

Inowrocław, dnia 11 kwietnia 2022 r.

WSO.6220.1.21.28.2021

## Decyzja

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.) dalej: „uooś”, § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.) dalej: kpa, po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika reprezentującego firmę Eko Prime Inwestycje Sp. z o. o. z siedzibą w m. Żelechlinek w sprawie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej – zabudowa przemysłowa o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 188, obręb Sławęcinek, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie.”** po wydaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 14 marca 2022 znak: WOO.4220.922.2021.HN.8, opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: BD.ZZŚ.1.435.289.2021.GW oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu z dnia 4 sierpnia 2021 r. znak: N.NZ-42-2-64-1/21.

## stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej – zabudowa przemysłowa o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 188, obręb Sławęcinek, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie.”** i jednocześnie określam warunki dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

- I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:
  - 1) Ogrodzenie terenu przedsięwzięcia wykonać w taki sposób, aby zapewnić minimum 15 cm przestrzeni między gruntem a jego dolną krawędzią, celem zapewnienia możliwości swobodnej wędrówki małych zwierząt.
  - 2) Prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia. Prowadzenie przedmiotowych prac w okresie lęgowym

jest możliwe wyłącznie pod warunkiem potwierdzenia przez specjalistę przyrodnika - ornitologa braku zajęcia objętych planowaną inwestycją siedlisk gatunków chronionych. Kontrola zajęcia siedlisk powinna zostać przeprowadzona nie wcześniej niż 2 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych, prace ziemne nie mogą być przeprowadzone do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.

- 3) W czasie realizacji zamierzenia każdorazowo przed podjęciem prac, przeprowadzić kontrolę wykopów pod kątem uwięzionych w nich małych zwierząt, które w razie konieczności będą wypuszczane w innym, bezpiecznym miejscu. Kontrole te prowadzić mogą, np. pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym i nie wymaga to wprowadzenia odrębnego nadzoru przyrodniczego.
- 4) Odpady o kodzie 16 02 13\* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 5) Inwestycję zrealizować bez usuwania drzew i krzewów znajdujących się na obszarze działki inwestycyjnej. Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu należy zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, w tym poprzez:
  - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew,
  - b) fizycznym uszkodzeniem krzewów poprzez wygradzenie obszaru występowania krzewów,
  - c) przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów,
  - d) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
- 6) Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze. W trakcie funkcjonowania inwestycji utrzymanie roślinności, w tym wykaszanie mechaniczne prowadzić w miarę możliwości poza okresem lęgowym ptaków (przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia), celem umożliwienia wyprowadzenia lęgów przez ptaki. W przypadku konieczności wykaszania w okresie lęgowym ptaków, prace poprzedzić kontrolą specjalisty ornitologa, który potwierdzi brak aktywnych lęgów ptasich. Wykaszanie prowadzić należy od centrum farmy do jej brzegów, celem umożliwienia ucieczki zwierząt.
- 7) W celu ochrony krajobrazu oraz zwiększenia lokalnej bioróżnorodności, przy północnej (na odcinku o długości około 280 m) oraz południowej (na odcinku o długości około 230 m) granicy inwestycji, wprowadzić należy liniowe nasadzenia krzewów i drzew rodzimych gatunków - nasadzenia widoczne na poniższym rysunku wg uzupełnienia KIP z dnia 24 stycznia 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Inowrocław 25 stycznia 2022 r.). Do nasadzeń stosować gatunki rodzime,

np. dereń świdwa, szakłak pospolity, trzmielina (zwyczajna, brodawko wata), kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, kalina koralowa, głóg (jedno- i dwuszyjkowy), tarnina, czeremcha zwyczajna, dziki bez czarny, bez koralowy, jarzáb pospolity, berberys zwyczajny, rokitnik zwyczajny, róza dzika, jałowiec pospolity. Szczegółowy sposób wykonania nasadzeń i skład gatunkowy ustalić ze specjalistą przyrodnikiem.



