

UCHWAŁA NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 14 lutego 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów Jacewo, Marulewy, Komaszycy, Turzany, Olszewice, Marcinkowo i Słońsko, gmina Inowrocław.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.²), uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów Jacewo, Marulewy, Komaszycy, Turzany, Olszewice, Marcinkowo i Słońsko, gmina Inowrocław.
- § 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, zostały określone na załącznikach graficznych nr 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f, 1g, 1h, 1i, 1j, 1k, i 1l do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy Inowrocław

Krzysztof Kołtuński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 784, 922, 1873 i 1986

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Inowrocław w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów Jacewo, Marulewy, Komaszycy, Turzany, Olszewice, Marcinkowo i Słońsko, gmina Inowrocław rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Inowrocław


Krzysztof Kołtuński

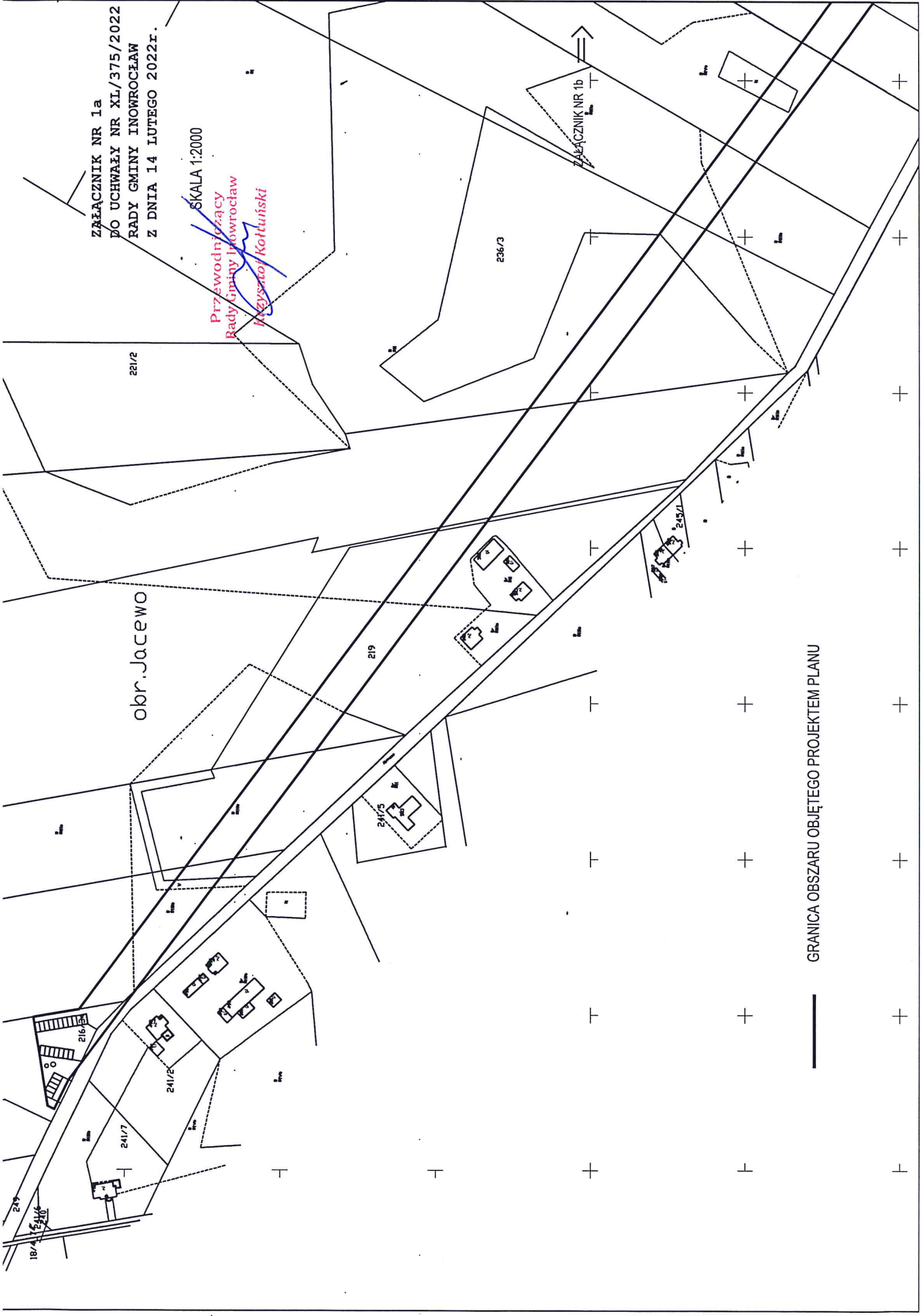
ZMIAŁCZNIK NR 1a
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

