

## Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław zaprasza do wzięcia udziału w przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Słońsko, zapisanych w księdze wieczystej KW Nr BY11/00057925/8, oznaczonych nr działek: 92/6 o pow. 0,0851 ha, 92/11 o pow. 0,0800 ha oraz nieruchomości położonej w miejscowości Słońsko zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY11/00070321/1 oznaczonej nr działki 97/1, o pow. 0,1252 ha.

Są to nieruchomości niezabudowane, usytuowane w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXXIV/310/2014 z dnia 31 marca 2014r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 kwietnia 2014r. poz.1208 . W planie tym przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

Dla przedmiotowych nieruchomości odbyły się przetargi, które nie doszły do skutku: I przetarg odbył się w dniu 23.02.2016r., II w dniu 29.04.2016r., III w dniu 30.06.2016r., IV w dniu 04.10.2016r. , V w dniu 24.04.2017r. i VI przetarg w dniu 26 września 2017r.

### Cenę nieruchomości ustalono w wysokości:

- dla działki nr 92/6 - 25.530,-zł. brutto, w tym 23% podatek VAT
- dla działki nr 92/11 - 24.000,- zł. brutto, w tym 23% podatek VAT
- dla działki nr 97/1 - 28.000,- zł. brutto, w tym 23% podatek VAT

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, i tak, dla działki nr 92/6 – 2.553,-zł., 92/11 – 2.400,-zł. i dla działki 97/1 – 2.800,-zł. **najpóźniej do dnia 13 listopada 2017r.** włącznie, na konto Urzędu Gminy Inowrocław w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Przetargi odbędą się w dniu 16 listopada 2017r. w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. Nr 6 ( parter), i tak:

- dla działki 92/6 o godz. 11<sup>00</sup>,
- dla działki 92/11 o godz. 11<sup>30</sup>,
- dla działki 97/1 o godz. 12<sup>00</sup>.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 16 (II piętro) lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 10.10.2017r.  
G.Sz

Z UP. WÓJTA.  
mgr Marek Karólewski  
ZASTĘPCA WÓJTA