

Zarządzenie nr 487/2022
Wójta Gminy Inowrocław
z dnia 31 maja 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miejscowości Latkowo, gmina Inowrocław

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozpatrzyć uwagi złożone na etapie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miejscowości Latkowo, gmina Inowrocław zgodnie z rozstrzygnięciem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych na etapie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miejscowości Latkowo, gmina Inowrocław

Zgodnie z art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Wójt Gminy Inowrocław ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Gminy Inowrocław. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących projektu planu, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu planu. Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na dzień 13.05.2022 r.

1. Uwaga złożona przez [...] z dnia 11.05.2022 r. (data wpływu uwagi 11.05.2022 r.).

Treść uwagi: „.....Działka 22/18 obręb Latkowo, nie stanowi drogi gminnej, a jest prywatną drogą wewnętrzną ze służebnością prawa przejścia i dojazdu tylko do działek powstałych w wyniku podziału działki 22/11 obręb Latkowo gmina Inowrocław. Dlatego też, nie może stanowić drogi dostępu do działek powstałych na dzisiejszej działce 22/5 obręb Latkowo gm. Inowrocław...”.

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

2. Uwaga złożona przez [...] z dnia 11.05.2022 r. (data wpływu uwagi 11.05.2022 r.).

Treść uwagi: „.....Działka 22/18 obręb Latkowo, nie stanowi drogi gminnej, a jest prywatną drogą wewnętrzną ze służebnością prawa przejścia i dojazdu tylko do działek powstałych w wyniku podziału działki 22/11 obręb Latkowo gmina Inowrocław. Dlatego też, nie może stanowić drogi dostępu do działek powstałych na dzisiejszej działce 22/5 obręb Latkowo gm. Inowrocław...”.

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

3. Uwaga złożona przez [...] z dnia 11.05.2022 r. (data wpływu uwagi 11.05.2022 r.).

Treść uwagi: „.....Działka 22/18 obręb Latkowo, nie stanowi drogi gminnej, a jest prywatną drogą wewnętrzną ze służebnością prawa przejścia i dojazdu tylko do działek powstałych w wyniku podziału działki 22/11 obręb Latkowo gmina Inowrocław. Dlatego też, nie może stanowić drogi dostępu do działek powstałych na dzisiejszej działce 22/5 obręb Latkowo gm. Inowrocław...”.

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

4. Uwagi złożone przez [...] z dnia 11.05.2022 r. (data wpływu uwagi 11.05.2022 r.).

- 1) Treść uwagi: „...wnoszę o ponowne rozpatrzenie przydatności takich małych działek tj. 22/38 i 22/37 obręb Latkowo gm. Inowrocław, które nie przedstawiają żadnych walorów przydatności na cele rolnicze i objęcie ich możliwością zabudowy...”

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

- 2) Treść uwagi: „....Działka 22/18 obręb Latkowo, nie stanowi drogi gminnej, a jest prywatną drogą wewnętrzną ze służebnością prawa przejścia i dojazdu tylko do działek powstałych w wyniku podziału działki 22/11 obręb Latkowo gmina Inowrocław. Dlatego też, nie może stanowić drogi dostępu do działek powstałych na dzisiejszej działce 22/5 obręb Latkowo gm. Inowrocław...”

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

5. Uwagi złożone przez [...] z dnia 11.05.2022 r. (data wpływu uwagi 11.05.2022 r.).

- 1) Treść uwagi: „...wnoszę o ponowne rozpatrzenie przydatności takich małych działek tj. 22/38 i 22/37 obręb Latkowo gm. Inowrocław, które nie przedstawiają żadnych walorów przydatności na cele rolnicze i objęcie ich możliwością zabudowy...”.

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

- 2) Treść uwagi: „....Działka 22/18 obręb Latkowo, nie stanowi drogi gminnej, a jest prywatną drogą wewnętrzną ze służebnością prawa przejścia i dojazdu tylko do działek powstałych w wyniku podziału działki 22/11 obręb Latkowo gmina Inowrocław. Dlatego też, nie może stanowić drogi dostępu do działek powstałych na dzisiejszej działce 22/5 obręb Latkowo gm. Inowrocław...”.

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

6. Uwagi złożone przez [...] z dnia 11.05.2022 r. (data wpływu uwagi 11.05.2022 r.).

- 1) Treść uwagi: „....Działka 22/13 obręb Latkowo gm. Inowrocław jest już po wstępnym projekcie podziału zaakceptowanym przez gminę Inowrocław /która pobrała już z tego tytułu opłatę adiacencką/ i stanowi 3 działki z których ja, jako właściciel nie przewiduję przeznaczyć żadnej na drogę dojazdową KDW3 do działek oznaczonych 4MN/U / działka 22/5 obręb Latkowo/...”.

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

- 2) Treść uwagi: „...Działka 22/18 obręb Latkowo, nie stanowi drogi gminnej, a jest prywatną drogą wewnętrzną ze służebnością prawa przejścia i dojazdu tylko do działek powstałych w wyniku podziału działki 22/11 obręb Latkowo gmina Inowrocław. Dlatego też, nie może stanowić drogi dostępu do działek powstałych na dzisiejszej działce 22/5 obręb Latkowo gm. Inowrocław...”.

Rozpatrzenie uwagi – uwzględniona

* dane osobowe wyłączone z publikacji na podstawie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 poz. 902)