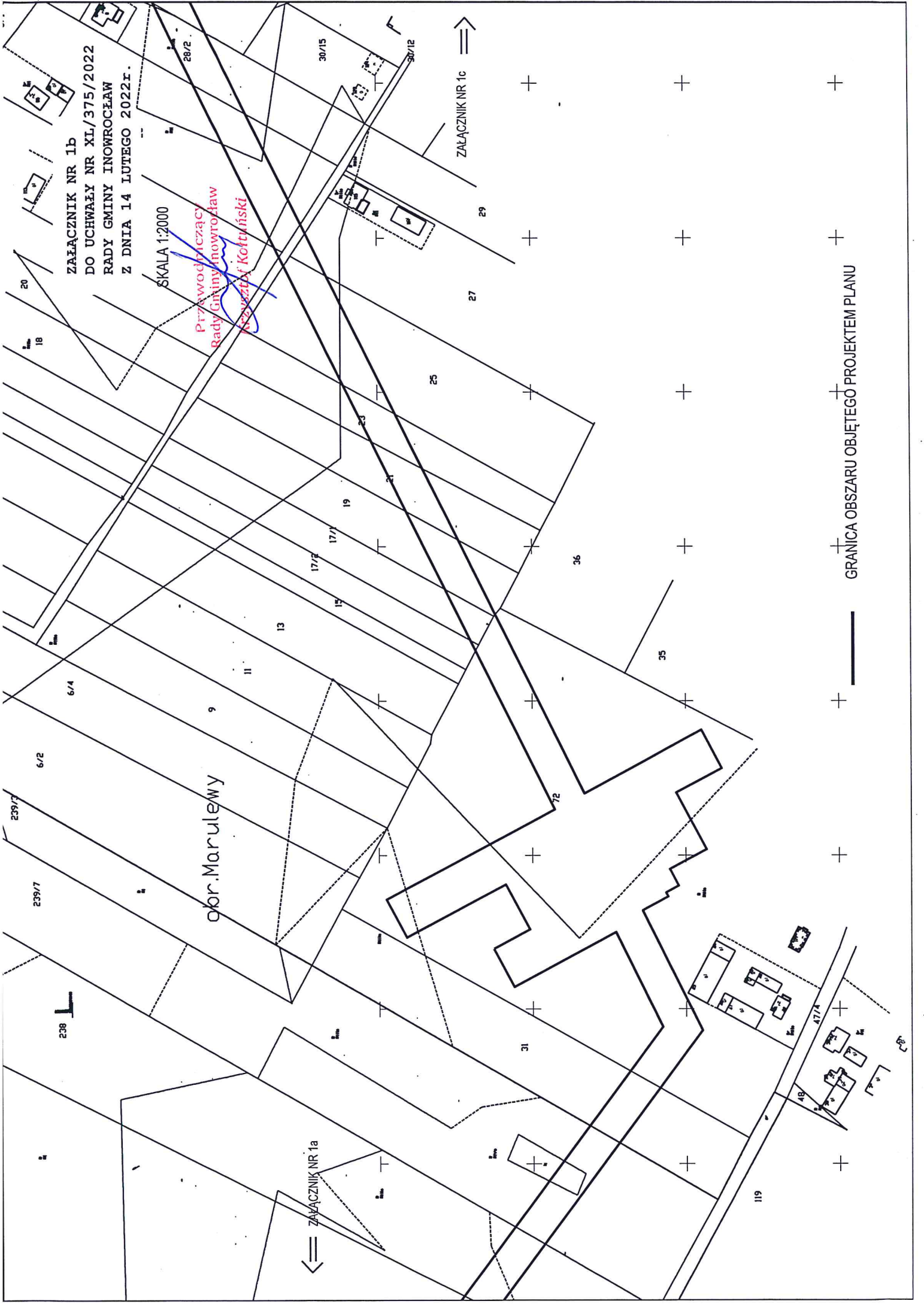
SKALA 1:2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Krzysztof Kottuński

obr. Jacewo

ZMIAŁCZNIK NR 1b





ZALĄCZNIK NR 1b
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
[Signature]
Krzysztof Koftłowski

obr. Marulewy

ZALĄCZNIK NR 1c

ZALĄCZNIK NR 1a

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1c
DO UCHWAŁY NR XI/375/2022
RADY GMINY INOWROCIAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

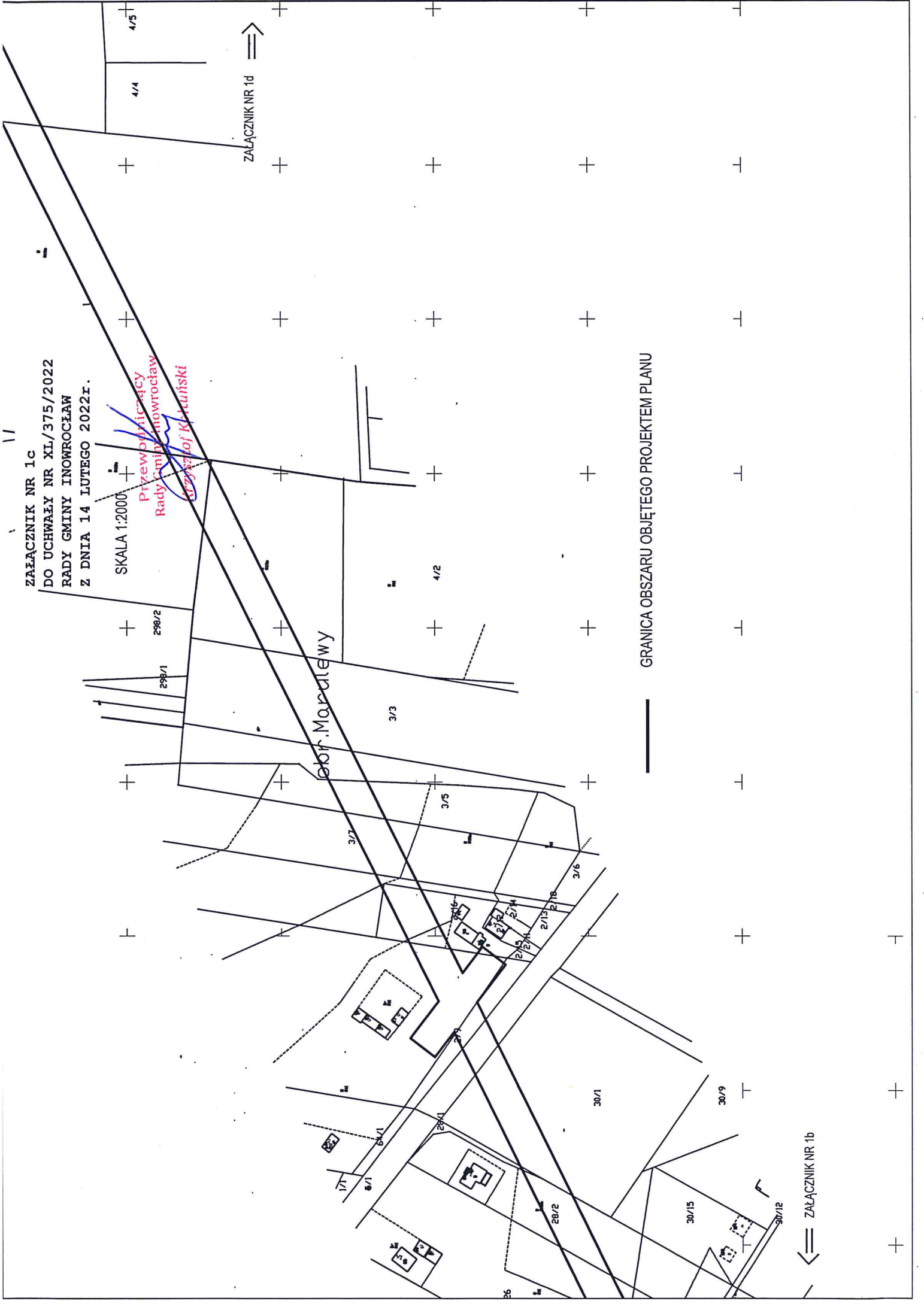
Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Grzegorz Kłutowski

