

GOŚ.DŚ.6220.61.35.2020.2021

Decyzja

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 73 ust.1, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) dalej: uooś, § 3 ust.1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), dalej: Kpa, po rozpatrzeniu wniosku

w sprawie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na części działki o nr ewid. 130/4 obręb Łojewo, gmina Inowrocław.”** po przeprowadzeniu oceny oddziaływania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na części działki o nr ewid. 130/4 obręb Łojewo, gmina Inowrocław.”** i jednocześnie określam warunki dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW na części działki nr 130/4 w miejscowości Łojewo, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski.

W obrębie działek nr ew. 130/3 i 130/4 w miejscowości Łojewo, gmina Inowrocław znajduje się złoża piasku ŁOJEWO VI. Inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowana zostanie na terenie zachodniej części złoża. Eksploatacja złoża odbywać się będzie z kolei w części wschodniej, położonej na terenie nieruchomości nr 130/3 obręb Łojewo. Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego (piasku) ŁOJEWO VI odbywać będzie się zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, wydaną przez Wójta Gminy Inowrocław, dnia 15 grudnia 2014 r., znak: RGP.III.6220.24.2014, po zasięgnięciu opinii tut. Organu, z dnia 20 listopada 2014 r., znak: WOO.4242.139.2014.BW.

Obszar przeznaczony pod lokalizację instalacji fotowoltaicznej obecnie wykorzystywany jest rolniczo. W części południowej działki wyłączonej z obszaru

planowanego przedsięwzięcia, wydzielony jest fragment określony jako obiekt wojskowy.

Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- jednostka wytwórcza, tj. zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,
- konstrukcja wsporcza, czyli specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie (z możliwością kotwienia), umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych. Osadzenie konstrukcji w gruncie odbywać się będzie za pomocą kafara, który umożliwi stabilne umocowanie do gruntu bez niszczenia terenu i konieczności jego wyrównania. Ze względu na niewielką wagę i gabaryty nie ma potrzeby stosowania fundamentów,
- aparatura energetyczna, tj. inwertery, transformatory (do 10 szt.), liczniki, string-box'y, układy sterujące i nadzorujące - urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej. Przewiduje się, że aparatura energetyczna zostanie obudowana budynkiem/kontenerem technicznym,
- przewody elektryczne (nisko i średnio napięciowe przewody o różnej średnicy umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy),
- infrastruktura towarzysząca (ogrodzenie, systemy monitoringu).
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

II.1. Warunki określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

1. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
2. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
3. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
4. Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
5. Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince, a pozostają w zasięgu oddziaływania inwestycji na etapie budowy należy zabezpieczyć przed:

- 1) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - 2) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - 3) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
6. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
 7. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
 8. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
 9. Powstające podczas robót odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj.: gromadzić selektywnie, usuwać niezwłocznie z placu budowy, w pierwszej kolejności przekazywać do odzysku, a następnie do unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie.
 10. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
 11. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

II.2. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uoos uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
2. Usunąć istniejące ogrodzenie znajdujące się przy północnej granicy inwestycji (wzdłuż sąsiadującego lasu).
3. Wszystkie elementy inwestycji, w tym ogrodzenie, zlokalizować w odległości co najmniej 10 m od lasów.
4. W celu ochrony krajobrazu oraz zwiększenia lokalnej bioróżnorodności, wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia, przy północnej i wschodniej granicy inwestycji oraz wzdłuż sąsiadującej linii kolejowej. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Przycinanie krzewów prowadzić poza okresem

lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.

5. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
6. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
7. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
8. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
9. Oświetlenie terenu ograniczyć do niezbędnego minimum. W przypadku oświetlenia terenu stosować niskoemisyjne pod względem promieniowania UV źródła światła (np. LED) aktywowane czujnikami ruchu oraz z kloszem kierującym światło ku dołowi (nierozpraszającym światła na boki i ku górze).
10. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
11. Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.

