

**UCHWAŁA Nr XXXIV/271/2017
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 15 września 2017 r.**

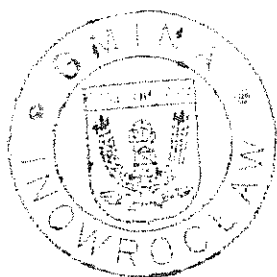
w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Słońsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00076455/1 oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 236/1 o pow. 0,1020 ha, 236/2 o pow. 0,1150 ha i 236/3 o pow. 0,1629 ha obręb Słońsko oraz nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00078263/2 oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 236/18 o pow. 0,2560 ha i 236/19 o pow. 0,0914 ha obręb Słońsko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*

Augustyn Korona

Uzasadnienie
do uchwały XXXIV/271/2017
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 15 września 2017r.

Dla przedmiotowych nieruchomości opisanych w uchwale obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław. Plan ten został zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Inowrocław z dnia 31 marca 2014r. Nr XXXIV/310/2014 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Słońsko (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. poz. 1208 z dnia 9 kwietnia 2014r.). W planie tym przedmiotowe działki oznaczone są symbolem KDW o przeznaczeniu jako drogi wewnętrzne.

Z wnioskiem o odpłatne przejęcie przez gminę przedmiotowych nieruchomości wystąpił jej właściciel proponując aby zapłata za przedmiotowe drogi uregulowana została w ramach kompensaty za przyszłe naliczone opłaty adiacenckie i opłaty planistyczne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Augustyn Korona