ZAŁĄCZNIK NR 1d

ul. Marculewy

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1b



ZAŁĄCZNIK NR 1d
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Krzysztof Kukuński

obr. Turzany

obr. Komaszycy

ZAŁĄCZNIK NR 1e

2/1

3/2

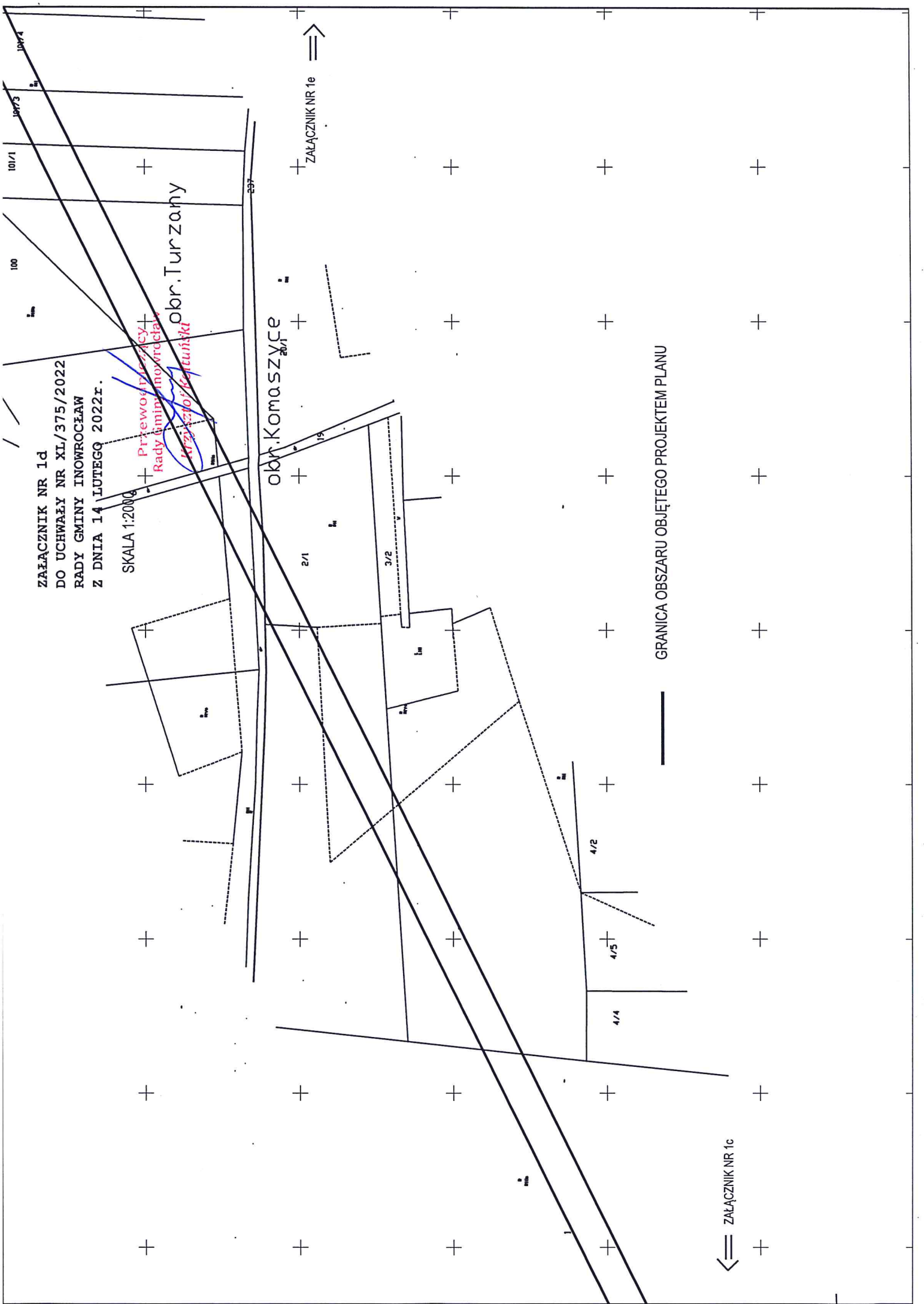
4/2

4/5

4/4

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

← ZAŁĄCZNIK NR 1c



ZAŁĄCZNIK NR 1e
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA :2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Krzysztof Kuciński