II.3. Stwierdzam konieczność monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie awifauny lęgowej, migrującej (migracja wiosenna i jesienna) i zimującej. Monitoring prowadzić w cyklach obejmujących po 2 kontrole w okresie lęgowym, migracji wiosennej, migracji jesiennej i zimowania, z wykorzystaniem transektów (okres lęgowy) i punktów obserwacyjnych (okresy migracji i zimowania). Po zakończeniu każdej z kontroli przeprowadzić wyszukiwanie potencjalnych ofiar kolizji z elementami farmy, na całym jej terenie. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 roku po oddaniu inwestycji do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

II.4. Warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit.b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit.b ustawy ooś określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu:

1. Zaplecze postojowe i awaryjne dla maszyn budowlanych, sprzętu i pojazdów zlokalizowane będzie poza obrębem inwestycji - na terenie siedziby firmy Wnioskodawcy.
2. Miejsca magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną

powierzchnię, poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

3. Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
4. Stacje transformatorowe zlokalizować poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią lub zastosować transformatory bezolejowe.
5. Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.
6. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody.
7. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
8. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ochrony roślin.
9. Kolidy z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Przedmiotowa opinia nie zwalnia od:

1. Uzyskania odstępstwa, o którym jest mowa w art. 77 ust 3 ustawy Prawo wodne, od zakazu ustanowionego w art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne, który obowiązuje na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w przypadku m.in. gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania.
2. Uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, na podstawie art. 390 ust. 1 ustawy Prawo wodne.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać:

Oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 t. j.) zatem odstępuje się od określenia warunków w tym zakresie.

V. Wymogi w zakresie gotowości instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do ww. instalacji, w związku z powyższym odstępuje się od formułowania wymogów w tym zakresie.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27 października 2020 r.

zwrócili się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na części działki o nr ewid. 130/4 obręb Łojewo, gmina Inowrocław.”** które zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, dołączając do wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Działka ewidencyjna objęta niniejszym przedsięwzięciem znajduje się w obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w obrocie prawnym nie pozostają wcześniej wydane decyzje, które ustalałyby sposób zagospodarowania i warunki zabudowy przedmiotowych działek.

W powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 uoos – strony postępowania zawiadamiane poprzez publiczne obwieszczenie.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 19 listopada 2020 r. GOŚ.DŚ.6220.61.4.2020 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w zakresie objętym wnioskiem i o przekazaniu wniosku inwestora wyższym organom z prośbą o wydanie opinii. Obwieszczenia zostały wywieszane na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz tablicy sołectkiej w m. Łojewo oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji. Stosownie zaś do art. 64 ust. 1 przedmiotowej ustawy postanowienie, o którym mowa wyżej, wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu.

Mając powyższe na względzie Wójt Gminy Inowrocław pismem z dnia 19 listopada 2020 r. GOŚ.DŚ.6220.61.5.2020 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu z prośbą o opinię zgodnie z powyższym.

Pismem z dnia 01 grudnia 2020 r. (data wpływu: 04 grudnia 2020 r.) sygn. N.NZ-42-2-91-1/20 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocław wezwał inwestorów na podstawie art. 50 § 1 Kpa do uzupełnienia karty informacji przedsięwzięcia.

Opinią z dnia 4 grudnia 2020 r. (data wpływu: 07 grudnia 2020 r.) znak: WOO.4220.1149.2020.HN Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię iż, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 09 grudnia 2020 r. (data wpływu: 14 grudnia 2020 r.) sygn. BD.ZZŚ.1.435.417.2020.GW.DG Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu wezwał Wójta Gminy Inowrocław do przekazania wyjaśnień odnośnie informacji zawartych w karcie informacji przedsięwzięcia inwestora.

W związku z powyższym pismem dnia 15 grudnia 2020 r. sygn. GOŚ.DŚ.6220.61.11.2020 tut. organ wezwał na podstawie art. 50 § 1 Kpa inwestorów do złożenia wyjaśnień.

Dnia 18 stycznia 2021 r. (data wpływu: 20 stycznia 2021 r.) inwestorzy uzupełnili wezwanie Wójta Gminy Inowrocław z dnia 15 grudnia 2020 r. sygn. GOŚ.DŚ.6220.61.11.2020 w związku z powyższym pismem z dnia 22 stycznia 2021 r. sygn. GOŚ.DŚ.6220.61.13.2020.2021 przekazano powyższe wyjaśnienia do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Opinią z dnia 21 stycznia 2021 r. (data wpływu: 27 stycznia 2021 r.) sygn. N.NZ-42-2-91-2/20/21 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią z dnia 11 lutego 2021 r. (data wpływu: 15 lutego 2021 r.) BD.ZZŚ.1.435.417.2020.GW.DG Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu stwierdził, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Powyższe warunki znalazły się w niniejszej decyzji w pkt. II.4.

