

Inowrocław, dnia 29 grudnia 2021 r.

GOŚ.DŚ.6220.47.39.2020.2021

## Decyzja

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 73 ust.1, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.) dalej: uooś, § 3 ust.1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.), dalej: Kpa, po rozpatrzeniu wniosku

firmy Centralna Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w m. Posada pn. **„Budowa w obrębie Olszewice, gm. Inowrocław elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 5 MW, składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami elektroenergetycznymi.”** po przeprowadzeniu oceny oddziaływania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

## ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. **„Budowa w obrębie Olszewice, gm. Inowrocław elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 5 MW, składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami elektroenergetycznymi.”** i jednocześnie określam warunki dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

### I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, na działce nr 90 w obrębie Olszewice, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski, w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.

W skład instalacji będą wchodziły następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją nośną,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- kontenerowe stacje transformatorowe do 4 szt.,
- inwertery,
- ogrodzenie,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania.

## **II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

### **II.1. Warunki określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**

1. Zajęcie terenu związane z realizacją farmy fotowoltaicznej, w tym prace ziemne i budowlane, rozpocząć poza kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, w tym poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, braku rozrodu dziko występujących zwierząt, w tym braku aktywnych lęgów ptaków na terenie inwestycji.
2. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
3. Na czas realizacji przedsięwzięcia, w tym prac przygotowawczych, wykonać ogrodzenia ochronne, ograniczające możliwość przemieszczania się płazów w czasie migracji wiosennych, letnich i jesiennych na teren budowy. Lokalizację i sposób wykonania uzgodnić ze specjalistą herpetologiem, który będzie także sprawował nadzór nad funkcjonowaniem ww. wygradzeń.
4. Celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków, wykaszanie roślinności prowadzić po 1 sierpnia w danym roku, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa, maksymalnie na 2 dni przed rozpoczęciem koszenia, braku aktywnych lęgów ptaków.
5. Po wykonaniu prac montażowych teren zagospodarować jako biologicznie czynny, np. obsiać mieszanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych lub pozostawić naturalnej sukcesji roślin.
6. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
7. Powstające podczas robót odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj.: gromadzić selektywnie, usuwać niezwłocznie z placu budowy, w pierwszej kolejności przekazywać do odzysku, a następnie do unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie.
8. Odpady o kodzie 16 02 13\* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

9. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

## **II.2. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uoos uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
2. Odsunąć ogrodzenie na odległość min. 3 m od zewnętrznych krawędzi zarośli, otaczających rów melioracyjny w południowo-wschodniej części działki inwestycyjnej.
3. W celu ochrony krajobrazu oraz zwiększenia lokalnej bioróżnorodności, wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z propozycją przedstawioną w piśmie z dnia 23 września 2021 r. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
4. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
5. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
6. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
7. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
8. W celu ochrony organizmów żywych oraz krajobrazu przed skutkami zanieczyszczenia światłem nie stosować ciągłego oświetlenia farmy w godzinach nocnych.
9. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
10. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować metody bezwodne lub czystą wodę bez dodatku chemicznych środków czyszczących.

### **III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać:**

Oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

### **IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych**

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 t. j.) zatem odstępuje się od określenia warunków w tym zakresie.

### **V. Wymogi w zakresie gotowości instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:**

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do ww. instalacji, w związku z powyższym odstępuje się od formułowania wymogów w tym zakresie.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 30 lipca 2020 r. (data wpływu: 04 sierpnia 2020 r.) działający w imieniu firmy Centralna Grupa Energetyczna S.A. z siedzibą w m. Posada zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa w obrębie Olszewice, gm. Inowrocław elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 5 MW, składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi i stacjami elektroenergetycznymi.”** które zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, dołączając do wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Dnia 24 sierpnia 2020 r. sygn. GOŚ.DŚ.6220.47.2.2020 tut. organ wezwał inwestora do uzupełnienia na podstawie art. 64 § 2 Kpa wypisów z rejestru gruntów.

Dnia 01 września 2020 r. wpłynęło częściowe uzupełnienie inwestora na wezwanie Wójta Gminy Inowrocław wobec czego 02 września 2020 r. GOŚ.DŚ.6220.47.5.2020 zgodnie z art. 74 ust. 1a uoos organ wezwał ponownie do przedstawienia dokumentów niezbędnym do wykazania, że liczba stron postępowania przekracza 10.

Pismem z dnia 21 września 2020 r. (data wpływu: 22 września 2020 r.) inwestor uzupełnił wymagane wypisy z rejestru gruntów.

W powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 uoos – strony postępowania zawiadamiane poprzez publiczne obwieszczenie.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 24 września 2020 r. GOŚ.DŚ.6220.47.8.2020 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w zakresie objętym wnioskiem i o przekazaniu wniosku inwestora wyższym organom z prośbą o wydanie opinii. Obwieszczenia zostały wywieszone na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicach sołeckich w m. Olszewice, Jacewo oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji. Stosownie zaś do art. 64 ust. 1 przedmiotowej ustawy postanowienie, o którym mowa wyżej, wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu.