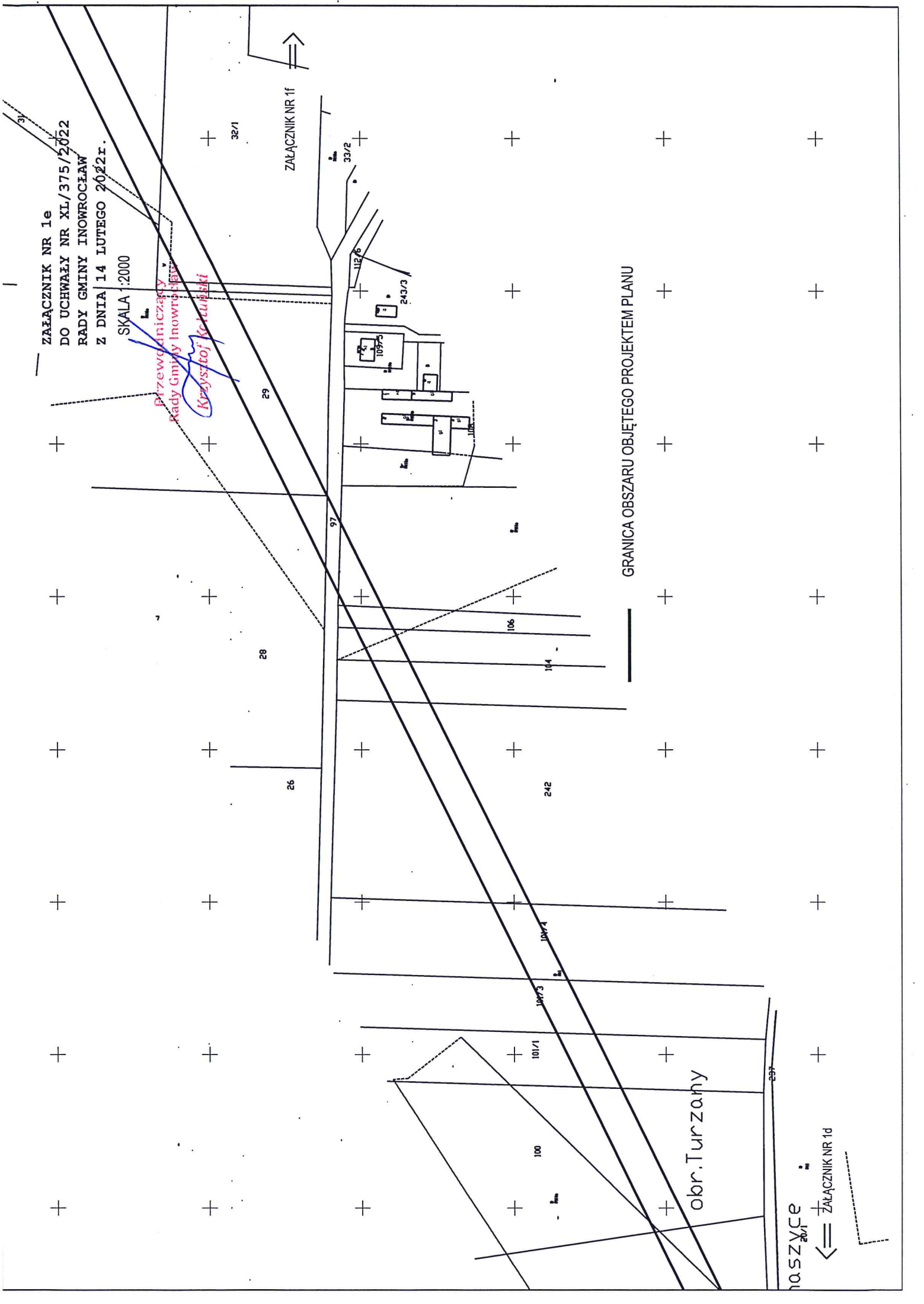
ZAŁĄCZNIK NR 1f

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

obr. Turzany

POSZYCIE
26/1

ZAŁĄCZNIK NR 1d



ZAŁĄCZNIK NR 1f
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Krzysztof Kłopotowski