Rys. 1 Nasadzenia wg uzupełnienia KIP z dnia 24 stycznia 2022 r. (data wpływu: 25 stycznia 2022 r.)

2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

- 1) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
- 2) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

- 3) Wykonać zastąpienie otworów elementów małej infrastruktury farmy (pomieszczeń technicznych) w celu uniemożliwienia zajmowania tych obiektów przez nietoperze.
- 4) Preferować wykonanie obiektów kubaturowych w kolorach neutralnych (odcienie brązu, szarości, zieleni), celem ograniczenia ingerencji w krajobraz.
- 5) Nie oświetlać terenu inwestycji w sposób ciągły. W przypadku oświetlenia terenu stosować niskoemisyjne pod względem promieniowania UV źródła światła z kloszem kierującym światło ku dołowi (nierozpraszającym światła na boki i ku górze), celem wykluczenia zakłócenia ewentualnych przelotów nietoperzy i ograniczenia wpływu na krajobraz.

3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

- 1) Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 2) Na etapie funkcjonowania inwestycji do mycia paneli fotowoltaicznych stosować wyłącznie czystą wodę (bez środków chemicznych, z dopuszczaniem detergentów biodegradowalnych) lub metody bezwodne.

II. Wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś:

- 1) Zaplecze z miejscami postoju maszyn budowlanych, sprzętu i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
- 2) W trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- 3) Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
- 4) Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.
- 5) Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów.
- 6) W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
- 7) Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków chemicznych np. herbicydów.

- 8) Kolizje z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzania melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

### Uzasadnienie

Dnia 10 maja 2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej – zabudowa przemysłowa o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 188, obręb Sławęcinek, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie.”** złożony przez pełnomocnika działającego w imieniu Eko Prime Inwestycje Sp. z o.o.

Stwierdzono, że planowana inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.”*

Dnia 02 czerwca 2021 r. sygn. GOŚ.VI.6220.1.21.3.2021 tut. organ wezwał na podstawie art. 64 § 2 Kpa pełnomocnika do uzupełnienia dokumentów.

Dnia 05 lipca 2021 r. wpłynęło pismo pełnomocnika który zwrócił się z prośbą o wydłużenie terminu uzupełnienia powyższego wezwania z powodu braku możliwości uzupełnienia dokumentów w wyznaczonym terminie.

W związku z powyższym tut. organ wyraził zgodę na przedłużenie terminu uzupełnienia wezwania przez pełnomocnika do 30 lipca 2021 r.

Dnia 19 lipca 2021 r. pełnomocnik uzupełnił wezwanie Wójta Gminy Inowrocław z 02 czerwca 2021 r. sygn. GOŚ.VI.6220.1.21.3.2021.

W związku z powyższym Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony na podstawie art. 10 § 1, 61 § 1 i § 4 Kpa o wszczęciu postępowania administracyjnego w zakresie objętym wnioskiem i o przekazaniu wniosku inwestora wyższym organom z prośbą o wydanie opinii.

Dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” na stronie internetowej gminy Inowrocław oraz na tablicy informacyjnej w tutejszym urzędzie. Strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji. Stosownie zaś do art. 64 ust. 1 przedmiotowej ustawy

postanowienie, o którym mowa wyżej, wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu.

Pismem z dnia 22 lipca 2021 r. WSO.6220.1.21.10.2021 Wójt Gminy Inowrocław zwrócił się do powyższych organów z prośbą o opinię co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinią z dnia 04 sierpnia 2021 r. (data wpływu: 05 sierpnia 2021 r.) znak: N.NZ-42-2-64-1/21 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocław wyraził opinię, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: BD.ZZŚ.1.435.289.2021.GW Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wyraził opinię, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych. Warunki zawarte są w pkt. II niniejszej decyzji.