Wobec powyższego postanowieniem z dnia 22 lutego 2021 r. znak: GOŚ.DŚ.6220.61.16.2020.2021 tutejszy organ stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu. Zakres został sformułowany na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Na niniejsze postanowienie stronom służyło zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy w terminie 7 (siedmiu) dni od daty jego doręczenia za pośrednictwem Wójta Gminy Inowrocław.

Jednocześnie postanowieniem z dnia 22 lutego 2021 r. znak: GOŚ.DŚ.6220.61.17.2020.2021 zawiesił przedmiotowe postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 22 lutego 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.61.18.2020.2021 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o wydaniu postanowienia w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i w sprawie zawieszenia postępowania administracyjnego. Obwieszczenia zostały wywieszane na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz tablicy sołectkiej w m. Łojewo oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Dnia 02 czerwca 2021 r. inwestor przedłożył w tut. urzędzie raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko którego autorem jest mgr inż. Michał Schmidt.

Wobec powyższego dnia 10 czerwca 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.61.23.2020.2021 postanowieniem Wójt Gminy Inowrocław podjął z urzędu postępowanie oraz na podstawie art. 77 ust. 1 uoos zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o uzgodnienie warunków.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 10 czerwca 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.61.23.2020.2021 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o złożonym raporcie o oddziaływaniu na środowiskom, o wydanym postanowieniu podejmującym postępowanie, o przystąpieniu do przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczenia zostały wywieszane na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz tablicy sołectkiej w m. Łojewie oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

W związku z udziałem społeczeństwa nie były zgłaszane uwagi i wnioski.

Pismem z dnia 20 lipca 2021r. sygn. WOO.4221.116.2021.AG1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił o przedłużeniu terminu wydania opinii w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia do 30 lipca 2021 r.

Dnia 29 lipca 2021 r. sygn. WOO.4221.116.2021.AG1.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał inwestorów do uzupełnienia wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 31 sierpnia 2021 r. (data wpływu: 03 września 2021 r.) przesłano do wiadomości tut. organowi wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wraz z pełnomocnictwem udzielonym Panu Michałowi Schmidt Ekoter ochrona środowiska Michał Schmidt przez Panią Mariolę i Pana Zenona Polińskich.

Dnia 04 października 2021 r. (data wpływu: 05 października 2021 r.) sygn. WOO.4221.116.2021.AG1.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił o przedłużeniu terminu wydania opinii w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia do 18 października 2021 r.

Dnia 19 października 2021 r. (data wpływu: 20 października 2021 r.) sygn. WOO.4221.116.2021.AG1.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił o przedłużeniu terminu wydania opinii w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia do 25 października 2021 r.

Dnia 26 października 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem sygn. WOO.4221.116.2021.AG1.6 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił następujące warunki które zawarte są w niniejszej decyzji w pkt. I, II pkt.1-3, III, IV,V jednocześnie zawiadamiając, iż wydanie opinii nie mogło

nastąpić w ustawowym terminie wobec czego sprawa zostanie rozpatrzona w terminie do dnia 26 października 2021 r.

Wójt Gminy Inowrocław zawiadomił strony postępowania o zgromadzonym materiale dowodowym obwieszczeniem z dnia 03 listopada 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.61.32.2020.2021 na podstawie art. 74 ust. 3 uooś a także art. 10 § 1 i art. 49 kpa. Obwieszczenia zostały wywieszane na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz tablicach sołeckich w m. Łojewo oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Postanowieniem sygn. GOŚ.DŚ.6220.61.32.2020.2021 z dnia 03 listopada 2021 r. Wójt Gminy Inowrocław zawiadomił, iż załatwienie sprawy wymaga analizy zgromadzonych w ramach postępowania materiałów a także ze względu na prowadzone czynności administracyjne i skomplikowany charakter sprawy wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest możliwe. W zaistniałych okolicznościach decyzja zostanie wydana w terminie do dnia 31 grudnia 2021 r.

Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 14,5 ha.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przewidziane w art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 t. j.) zwolnienie z zasady dobrego sąsiedztwa nie powinno naruszać sposobu funkcjonowania terenów sąsiednich o odmiennym sposobie zagospodarowania, w szczególności terenów mieszkaniowych.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW na części działki nr 130/4 w miejscowości Łojewo, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski.

W obrębie działek nr ewid. 130/3 i 130/4 w miejscowości Łojewo, gmina Inowrocław znajduje się złoża piasku ŁOJEWÓ VI. Inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowana zostanie na terenie zachodniej części złoża. Eksploatacja złoża odbywać się będzie z kolei w części wschodniej, położonej na terenie nieruchomości nr 130/3 obręb Łojewo. Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego (piasku) ŁOJEWÓ VI odbywać się zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, wydaną przez Wójta Gminy Inowrocław, dnia 15 grudnia 2014 r., znak: RGP.III.6220.24.2014, po zasięgnięciu opinii tut. organu, z dnia 20 listopada 2014 r., znak: WOO.4242.139.2014.BW.

Obszar przeznaczony pod lokalizację instalacji fotowoltaicznej obecnie wykorzystywany jest rolniczo. W części południowej działki wyłączonej z obszaru planowanego przedsięwzięcia, wydzielony jest fragment określony jako obiekt wojskowy.

Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- jednostka wytwórcza, tj. zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,
- konstrukcja wsporcza, czyli specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie (z możliwością kotwienia), umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych. Osadzenie konstrukcji w gruncie odbywać się będzie za pomocą kafara, który umożliwi stabilne umocowanie do gruntu bez niszczenia terenu i konieczności jego wyrównania.
- aparatura energetyczna, tj. inwertery, transformatory (do 10 szt.), liczniki, string-box'y, układy sterujące i nadzorujące - urządzenia umożliwiające odbiór,

konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej. Przewiduje się, że aparatura energetyczna zostanie obudowana budynkiem/kontenerem technicznym,

- przewody elektryczne (nisko i średnio napięciowe przewody o różnej średnicy umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy),
- infrastruktura towarzysząca (ogrodzenie, systemy monitoringu),
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Powierzchnia działki nr ew. 130/4 obręb Łojewo wynosi 15,0999 ha. Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty orne klasy IVa, IVb, V. Przewidywana powierzchnia, która zostanie zajęta przez farmę fotowoltaiczną wraz z elementami towarzyszącymi wynosić będzie ok. 14,5 ha. Obecnie teren ten użytkowany jest jako grunty orne z uprawami kukurydzy. Od południa ww. działka graniczy z drogą dojazdową i terenem zamkniętym, będącym własnością resortu obrony narodowej.

Od strony północnej analizowany teren sąsiaduje z lasem, a od północnego wschodu z drogą dojazdową oraz terenem powyrobowiskowym kopalni kruszywa z obszarami planowanej zabudowy mieszkaniowej. W bezpośrednim sąsiedztwie, od strony zachodniej, znajdują się ugorowane powierzchnie porolne. Na sąsiadującej od wschodu działce o nr ewid. 130/3 obręb Łojewo znajduje się złoża piasku. Zlokalizowany zostanie tu Zakład Górniczy ŁOJEWÓ VI.

Najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są na działce o nr ewid. 126/4 obręb Łojewo, w odległości ok. 10 m od planowanego przedsięwzięcia. Działka ta stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy i grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Działki nr ew. 126/4 i 126/3 obręb Łojewo przeznaczone są w przyszłości pod realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa domków jednorodzinnych, budynków usługowo-handlowych, budowa dróg, sieci kanalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz podziałem gruntów rolnych pod działki budowlane na terenie działek ewidencyjnych o numerach 126/3, 126/4 w miejscowości Łojewo, gmina Inowrocław, województwo kujawsko-pomorskie”. Z uwagi na planowane przedsięwzięcie ww. działki zostały uznane za teren chroniony akustycznie jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Kolejne tereny chronione akustycznie, oddalone od planowanej inwestycji ok. 210 m, w kierunku wschodnim, usytuowane są na działkach nr ew. 117/12, 117/13, 117/14, 120/6 obręb Łojewo, na obszarze których obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą NR XI/76/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów we wsi Łojewo i we wsi Cieślin (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 97. poz. 1440 z dnia 18 września 2003 r.). Powyższe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 10.36 MN/U o przeznaczeniu „zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy i usług nieuciążliwych”.