ZAŁĄCZNIK NR 1g

5m

48

50



Turzany

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU



ZAŁĄCZNIK NR 1e

32/1

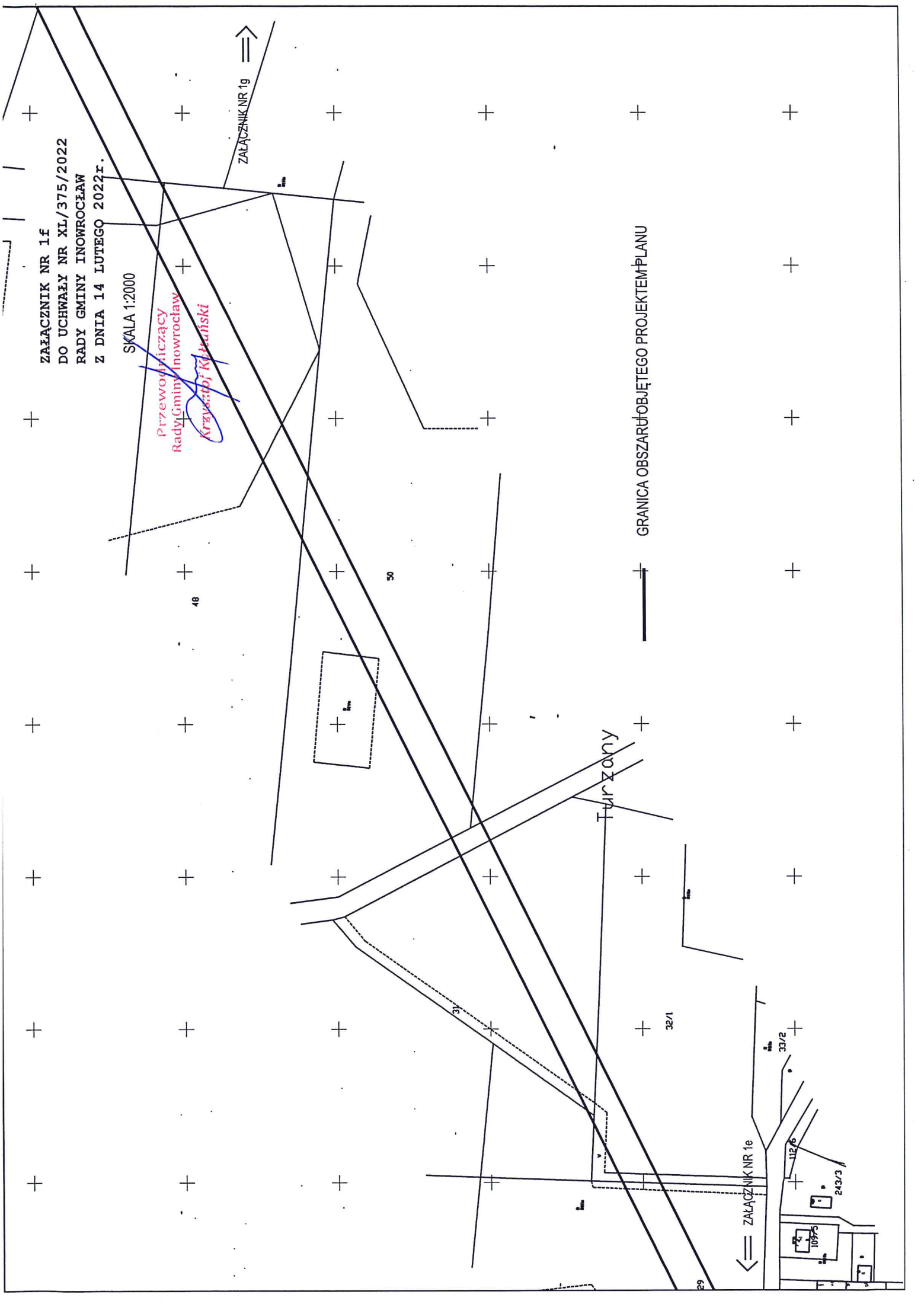
33/2

112/6

243/3

109/5

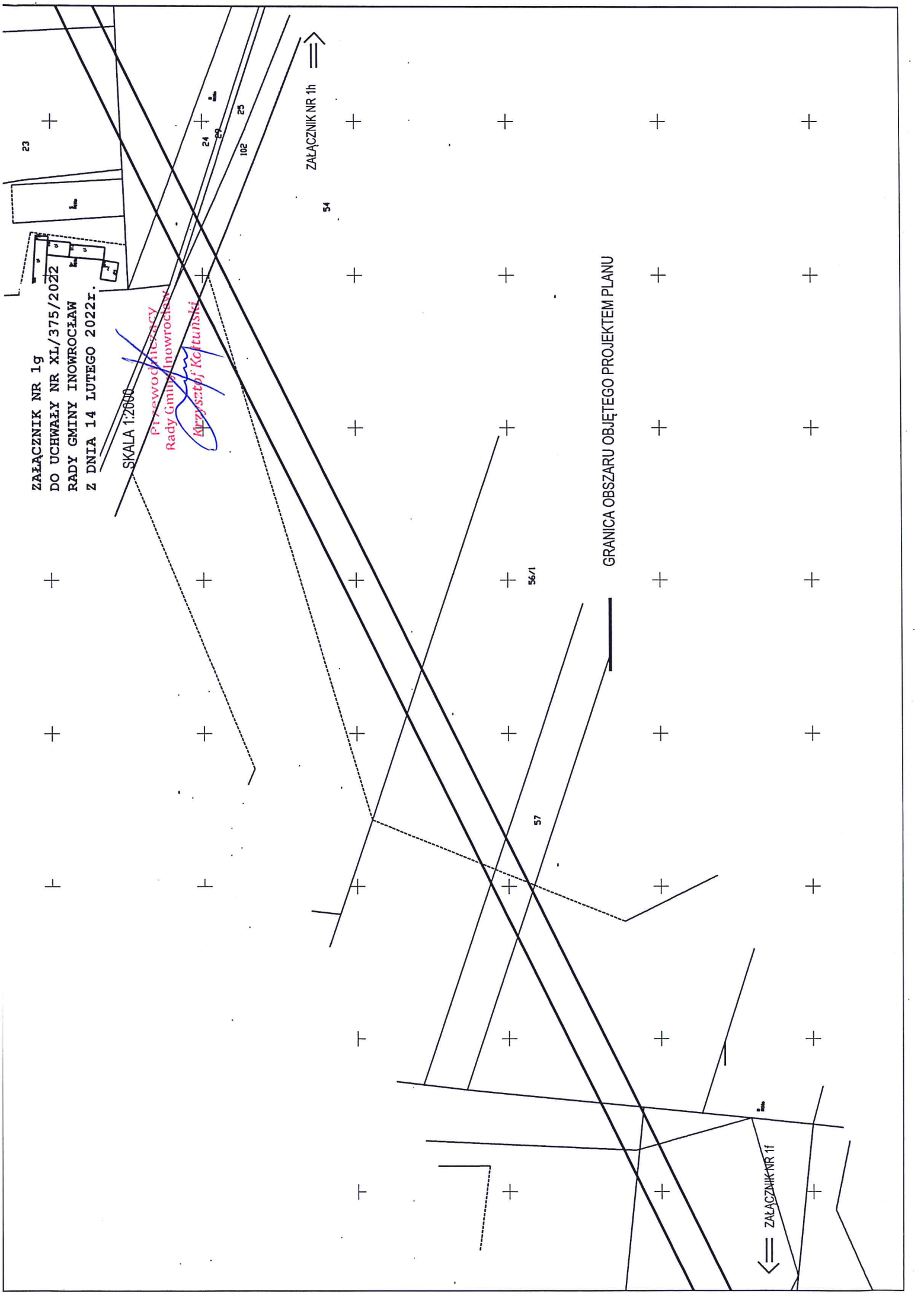
29



ZAŁĄCZNIK NR 1g
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Grzegorz Koltunski



