

WPG.6840.7.2023

WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Pławin, gmina Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **82/4** o pow. **0,1649 ha**, obręb geodezyjny **Pławin**, zapisanej w jednostce rejestrowej G2, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr **BY11/00038338/7**, właściciel Gmina Inowrocław.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północnej części miejscowości Pławin, wśród terenów rolnych w umiarkowanej zabudowie zagrodowej. Jest to grunt niezabudowany. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta o regularnych bokach, umożliwiającym jej racjonalne zagospodarowanie. Powyższa nieruchomość znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny we wsiach: Jacewo, Jaksice, Latkowo, Łąkocin, Balczewo, Marcinkowo, Pławin, Radłówek, Gnojno, Sławęcinek, Słońsko, Trzaski, Krusza Zamkowa, Komasyce, Piotrkowice (uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 98, poz.1448 z dn. 19 września 2003 r.) i została oznaczona symbolem 14.18 MN/U o przeznaczeniu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

Cenę nieruchomości ustalono w wysokości 108.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) upływa z dniem 24.07.2023 r.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), tj. w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław lub telefonicznie pod numerem telefonu (52) 35-55-816 lub (52) 35-55-817.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 09.06.2023 r.

Inowrocław, 31.05.2023 r.

Sporządziła: P. Rezler

z up. Wójta
mgr Magdalena Dąbrowska
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław

