

UCHWAŁA Nr XXIX/245/2017
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 5 czerwca 2017 r.

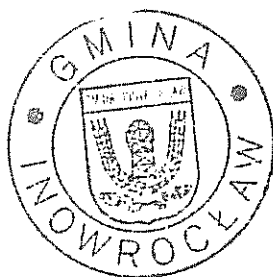
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Góra.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147, z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Góra, oznaczonej numerem działki 86 obręb Góra, o pow. 0,2500 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00079408/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

810.001
Augustyn Korona

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2016r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017r. poz. 730 i poz. 935.

²Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2016r. poz. 2260 oraz z 2017r. poz. 624 i poz. 820.

Uzasadnienie
do uchwały nr XXIX/245/2017
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 5 czerwca 2017r.

Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren ten oznaczony jest symbolem 4.6 P,S – jako teren przemysłu i składów, eksploatacja złoża soli kamiennej „Góra”. Natomiast w ewidencji gruntów działka nr 86 oznaczona jest jako użytek dr – droga. Przedmiotowa droga nie jest zaliczona do kategorii dróg publicznych. Znajduje się na terenie Kopalni Soli w Górze wśród nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” S.A. i nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Z wnioskiem o nabycie działki wystąpiły Inowrocławskie Kopalnie Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147, z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem, dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*

*2017 MM .
Augustyn Korona*