

UCHWAŁA NR XXXII/321/2021
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 15 lipca 2021r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej „Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Gminy Inowrocław” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.¹) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z późn. zm.²) uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Inowrocław do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Inowrocław udziałów w tworzonej „Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Gminy Inowrocław” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z późn. zm.).

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Inowrocław

Krzysztof Kołtuński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i poz. 1177.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 331 pkt 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z późn. zm.) minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów lub akcji w tworzonym SIM.

W myśl art. 33m ust. 1 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego wsparcia, o którym mowa w art. 331, udziela się gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek wójta.

Na podstawie art. 33m ust. 4 powołanej ustawy do wniosku dołącza się uchwałę rady gminy, o której mowa w ust. 1.

W związku z podjęciem działań mających na celu utworzenie przez Gminę Inowrocław spółki pod firmą „Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gminy Inowrocław” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu, Wójt Gminy Inowrocław złoży wniosek o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów w tworzonym SIM.

W celu skorzystania ze wsparcia i kontynuowania działań na rzecz budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Inowrocław, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy
Inowrocław

Krzysztof Koltuński

Załącznik
do uchwały Nr XXXII/321/2021
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 15 lipca 2021 r.

Inowrocław, dnia

Wójt Gminy Inowrocław
ul. Królowej Jadwigi 43
88-100 Inowrocław
NIP Gminy: 556-27-38-848
REGON Gminy: 092350754

Pan
Jarosław Gowin
Wiceprezes Rady Ministrów,
minister rozwoju, pracy i technologii

za pośrednictwem

Pana
Bartłomieja Druzińskiego
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

Wniosek

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”, wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Inowrocław udziałów w tworzonej „Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Gminy Inowrocław” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Inowrocław związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;

3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

26 8149 0000 0020 1090 2000 0590

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w celu budowy domów mieszkalnych i ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Inowrocław Nr z dnia w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.