

**UCHWAŁA NR XXXIV/340/2021**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 23 września 2021 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Słońsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie części niezabudowanej nieruchomości – o pow. ok. 130 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Inowrocław, położonej w miejscowości Słońsko, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 234/17 o powierzchni całkowitej 0,2825 ha; dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00075590/2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*  
  
*Krzysztof Kołtuński*

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021r. poz. 11, poz. 234, poz. 815, poz. 1551 i poz. 1561.

## UZASADNIENIE

Opisana w uchwale nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław. Plan ten został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Inowrocław dnia 27 stycznia 2020r. Nr XIV/147/2020 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w części miejscowości Słońsko, gmina Inowrocław (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. poz. 545 z dnia 27 stycznia 2020r.), w jednostce bilansowej 4. RM – jako zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław*

*Krzysztof Kołtuński*