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

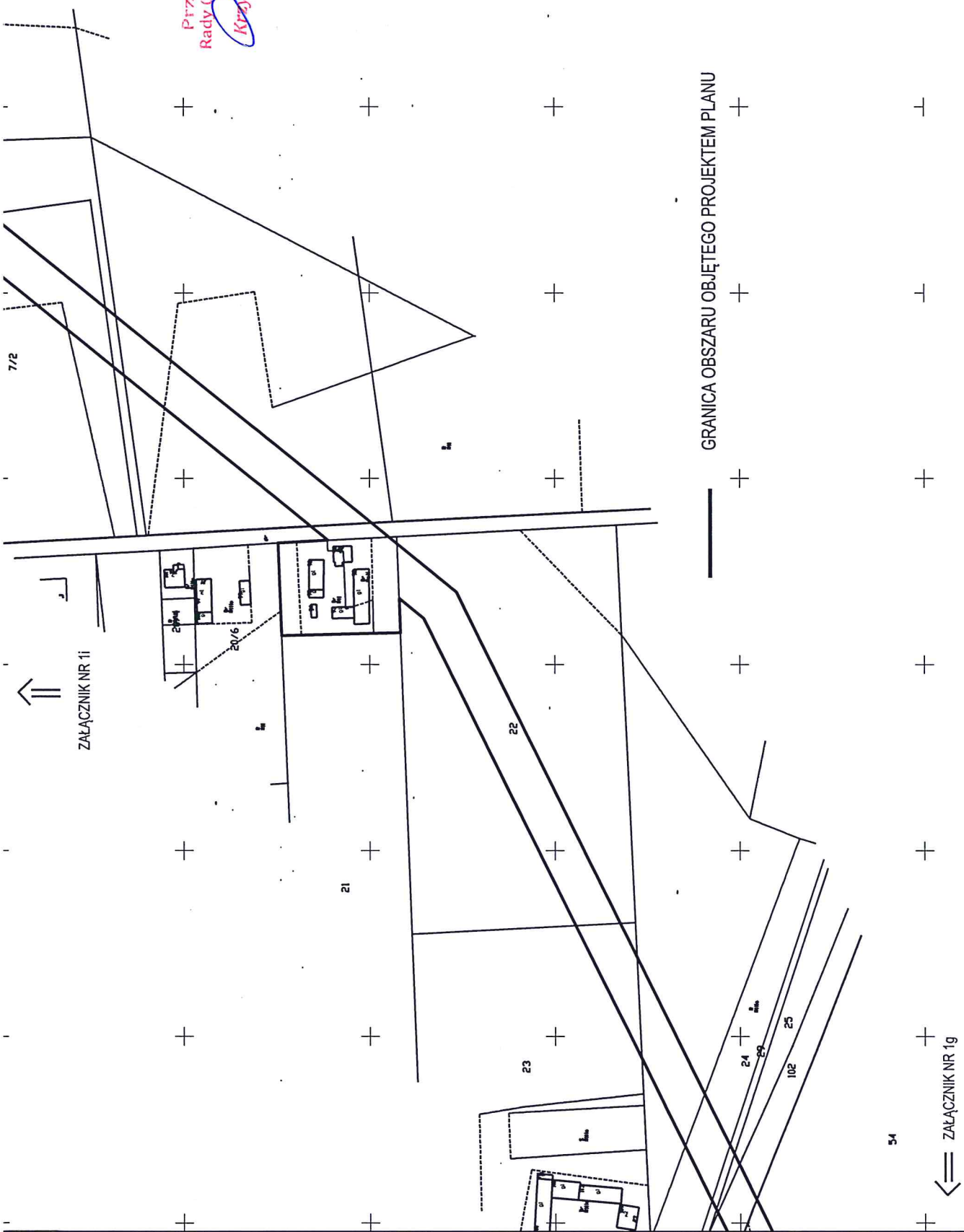
ZAŁĄCZNIK NR 1h

ZAŁĄCZNIK NR 1f

ZAŁĄCZNIK NR 1h
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Krzysztof Kottuński



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

30

ZALĄCZNIK NR 1i
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

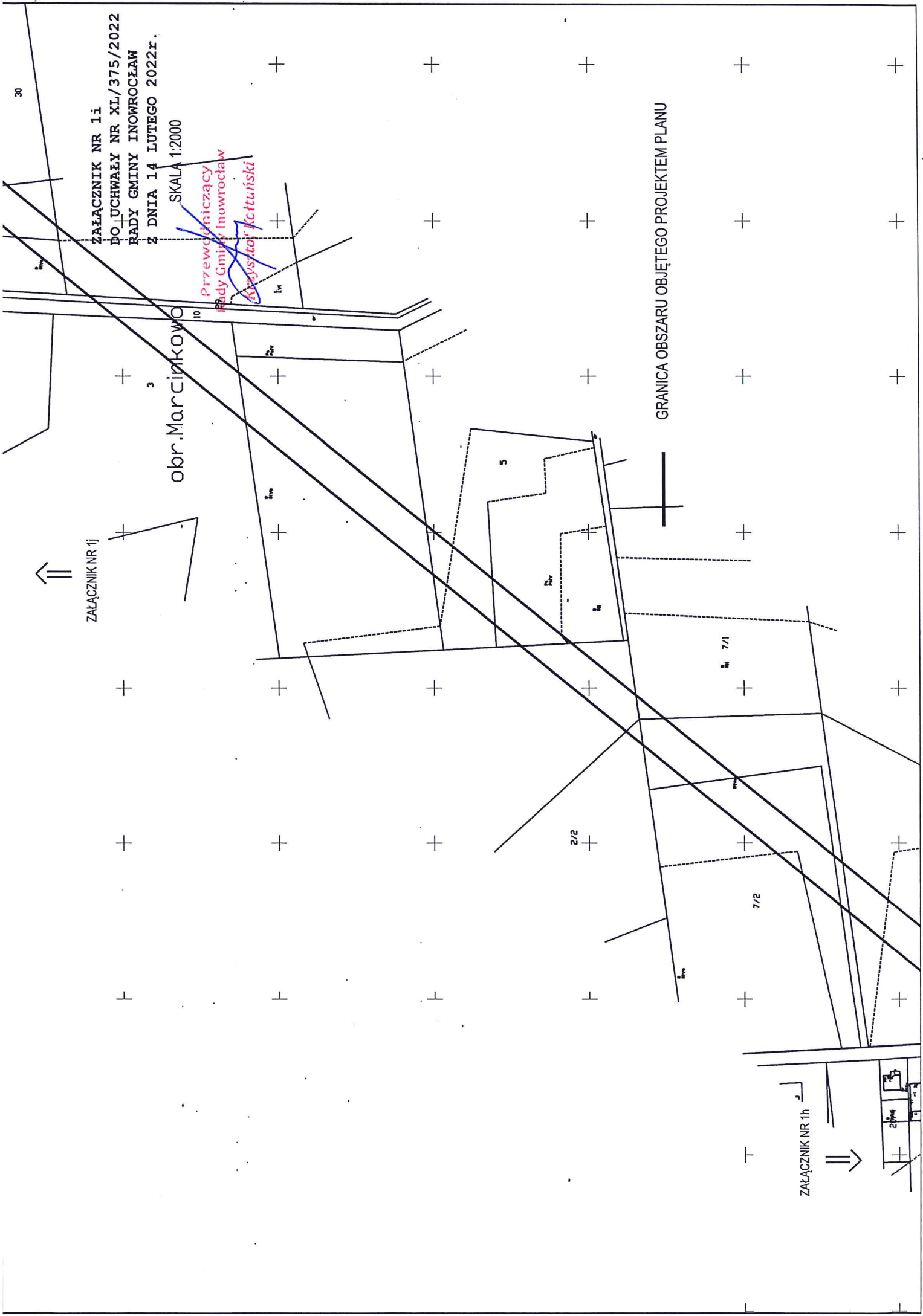
Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Grzegorz Jętkuński

