

**UCHWAŁA Nr XXXIV/273/2017  
RADY GMINY INOWROCŁAW  
z dnia 15 września 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Gnojno, oznaczonej numerem działki 33/4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem działki 33/4 obręb Gnojno, o pow. 0,3077 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00062006/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław*

*Augustyn Korona*

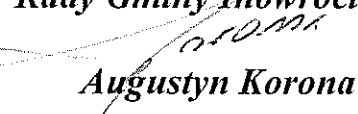
Uzasadnieni  
do uchwały nr XXXIV/273/2017  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 15 września 2017r.

Dla opisanej w uchwale nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Plan ten został zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Inowrocław z dnia 15 maja 2013r. Nr XXVI/218/2013 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Gnojno (Dz. Urz. Woj. Kuj - Pom. z 2013r. poz. 2033). W przedmiotowym planie działka nr 33/4 oznaczona jest symbolem KD D3 - z przeznaczeniem jako teren dróg publicznych o znaczeniu gminnym.

Z wnioskiem o odpłatne przejęcie przez gminę przedmiotowej działki wystąpił jej właściciel motywując tym, iż przedmiotowa droga uzupełni sieć dróg publicznych oznaczonych numerami działek 33/28 i 33/30, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy Inowrocław. Ponadto właściciel proponuje aby zapłata za przejęcie przedmiotowej drogi nastąpiła w ramach kompensaty za przyszłą naliczoną opłatę adiacencką.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*  
  
*Augustyn Korona*