Ponadto, zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wzdłuż ogrodzenia, przy północnej i wschodniej granicy zadania oraz wzdłuż sąsiadującej linii kolejowej, wprowadzone zostaną liniowe nasadzenia krzewów rodzimych gatunków. Nasadzenia mają na celu m.in. ograniczenie ingerencji w krajobraz oraz pełnić będą funkcję biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko

przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Analizując położenie inwestycji w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na podstawie danych udostępnianych przez ISOK w portalu https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpMRP, wynika, iż planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat). Realizacja, funkcjonowanie oraz likwidacja instalacji nie naruszy zakazów określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.). Na etapie realizacji zaplecze budowy nie zostanie zlokalizowane na terenie inwestycyjnym, dlatego nie wystąpi gromadzenie ścieków, substancji, materiałów oraz odpadów. Na etapie funkcjonowania nie wystąpi produkcja ścieków lub konieczność magazynowania nawozów, środków chemicznych, substancji, materiałów oraz odpadów, dlatego nie istnieje ryzyko wystąpienia zanieczyszczenia wody. Projektowane zamierzenie nie naruszy zakazów obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Pozostałe zakazy, tj. zakaz lokalizacji nowych cmentarzy oraz rolniczego wykorzystania ścieków, także nie zostaną naruszone w ramach realizacji, funkcjonowania i likwidacji omawianego przedsięwzięcia.

Planowana infrastruktura nie wpłynie negatywnie względem ryzyka powodziowego — nie wiąże się ze zmniejszeniem zdolności retencyjnej zlewni oraz w sposób bezpośredni nie wpłynie na wzrost prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967 t. j.).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.

w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW6000201881991 - Noteć od wypływu z Jeziora Gopło do Starej Noteci, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo- wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana może być jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu czystej wody zdemineralizowanej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego zadania znajdują się tory kolejowe, które, w odległości 1,1 km, w kierunku zachodnim, łączą się z linią kolejową nr 231 Inowrocław Rąbinek - Kruszwica. W odległości ok. 1 km na zachód znajduje się droga krajowa nr 25, stanowiąca jednocześnie obwodnicę Inowrocławia.

Inwestor, w promieniu kilku kilometrów, planuje budowę 6 innych farm fotowoltaicznych. Łącznie zrealizowanych zostanie łącznie 7 farm fotowoltaicznych w obrębach Sikorowo, Łojewo, Tupadły, Przedbojewice. Najbliższa instalacja solarna zlokalizowana zostanie w odległości ok. 150 m na zachód, a kolejna w odległości ok. 800 m na zachód, za rzeką Noteć.

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją, zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne na etapie eksploatacji będą skutecznie ograniczały wystąpienie oddziaływania skumulowanego. Poszczególne elementy instalacji będą rozmieszczone

w odpowiednich odległościach, a farmy zostaną ogrodzone przed dostępem osób postronnych. Etap realizacji każdej z farm fotowoltaicznych będzie przebiegał w sposób jak najmniej uciążliwy dla otoczenia.