Dnia 10 sierpnia 2021 r. WOO.4220.922.2021.HN Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał pełnomocnika do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Dnia 6 września 2021 r. WOO.4220.922.2021.HN.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w związku z pismem pełnomocnika wyraził zgodę na przedłużenie terminu uzupełnienia braków w karcie informacyjnej przedsięwzięcia do dnia 4 października 2021 r.

Dnia 03 stycznia 2022 r. WOO.4220.922.2021.HN.5 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w związku z pismem pełnomocnika wyraził ponownie zgodę na przedłużenie terminu uzupełnienia braków w karcie informacyjnej przedsięwzięcia do dnia 30 stycznia 2022 r.

Dnia 25 stycznia 2022 r. pełnomocnik uzupełnił wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 10 sierpnia 2021 r. WOO.4220.922.2021.HN.

Dnia 04 lutego 2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy WOO.4220.922.2021.HN.6 wezwał pełnomocnika ponownie do uzupełnienia karty informacji przedsięwzięcia.

Dnia 18 lutego 2022 r. pełnomocnik uzupełnił ponownie wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 4 lutego 2022 r. WOO.4220.922.2021.HN.6

Dnia 08 marca 2022 r. WOO.4220.922.2021.HN.7 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przedłużył termin wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do dnia 11 marca 2022 r.

Dnia 14 marca 2022 r. (data wpływu: 15 marca 2022 r.) WOO.4220.922.2021.HN.8 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał postanowienie w którym stwierdza iż, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Warunki zawarte są w pkt. I niniejszej decyzji.

Wójt Gminy Inowrocław przychylił się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu wobec czego

zgodnie z niniejszą decyzją uznał, że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Inowrocław pismem WSO.6220.1.21.2021 z dnia 21 marca 2022 r. na podstawie art. 10 Kpa zawiadomił strony postępowania o zebrany materiał dowodowy, o wydanych opiniach.

Strony postępowania nie zgłosiły zastrzeżeń. Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały.

Uwzględniając kryteria wymienione w art. 63 uoos przeanalizowano:

Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 2 ha.

Zgodnie z informacją otrzymaną dnia 27 maja 2021 r. od Wydziału Przestrzeni i Gruntów w tut. urzędzie przeważająca część działki nr 188 położonej w obrębie Sławęcinek znajduje się w obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednakże fragment działki znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu nr X/66/2003 z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny we wsiach: Jacewo, Jaksice, Latkowo, Łąkocin, Balczewo, Marcinkowo, Pławin, Radłówek, Gnojno, Sławęcinek, Słońsko, Trzaski, Krusza Zamkowa, Komasyce, Piotrkowice (Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego poz.1448 z dnia 19 września 2003 r.) i znajduje się w strefie ochronnej „b” od terenu specjalnego oznaczonego symbolem 15.72 IS. W strefie „b” pośredniego zagrożenia obowiązuje zakaz zabudowy, możliwość wykorzystania terenu rolniczego terenu.

Teren przeznaczony pod instalację nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – lokalizacja i umiejscowienie przedsięwzięcia wg rysunku znajdującego się w załączonej charakterystyce przedsięwzięcia do niniejszej decyzji Wójta Gminy Inowrocław.

Przewidziane w art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 t. j.), zwolnienie z zasady dobrego sąsiedztwa nie powinno naruszać sposobu funkcjonowania terenów sąsiednich o odmiennym sposobie zagospodarowania, w szczególności terenów mieszkaniowych.

Inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce ewid. nr: 188 obręb Sławęcinek, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski, w terenie o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.

Na przedsięwzięcie składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 4 000 sztuk,
- konstrukcje wsporcze,
- inwertery/falowniki fotowoltaiczne do 40 sztuk,
- kontenerowa stacja transformatorowa,
- instalacja elektroenergetyczna,
- ogrodzenie,
- instalacja kamer, podczerwieni oraz oświetlenia,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z realizacją i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Oдноśnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją nieorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów.

