

WPG.6845.23.2021

## WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje, że oddaje w dzierżawę część nieruchomości gruntowej położonej na terenie gminy Inowrocław w obrębie geodezyjnym Żalinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 20/3 o pow. 535 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00011645/7.

Powyższa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego Gmina Inowrocław nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz teren działki nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy powodującą zmianę sposobu zagospodarowania terenu.

Przedmiotowa działka to grunty rolne znajdujące się przy budynku mieszkalnym mienia komunalnego Gminy Inowrocław i jest przeznaczona do użytkowania przez najemców tego budynku jako ogródek przydomowy.

### **Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat.**

**Roczny czynsz dzierżawny za 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi 0,30 zł**, tj. zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Inowrocław Nr 86/2011 z dnia 14 września 2011r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty orne stanowiące mienie komunalne przeznaczone na ogródki przydomowe.

Powyższa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz z uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXVII/145/2008 z dnia 10 września 2008 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata bądź nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 15.10.2021r.

Inowrocław, dnia 13.10.2021 r.

z up. Wójta  
mgr Magdalena Dąbrowska  
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław

