MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W CZĘŚCI OBRĘBÓW JACEWO, MARULEWY, KOMASZYCE, TURZANY, OLSZEWICE, MARCINKOWO I SŁONSKO, GMINA INOWROCŁAW
SKALA 1 : 2 000

0 20 40 60 80 100m

ZAŁĄCZNIK NR 1a
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA.....

PLAN SPORZĄDZIŁ
WÓJT GMINY INOWROCŁAW

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OBSZAR OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZNNEGO

KIERUNKI ROZWOJU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- tereny zarekreślone (użytkowane przez MON, na mapie nie zaznaczono terenów zamkniętych we władaniu PWP)

istniejąca zabudowa z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji

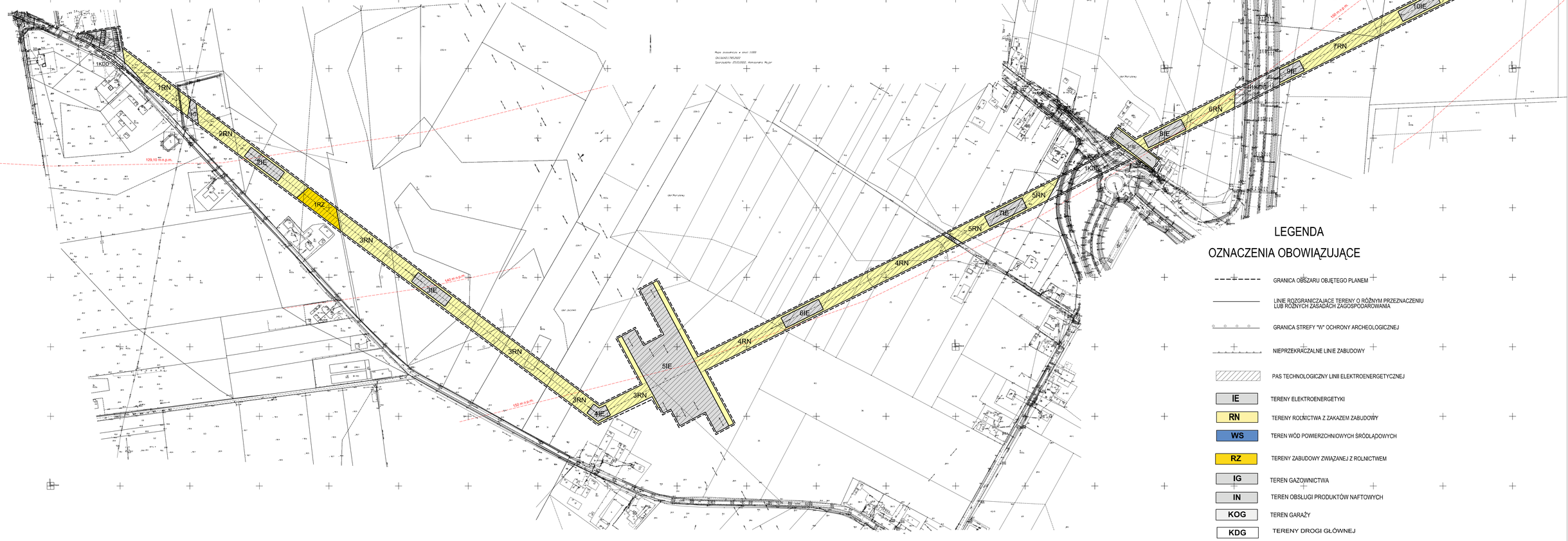
- obszary o dużej intensywności zabudowy
- obszary o umiarkowanej intensywności zabudowy

obszary, dla których należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

- obszary z predysponowanym dla rozwoju wielofunkcyjnego z przeznaczeniem dla rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych
- obszary z predysponowanym dla rozwoju wielofunkcyjnego z przeznaczeniem dla rozwoju funkcji gospodarczych (w tym lokalizacja wielkopowierzchniowych obiektów handlowych – o pow. ponad 2000 m.kw)
- obszary z predysponowanym dla rozwoju wielofunkcyjnego bez wskazywania preferencji (z wariantową lokalizacją funkcji mieszkaniowych lub gospodarczych)
- obszar z predysponowanym dla rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej
- pozostałe obszary predysponowane dla rozwoju wielofunkcyjnego, dla których pożądane jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Mapa zasadnicza w skali 1:1000
Układ współrzędnych 2000 pas 6

Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
1. Nazwa organu ewidencjującego Ksiągę: Starosta Inowrocławski 88-100 Inowrocław ul.Mątewska 17
2. Licencjodawca: GMINA INOWROCŁAW 88-100 Inowrocław, Dąbrowa 43 Tel. 52 357 2000 NIP: 556-27-68-148
3. Numer Bazowy: 6640-1-795-2022_0407_P



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA STREFY "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- IE — TERENY ELEKTROENERGETYKI
- RN — TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- WS — TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- RZ — TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM
- IG — TEREN GAZOWNICTWA
- IN — TEREN OBSŁUGI PRODUKTÓW NAFTOWYCH
- KOG — TEREN GARAŻY
- KDG — TERENY DROGI GŁÓWNEJ
- KDZ — TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL — TERENY DROGI LOKALNEJ
- KDD — TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OŚ PROJEKTOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- ZASIĘG POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ PODEJŚCIE WOJSKOWEGO LOTNISKA INOWROCŁAW (LATKOWO)
- NIEPRZEKRACZALNE OGRANICZENIA WYSOKOŚCI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ NATURALNYCH POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ PRZESZKODY LOTNISKA INOWROCŁAW
- 1:25 — WARTOŚĆ NACHYLENIA POWIERZCHNI PODEJŚCIA WOJSKOWEGO LOTNISKA INOWROCŁAW (LATKOWO)
- GRANICA GMINY
- GRANICA ZŁOŻA MARCINKOWO II