Na podstawie mapy znajdującej się na stronie <http://geoportal.rdos-bydgoszcz.pl/> oraz przedłożonej dokumentacji określono, iż najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o około 350 m od miejsca posadowienia paneli fotowoltaicznych.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie związane będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż przedmiotowe zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zamierzenia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967 t. j.).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.



Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim PLRW6000171883149 - „Kanał Smyrnia”, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się iż, realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Ścieki socjalno-bytowe należy gromadzić w przenośnych kontenerach sanitarnych, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.).

Odpady o kodzie 16 02 13\* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatora olejowego, stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Z uwagi na bezobsługowy charakter farmy fotowoltaicznej, w ramach jej eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. W celu oczyszczania powierzchni paneli Inwestor planuje użyć wody czystej, bez dodatku detergentów. Wody roztopowe i opadowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

Inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Na podstawie KIP wskazano szereg działań zabezpieczających i minimalizujących, mających na celu ograniczenie ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. W tym celu wskazano rozwiązania obejmujące m.in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania inwestycji.

Ze względu na obecność potencjalnych siedlisk oraz obszarów migracji małych zwierząt, w tym płazów, zaplanowano także dostosowanie sposobu wykonania ogrodzenia terenu do migracji drobnych zwierząt.

Z uwagi na możliwość zasiedlania obiektów technicznych przez nietoperze przewidziano wymóg zabezpieczenia elementów infrastruktury poprzez zasłonięcie otworów. W celu ochrony krajobrazu oraz warunków potencjalnej migracji zwierząt, w tym nietoperzy, określono również wskazania co do potrzeby ograniczenia ewentualnego oświetlenia.

Ponadto, w celu ograniczenia możliwego oddziaływania na krajobraz wskazano również na preferowanie wykonania obiektów kubaturowych w kolorach neutralnych (odcienie brązu, szarości, zieleni).

Na podstawie przedstawionej dokumentacji stwierdzono, że zamierzenie nie wymaga wycinki zadrzewień (drzew i krzewów), w tym rosnących przy zachodniej granicy inwestycji.

Na podstawie KIP wskazano dodatkowo przykładowe zalecenia w zakresie zabezpieczenia ww. zadrzewień przed uszkodzeniem na etapie realizacji.

Dodatkowo zastosowane zostaną pasy nasadzeń zieleni izolacyjnej przy południowej i północnej granicy przedsięwzięcia, w ramach których stosowane będą gatunki rodzime i stwarzające potencjalne warunki bytowania zwierząt, w tym ptaków.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie, na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji, nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

W związku z powyższym nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a ocena oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszarów Natura 2000 nie jest wymagana.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np.: w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową - niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie, w odniesieniu do grzybów i roślin —

umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji podlega podaniu do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Inowrocław oraz opublikowanie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Urzędzie Gminy Inowrocław.

Treść niniejszej decyzji zgodnie z art. 85 ust. 3 uooś jest udostępniana na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **POUCZENIE:**

1. Decyzję niniejszą należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) lub zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww., nie później niż w okresie sześciu lat od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna. W przypadkach określonych w art. 72 ust. 4 ustawy, termin może być przedłużony o kolejne cztery lata.

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający pozwolenie na budowę.

3. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Inowrocław w terminie 14 (czternastu) dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek

o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

**Otrzymują:**

1. Pan \_\_\_\_\_ pełnomocnik firmy Eko Prime Inwestycje Sp. z o.o.;
2. Strony postępowania obwieszczenie wg rozdzielnika;
3. A. a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,  
Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu,  
Kr. Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarnego w Inowrocławiu,  
Plac Klasztorny 1 b, 88-100 Inowrocław.

**Po uzyskaniu klauzuli ostateczności:**

1. Starosta Inowrocławski, ul. Ratuszowa 36-38, 88-100 Inowrocław;

Sprawę prowadzi: Marta Molenda tel. 52-35-55-869

Zatwierdziła: A. Kremska

*Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art.1 ust.1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U z 2021 r. poz.1923 z późn.zm), załącznik – część I, pkt.45.*