

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działek łącznie: 1 488m<sup>2</sup>działka nr 195/9: 1 319,00m<sup>2</sup>działka nr 132/3: 169,00m<sup>2</sup>Powierzchnia zabudowy: 264,21m<sup>2</sup>- istniejąca przeznaczona do rozbiórki: 106,92m<sup>2</sup>- projektowana: 264,21m<sup>2</sup>

Procent zabudowy: 17,76%

Utwardzenie terenu: 650,00m<sup>2</sup>- kostka brukowa w kolorze grafitowym (śmietniki + parkingi): 84,00m<sup>2</sup>- kostka brukowa w kolorze szarym (droga wewnętrzna): 449,00m<sup>2</sup>- płyta chodnikowa w kolorze szarym (chodniki): 77,00m<sup>2</sup>- otoczaki w kolorze szarym (opaska wokół budynku): 40,00m<sup>2</sup>Powierzchnia zielona: 573,88m<sup>2</sup>

Procent powierzchni biologicznie czynnej: 38,57%

## PLAN ZAGOSPODAROWANIA

skala 1:500

ORYGINAŁ

przepompownia ścieków pirania 21D

o mocy 2,8kW napięcie 3x400V prąd znamionowy 48A

przyłącze kanalizacji sanitarnej  
wg odrębnego opracowaniaprojektowane przyłącze wodociągowe  
PE dz. 50mm długości L=16,0m  
wg odrębnego opracowaniainstalacja gazowa dz. 40mm PE 100RC  
długości L=15,0m

MAPA WYKONANA BEZ USTALENIA OBCIĄŻEŃ GRUNTOWYCH.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1 : 500

Wojew. : kujawsko-pomorskie

Powiat : inowrocławski

Gmina : Inowrocław

Obręb : Łojewo KM 3

Miejscowość : Łojewo

Działka 132/3 .KW – 40925 . Jedn. rejestr. G239 . Powierzchnia 0,0169 ha.

Działka 195/9 .KW – 40925 . Jedn. rejestr. G239 . Powierzchnia 0,1319 ha.

Właściciel : Skarb Państwa.

Władający : Agencja Nieruchomości Rolnych w Warszawie

Oddział terenowy w Bydgoszczy.

Układ współrzędnych "1965"

Poziom odniesienia : "Kronsztadt 60"

Mapa 365.131.241

Ks. rob. : 01/107/2016

ID : 6640.2771.2016

## USŁUGI GEODEZYJNE

Piotr Głęboczyk

88-100 Inowrocław, Jacewo 65

tel. 355-33-63, 0606-225-725

NIP 556-139-60-50 REGON 091344125

## GEODETA

Piotr Głęboczyk

Upr.15161

## LEGENDA

ISTNIEJĄCA ZABUDOWA

ISTNIEJĄCA ZABUDOWA PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI

PROJEKTOWANA BUDOWA

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU

chodniki - płyta chodnikowa płukana w kolorze szarym 35 x 35 cm, gr. 5 cm

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU

droga wewnętrzna - kostka brukowa w kolorze szarym

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE

kostka brukowa - miejsca postojowe w kolorze grafitowym

PROJEKTOWANA OPASKA DOOKOŁA BUDYNKU

wyłożona otoczkami w kolorze szarym

TEREN ZIELENI NISKIEJ

GRANICE DZIAŁEK

odległość 4m od granicy działki

LINIA ZABUDOWY

ISTNIEJĄCE DRZEWO

PROJEKTOWANA ZIELEŃ OZDOBNA

krzewy zimozielone gat. Bukszpan

4 KONTENERY 120l przeznaczone do segregacji śmieci

ŚMIETNIK, ŁAWKA

1. PROJEKTOWANY BUDYNEK INKUBATORA

2. ISTNIEJĄCA ZABUDOWA PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI

3. ISTNIEJĄCA LOKALIZACJA ŚMIETNIKA

4 x 120l kontenery przeznaczone do segregacji śmieci

4. ZBIORNIK GAZOWY NADZIEMNY 2700l

5. PŁOT ZE STALOWYCH PANELI OGRODZENIOWYCH

na prefabrykowanej betonowej podmurówce

6. STALOWA FURTKA WEJŚCIOWA

7. STALOWA BRAMA WJAZDOWA

## STAROSTA INOWROCŁAWSKI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku  
prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera  
operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów  
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Poznań, 2016-10-20

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego

2016-10-20

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

z up. STAROSTY

Stawomir Dekarski  
inspektor

w Wydziale Geodezji i Kartografii

GRAFCAD Szymon Siwka Os. Wł.Łokietka 28/9 62-200 Gniezno TEL. 609-773-131					
	Branża:	SANITARNA	Stadium dokumentacji:	PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor:	Urząd Gminy Inowrocław ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław,				
Adres budowy:	Łojewo, gm. Inowrocław, działki: nr 132/3 i 195/9				
Nazwa inwestycji:	BUDOWA INKUBATORA PRZETWÓRSTWA LOKALNEGO				
Projektant:	inż. Stefan Miliński			upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej nr ewid. 14375/PW	
Sprawdził:	mgr inż. Andrzej Kulesa			upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej nr ewid. WKPI0271POOS04	
Opracował	mgr inż. Szymon Siwka				
Treść rysunku:	PLANSZA ZBIORCZA SIECI				
Data opracowania	13.10.2017R	nr rysunku	S - 1	skala	1 : 500