

**UCHWAŁA NR LXI/548/2023  
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 22 czerwca 2023 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Jaronty**

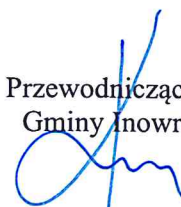
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Inowrocław prawa własności nieruchomości położonych w miejscowości Jaronty, gmina Inowrocław, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek: 64/1 o pow. 0,0161 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00011840/4, 44/1 o pow. 0,0270 ha i 44/2 o pow. 0,0035 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00077581/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Inowrocław



**Krzysztof Koltuński**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

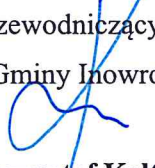
## Uzasadnienie

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XVIII/174/2020 Rady Gminy Inowrocław z dnia 25 maja 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław w części miejscowości Jaronty (uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 2775 z dn. 01 czerwca 2020 r.). Zgodnie z zapisami powyższej uchwały: działka oznaczona numerem 64/1 została oznaczona symbolem KD-L1 o przeznaczeniu na cel drogi publicznej lokalnej, działka oznaczona numerem 44/1 została oznaczona w części symbolem KD-L1 o przeznaczeniu na cel drogi publicznej lokalnej i w części symbolem 7RM/RU o przeznaczeniu na cel zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z dopuszczeniem obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich, działka oznaczona numerem 44/2 została oznaczona symbolem KD-L1 o przeznaczeniu na cel drogi publicznej lokalnej.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną nabyte w celu polepszenia zagospodarowania istniejącej drogi publicznej, stanowiącej własność Gminy Inowrocław.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący Rady  
Gminy Inowrocław  
  
**Krzysztof Koltuński**