

SOŁECTWO KŁOPOT

Mieszkańcy Sołectwa Kłopot

Kor: Jolanta Kubiak (Sołtys)

W P Ł Y N Ę Ł O
Urząd Gminy Inowrocław
BOK
27.03.2023
Liczba załączników
Podpis
Nr
Kielinide
9833

16.03.2023.

Podpis
J. Nowicki

RADA GMINY INOWROCŁAW

UL. KR. JADWIGI 43

88-100 INOWROCŁAW

PETYCJA W SPRAWIE OBNIŻENIA STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

My, niżej podpisani mieszkańcy Sołectwa Kłopot składamy niniejszą petycję wnosząc o podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Rady Gminy Inowrocław nr LII/466/2022 z dnia 15 listopada 2022 r., w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2023 (Dz. Urz. WWKP, Poz. 5978).

Zgodnie z §1 przywołanej uchwały obowiązujące na terenie Gminy Inowrocław stawki podatku od nieruchomości wynoszą odpowiednio:

1) od budynków lub ich części:

- a) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych - 1,00 zł,
- b) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 28,78 zł,
- c) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 13,47 zł,
- d) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,87 zł,
- e) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 9,71 zł;

2) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;

3) od gruntów:

- a) od 1 m2 powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,16 zł,
- b) od 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,79 zł,
- c) od 1 m2 powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,61 zł,
- d) od 1 m2 powierzchni niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,81 zł.

W opinii społeczności wnoszącej petycję tak znaczący wzrost podatków w poszczególnych kategoriach ich wymiaru jest nieuzasadniony zarówno bieżącą sytuacją ekonomiczną mieszkańców tutaj. Sołectwa, jak i zamierzeniami inwestycyjnymi Gminy Inowrocław na kolejne lata. W sytuacji zwiększającej się inflacji i rosnącego realnego bezrobocia, pokrywanie deficytu finansów samorządowych poprzez wzrost obciążeń fiskalnych, pochodzących „z kieszeni” mieszkańców jest nieuzasadnione i nieetyczne.

Rozumiemy, iż rosnące koszty realizacji zadań publicznych, do których ustawowo zobowiązany jest samorząd gminny mogą wiązać się z nieznacznymi (nie przekraczającymi wartości wskaźnika inflacji) zwiększeniami stawek wymiaru podatku, jednak poziomy wzrostów stawek uchwalonych na rok 2023 są niewspółmiernie (przykładowo 381,25% dla podatku od gruntów pozostałych: uprzednio 0,16 zł., obecnie 0,61 zł.

Tym samym, uwzględniając konieczność dokonania pewnych podwyżek, a także sytuację gospodarczą, która konieczność tę wywołuje, wnosimy aby uchwała w nowym kształcie (tj. ustalająca stawki podatku od budynków lub ich części oraz od gruntów) zakładała indeksację stawek podatku od nieruchomości, które obowiązywały na rok 2022, o wartość inflacji (czyli nie więcej niż o 17,2%), przy jednoczesnym zachowaniu stawki dla budowli na poziomie 2%.

Wyrażamy nadzieję, na szybkie i pomyślne rozwiązanie problemu:

SOLTYS
Klubia Polanie
Tolania Kuchnia