obr. Marcinkowo

ZALĄCZNIK NR 1j



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU



ZALĄCZNIK NR 1h



ZALĄCZNIK NR 1j
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

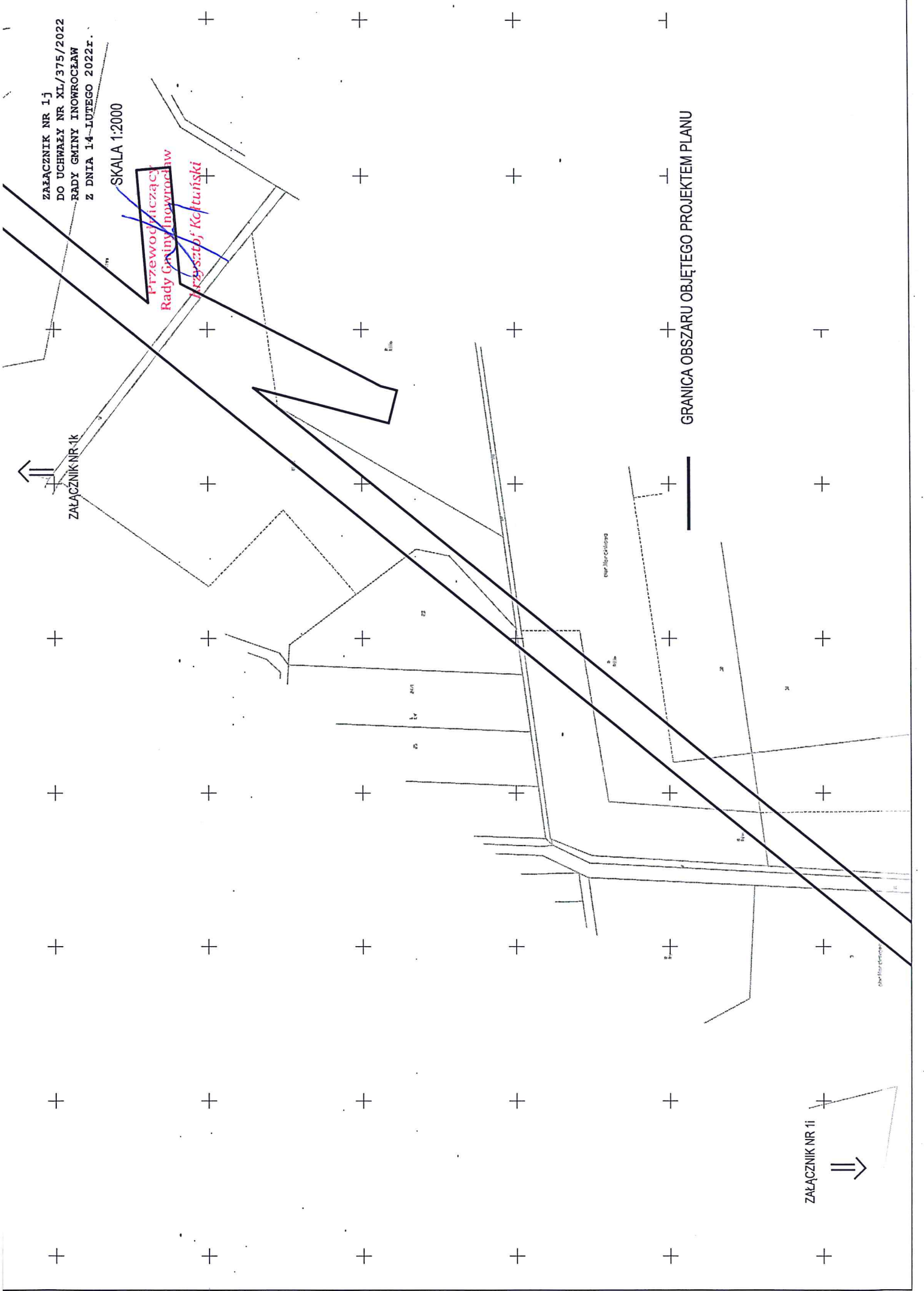
SKALA 1:2000

~~Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
mgr Sztob; Koltunski~~

ZALĄCZNIK NR 1k

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

ZALĄCZNIK NR 1i



ZALĄCZNIK NR 1k
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Krzysztof Kępcziński

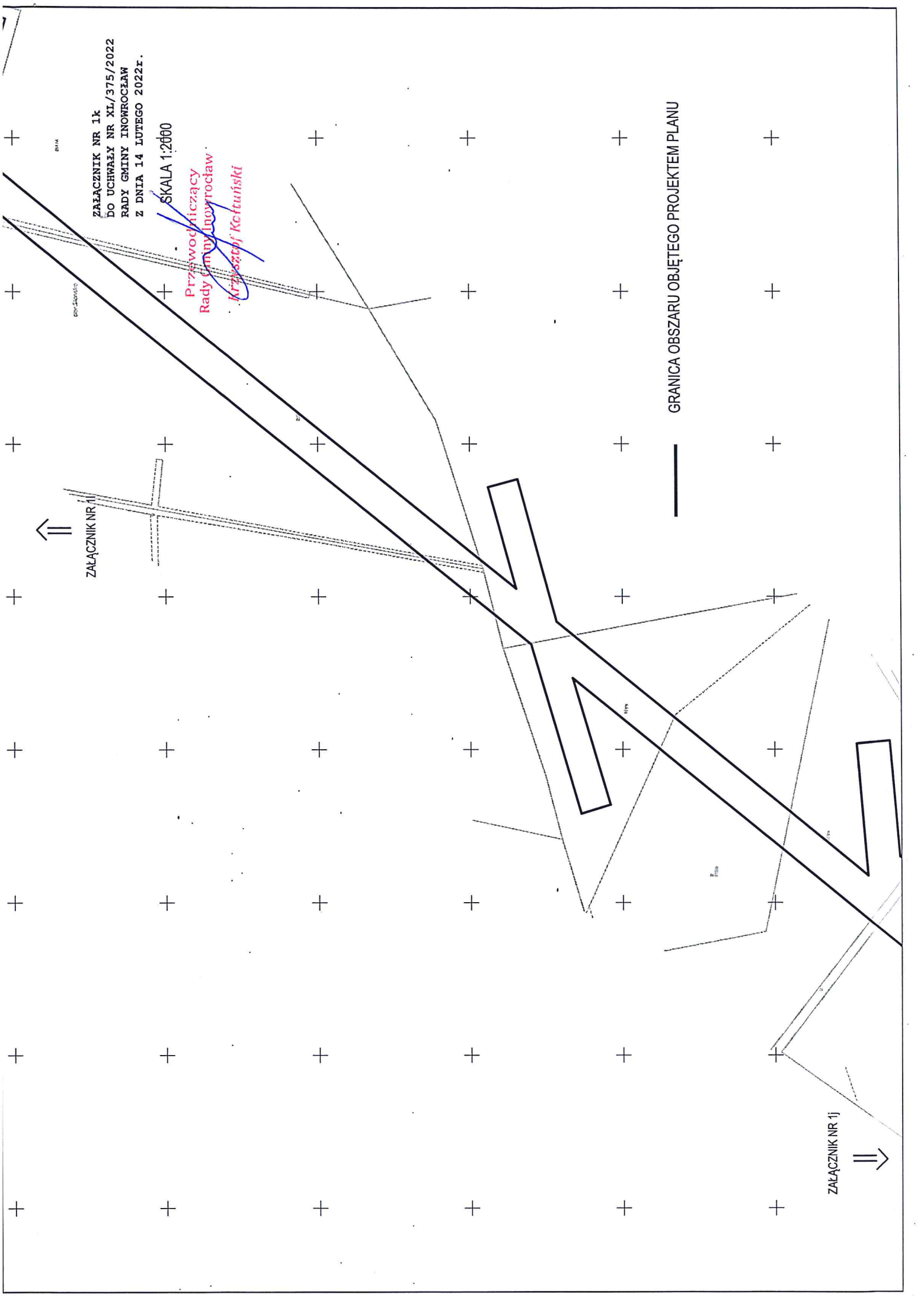
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU



