

UCHWAŁA Nr XVIII/180/2020
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 25 maja 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym nr 6 w Inowrocławiu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.¹) uchwała się, co następuje:

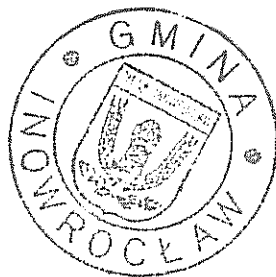
§1. Wyrazić zgodę na zbycie udziału w wysokości 1/12 części w nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym nr 6 w Inowrocławiu oznaczonej numerami działek:

- 29, o pow. 0,0400 ha,
- 30, o pow. 0,0833 ha,
- 158, o pow. 0,0061 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00047199/6.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Krzysztof Koltuński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020r. poz. 284.

Uzasadnienie
do uchwały nr XVIII/180/2020
Rady Gminy w Inowrocławiu
z dnia 25 maja 2020 roku.

Opisany w uchwale udział w nieruchomości to spadek jaki Gmina Inowrocław nabyła na mocy prawa, na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego z dnia 5 marca 2019r. w sprawie o stwierdzenie nabycia spadku o sygn. akt: I Ns 830/18

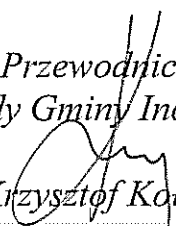
Działka oz. nr 29 jest zabudowana wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, działka oz. nr 30 jest niezabudowana a działka oz. nr 158 w ewidencji gruntów oznaczona jest jako klasoużytek - droga.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.).

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Krzysztof Koltuński