

**UCHWAŁA NR LVIII/507/2023
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 31 marca 2023 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Sikorowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Inowrocław prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Sikorowo, gmina Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 86 o pow. 0,6700 ha, zapisanej w jednostce rejestrowej G49, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00042170/2 stanowiącej własność Skarbu Państwa (wykonywanie prawa własności przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław



Krzysztof Koltuński

Uzasadnienie

Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 86 położonej w obrębie geodezyjnym Sikorowo znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XLV/415/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław w części miejscowości Sikorowo (uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego poz. 3437 z dn. 1 lipca 2022 r.) i usytuowana jest w terenie oznaczonym symbolem KD-L1 o przeznaczeniu na cel drogi publicznej lokalnej. Ponadto fragment przedmiotowej działki znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXVII/241/2013 z dnia 24 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Sikorowo i Miechowice (uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego poz. 2351 z dnia 3 lipca 2013 r.) i usytuowana jest w terenie oznaczonym symbolem 21R o przeznaczeniu: tereny rolnicze. Pozostała część powyższej działki znajduje się w obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta w celu polepszenia zagospodarowania istniejącej drogi publicznej, stanowiącej własność Gminy Inowrocław.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław



Krzysztof Kołtuński