ZALĄCZNIK NR 1j



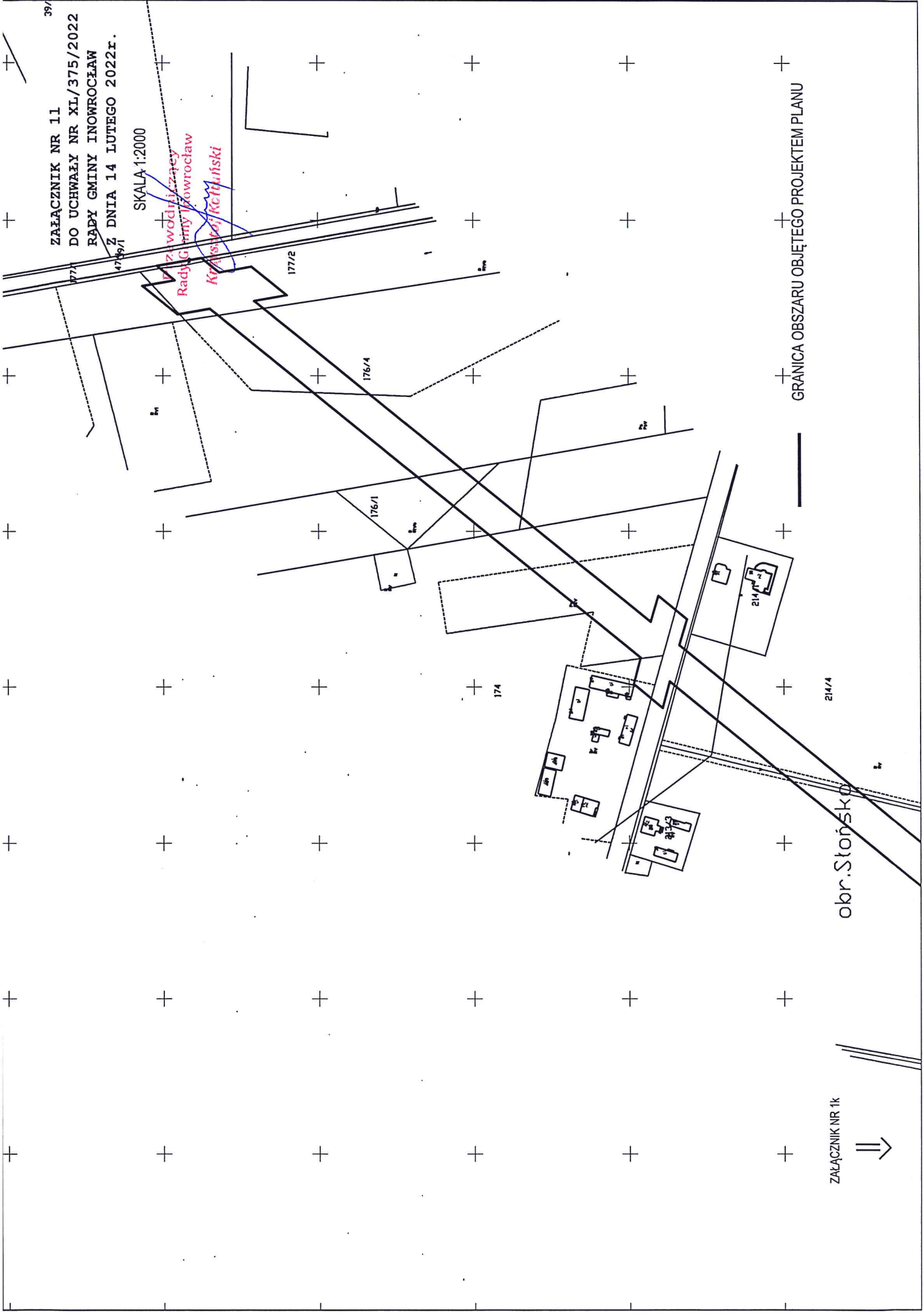
ZALĄCZNIK NR 1j



ZAŁĄCZNIK NR 11
DO UCHWAŁY NR XL/375/2022
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 14 LUTEGO 2022r.

SKALA 1:2000

Przewodni Ząbcy
Rady Gminy Inowrocław
Kwasiński, Kępczyński



ZAŁĄCZNIK NR 1k



obr. Stońskiego

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU