

**UCHWAŁA NR XVIII/179/2020**  
**RADY GMINY INOWROCLAW**  
**z dnia 25 maja 2020 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Słońsko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.1 ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowrocław, położonej w miejscowości Słońsko o pow.0,2539 ha, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 4/5, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00009928/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*

*Krzysztof Koltuński*

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020r. poz. 284.

Uzasadnienie  
do uchwały Nr XVIII/179/2020  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 25 maja 2020 roku

Opisana w uchwale nieruchomości znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław. Plan ten został zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Inowrocław z dnia 31 marca 2014r. Nr XXXIV/310/2014 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Słońsko (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. poz. 1208 z dnia 9 kwietnia 2014r.), w jednostce bilansowej 17MN – jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.).

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*

*Krzysztof Koltuński*