Ponadto, Wnioskodawca zamierza zrealizować kolejne przedsięwzięcie polegające na budowie domków jednorodzinnych, budynków usługowo-handlowych, budowie dróg, sieci kanalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz podziałem gruntów rolnych pod działki budowlane na terenie działek ewidencyjnych nr 126/3 i 126/4 w miejscowości Łojewo. Na etapie eksploatacji zakres oddziaływania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz farm fotowoltaicznych nie występuje, dlatego na tym etapie Inwestor nie prognozuje wystąpienia oddziaływania skumulowanego. Oddziaływanie skumulowane może wystąpić jedynie podczas równoczesnego prowadzenia etapu realizacji obu inwestycji. Etap budowy i montażu instalacji fotowoltaicznych ograniczony jest w czasie (trwa zazwyczaj 3-8 tygodni), dlatego wystąpienie oddziaływania skumulowanego w tym czasie jest mało prawdopodobne. Jak wynika z raportu, prace budowlane i montażowe, związane głównie z klimatem akustycznym oraz emisją zanieczyszczeń powietrza, będą prowadzone w sposób jak najbardziej ograniczający uciążliwości. Prace realizacyjne dla budowy farmy fotowoltaicznej, domków jednorodzinnych oraz zabudowy usługowo-handlowej charakteryzują się niewielkim oddziaływaniem.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia, z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Inwestor rozważył wariant alternatywny, polegający na realizacji przedsięwzięcia w wariantcie przedstawionym przez Wnioskodawcę oraz dodatkowe wykonanie powierzchni utwardzonych z przeznaczeniem na drogi dojazdowe, plac manewrowy, wjazd oraz miejsca postojowe. Powierzchnie utwardzone wykorzystywane byłyby na etapie funkcjonowania w czasie bieżącej obsługi elektrowni fotowoltaicznej.

Pod względem technologii pozyskiwania energii elektrycznej warianty inwestorski i alternatywny nie różnią się między sobą. W wariantcie alternatywnym wykonanie utwardzonych powierzchni wiązałoby się z większymi nakładami finansowymi na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz większym zużyciem surowców i materiałów na wykonanie infrastruktury towarzyszącej. Wykonanie powierzchni utwardzonych na terenie elektrowni fotowoltaicznej stanowiłoby element ułatwiający bieżącą obsługę elektrowni podczas koszenia powierzchni pod panelami, wykonywania mycia paneli fotowoltaicznych oraz pełnienia serwisu urządzeń wchodzących w skład elektrowni.

Ostatecznie zrezygnowano z wykonania powierzchni utwardzonych, ponieważ obsługa elektrowni nie ma charakteru stałego oraz wykonywana jest jedynie przez kilka lub kilkanaście dni w ciągu roku. dlatego utwardzone drogi i miejsca postojowe uznano za elementy zbędne. Mając na względzie powyższe, wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 tj.), w tym poza

wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Działka inwestycyjna jest użytkowana rolniczo. Teren przedsięwzięcia po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Z uwagi na faktyczne i potencjalne występowanie gatunków zwierząt, w oparciu o raport, przyjęto szereg działań minimalizujących i zabezpieczających. Wskazano rozwiązania obejmujące m.in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania zamierzenia.

Aby ograniczyć potencjalne zagrożenia względem zwierząt, przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Ograniczenie oświetlenia terenu inwestycji ma na celu zredukowanie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz realizowania zamierzenia w odległości co najmniej 10 m od granic lasów.

Aby ograniczyć oddziaływanie inwestycji na krajobraz, budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz zostaną wprowadzone nasadzenia wzdłuż ogrodzenia inwestycji. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na awifaunę, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją przedsięwzięcia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

a) w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową - niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,

b) w odniesieniu do grzybów i roślin - umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska w związku z czym nie wpłynie negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Podsumowując zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniem oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Obwieszczenie o wydaniu niniejszej decyzji podlega podaniu do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław, opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Urzędzie Gminy Inowrocław a także wywieszeniu na tablicy sołeckiej w m. Łojewo. Treść decyzji zostaje udostępniona na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Decyzję niniejszą należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn.zm.) lub zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. nie później niż w okresie sześciu lat od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna. W przypadkach określonych w art. 72 ust. 4 ustawy, termin może być przedłużony o kolejne cztery lata.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający pozwolenie na budowę.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Inowrocław w terminie 14 (czternastu) dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Michał Schmidt EKOTER ochrona środowiska (Kpa art. 40 § 1 i § 2);
2. strony postępowania (obwieszczenie art.74 ust. 3 uooś);
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu,
Królowej Jadwigi 24, 88-100 Inowrocław,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu,
ul. Plac Klasztorny 1 b, 88-100 Inowrocław.

Po uzyskaniu klauzuli ostateczności:

1. Starosta Inowrocławski, ul. Ratuszowa 36-38, 88-100 Inowrocław;

sprawę prowadzi: Marta Molenda tel. 52-35-55-869

Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art.1 ust.1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U z 2021 r. poz.1923), załącznik – część I, ust.45