Pismem z dnia 17 grudnia 2020 r. (data wpływu: 21 grudnia 2020 r.) sygn. BD.ZZŚ.1435.428.2020.GW.DG Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu wezwał Wójta Gminy Inowrocław do przekazania wyjaśnień odnośnie informacji zawartych w karcie informacji przedsięwzięcia inwestora.

Opinią z dnia 12 października 2020 r. (data wpływu: 13 października 2020 r.) sygn. N.NZ-42-2-81-1/20 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią z dnia 15 października 2020 r. (data wpływu: 20 października 2020 r.) sygn. GD.ZZŚ.5.435.487.2020.WL Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu stwierdził, iż nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 03 grudnia 2020 r. GOŚ.DŚ.6220.47.15.2020 tut. organ zwrócił się z prośbą do inwestora o przesłanie odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 13 października 2020 r. sygn. WOO.4220.1005.2020.AG1.

Opinią z dnia 09 grudnia 2020 r. znak: WOO.4220.1005.2020.AG1.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię iż, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem z dnia 18 grudnia 2020 r. GOŚ.DŚ.6220.47.17.2020 tut. organ wyznaczył nowy termin wydania postanowienia stwierdzającego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do 21 grudnia 2020 r.

Wobec powyższego postanowieniem z dnia 21 grudnia 2020 r. znak: GOŚ.DŚ.6220.47.18.2020 tutejszy organ stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu. Zakres został sformułowany na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Na niniejsze postanowienie stronom służyło zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy w terminie 7 (siedmiu) dni od daty jego doręczenia za pośrednictwem Wójta Gminy Inowrocław.

Jednocześnie postanowieniem z dnia 21 grudnia 2020 r. znak: GOŚ.DŚ.6220.47.19.2020 zawiesił przedmiotowe postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 21 grudnia 2020 r. GOŚ.DŚ.6220.47.20.2020 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o wydaniu postanowienia w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o zawieszeniu postępowania administracyjnego oraz zawiadomił o nowym terminie wydania postanowienia nakładającego obowiązek oceny oddziaływania na środowisko. Obwieszczenia zostały wywieszane na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicach sołectkich w m. Olszewice, Jacewo oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Dnia 06 lipca 2021 r. Pan Błażej Boryna przedłożył w tut. urzędzie raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko sporządzony w czerwcu 2021 r. przez zespół pod kierownictwem dr inż. Michała Sikorskiego.

Wobec powyższego dnia 13 lipca 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.47.23.2020.2021 postanowieniem Wójt Gminy Inowrocław podjął z urzędu postępowanie oraz na podstawie art. 77 ust. 1 uoos pismem GOŚ.DŚ.6220.47.24.2021 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o uzgodnienie warunków.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 13 lipca 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.47.25.2020.2021 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o złożonym raporcie o oddziaływaniu na środowiskom, o wydanym postanowieniu podejmującym postępowanie, o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczenia zostały wywieszane na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicach sołectkich w m. Olszewice, Jacewo oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław

W związku z udziałem społeczeństwa nie były zgłaszane uwagi i wnioski.

Dnia 18 sierpnia 2021 r. WOO.4221.142.2021.AG1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał inwestora do uzupełnienia wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 23 września 2021 r. przesłano do wiadomości tut. organowi wyjaśnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Dnia 26 października 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił o przedłużeniu terminu wydania uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia do 08 listopada 2021 r.

Dnia 08 listopada 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem sygn. WOO.4221.142.2021.AG1.3 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił następujące warunki które zawarte są w niniejszej decyzji w pkt. I, II pkt.1-2, III, IV, V.

Dnia 10 listopada 2021 r. pismem WOO.4221.142.2021.AG1.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przekazał Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie ponaglenie złożone przez inwestora dnia 03 listopada 2021 r. wraz z odpisem akt sprawy uzasadniając, iż przedmiotowe postępowanie w postaci wydania uzgodnienia jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy w związku z czym zarzuca organowi przewlekłość postępowania, wnosząc jednocześnie o zobowiązanie RDOŚ do zakończenia postępowania wyjaśniającego i wydania uzgodnienia.

Dnia 22 listopada 2021 r. postanowieniem sygn. GOŚ.DŚ.6220.47.32.2020.2021 tut. organ prowadzący postępowanie zawiadomił, iż w związku z przekazaniem dnia 10 listopada 2021 r. ponaglenia inwestora do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie załatwienie sprawy w postaci wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z uwagi na oczekiwanie na wydanie postanowienia rozpatrującego ponaglenie i skomplikowany charakter sprawy wydanie decyzji w terminie nie jest możliwe. Wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 31 stycznia 2022 r.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 22 listopada 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.47.33.2020.2021 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o wydaniu postanowienia zawiadamiającego, iż załatwienie sprawy poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie mogło nastąpić w ustawowym terminie oraz o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy. Obwieszczenia zostały wywieszone na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicach sołeckich w m. Olszewice, Jacewo oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Dnia 24 listopada 2021 r. (data wpływu: 30 listopada 2021 r. ) Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska sygn. DOOŚ-WAPiS.420.7.2021.MTi postanowieniem stwierdził, iż ponaglenie jest bezprzedmiotowe i umorzył postępowanie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Inowrocław zawiadomił strony postępowania o zgromadzonym materiale dowodowym obwieszczeniem z dnia 03 grudnia 2021 r. GOŚ.DŚ.6220.47.37.2020.2021 na podstawie art. 74 ust. 3 uooś a także art. 10 § 1 i art. 49 kpa. Obwieszczenia zostały wywieszone na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicach sołeckich w m. Olszewice i Jacewo oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu i opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Toruniu, tut. organ przeanalizował i stwierdził:

Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do ok. 3,56 ha.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przewidziane w art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741) zwolnienie z zasady dobrego sąsiedztwa nie powinno naruszać sposobu funkcjonowania terenów sąsiednich o odmiennym sposobie zagospodarowania, w szczególności terenów mieszkaniowych.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, na działce nr 90 w obrębie Olszewice, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski, w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.

W skład instalacji będą wchodziły następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją nośną,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- kontenerowe stacje transformatorowe do 4 szt.,
- inwertery,
- ogrodzenie,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania.

W ramach inwestycji nie przewiduje się budowy dróg dojazdowych i placów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 270 m, w kierunku wschodnim od ogrodzenia zainwestowanego obszaru, na działce nr 93 obręb Olszewice.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000,



oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowana nieruchomość położona jest poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnie narażonymi na powódzie.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200045, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017279644 - Dopł. spod Słońska, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły.

Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w

transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana może być jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu czystej wody zdemineralizowanej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779, ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Inwestor rozważał wariant alternatywny, polegający na realizacji farmy fotowoltaicznej na mniejszej powierzchni działki (tj. 1,5 ha), o mniejszej mocy użytych paneli, dających sumarycznie moc 2,5 MW. Z punktu widzenia idei zrównoważonego rozwoju należy przyjąć, że większa wydajność produkcji przy zachowaniu tych samych poziomów oddziaływań jest wskazana z punktu widzenia racjonalnej polityki środowiskowej, z tego względu należy stwierdzić, że korzystniejszym wariantem jest wariant proponowany przez Wnioskodawcę. Mając na względzie powyższe, wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Inwestycja położona jest głównie pośród terenów rolniczych. W najbliższym otoczeniu obecna jest także zabudowa mieszkaniowa. Teren, na którym planuje się posadowienie paneli fotowoltaicznych, od południowo-wschodniej strony otoczony jest rowem melioracyjnym, porośniętym na brzegach drzewami i krzewami. W wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin, miejsc lęgowych ptaków, nie przewiduje się także wycinki drzew i krzewów.

Z uwagi na potencjalne występowanie gatunków zwierząt, w oparciu o raport, przyjęto szereg działań minimalizujących i zabezpieczających. Wskazano rozwiązania obejmujące m.in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania zamierzenia.

Aby ograniczyć potencjalne zagrożenia względem zwierząt, przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiający ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. Dodatkowo, w związku ze stwierdzeniem osobników płazów oraz istnieniem w

pobliżu działki inwestycyjnej dogodnych siedlisk, a także ich migrację przez ten obszar, na czas realizacji przedsięwzięcia należy wykonać ogrodzenia ochronne pod nadzorem specjalisty herpetologa.

Ograniczenie oświetlenia terenu zamierzenia ma na celu zredukowanie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu.

Aby ograniczyć oddziaływanie inwestycji na krajobraz budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz zostaną wprowadzone nasadzenia wzdłuż ogrodzenia inwestycji. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją przedsięwzięcia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- a) w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową - niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- b) w odniesieniu do grzybów i roślin - umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów.

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, w związku z czym nie wpłynie negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Podsumowując zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniem oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Obwieszczenie o wydaniu niniejszej decyzji podlega podaniu do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz tablicach sołeckich w m. Olszewice, Jacewo oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław. Treść decyzji zostaje udostępniona na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### **POUCZENIE:**

1. Decyzję niniejszą należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn.zm.) lub zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww., nie później niż w okresie sześciu lat od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna. W przypadkach określonych w art. 72 ust. 4 ustawy, termin może być przedłużony o kolejne cztery lata.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający pozwolenie na budowę.

3. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Inowrocław w terminie 14 (czternastu) dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca Błażej Boryna - Centralna Grupa Energetyczna S.A.;
2. strony postępowania (obwieszczenie art.74 ust. 3 uoos);
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,  
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu,  
Ks. J. Popiełuszki 3,87-100 Toruń;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu,  
ul. Plac Klasztorny 1 b, 88-100 Inowrocław.

**Po uzyskaniu klauzuli ostateczności:**

1. Starosta Inowrocławski, ul. Ratuszowa 36-38, 88-100 Inowrocław;

sprawę prowadzi: Marta Molenda tel. 52-35-55-869

*Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art.1 ust.1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U z 2021 r. poz.1923), załącznik – część I, ust.45*