

UCHWAŁA Nr XVIII/178/2020
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 25 maja 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Łąkocin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.¹) uchwała się, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zbycie niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Łąkocin oznaczonych numerami działek:

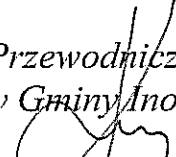
- 33/64, o pow. 0,1372 ha,
- 33/65, o pow. 0,1179 ha,
- 33/66, o pow. 0,1071 ha,
- 33/67, o pow. 0,0941 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00023275/9.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Krzysztof Kołtuński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020r. poz. 284.

Uzasadnienie
do uchwały nr XVIII/178/2020
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 25 maja 2020 roku

Dla nieruchomości opisanych w projekcie uchwały nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowych działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegających na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.).

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*

Krzysztof Koltuński