

**UCHWAŁA NR LIX/534/2023
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 12 maja 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Cieślin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 8 znajdującego się w budynku numer 19 w Cieślinie, dla którego w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00040267/5 oraz związanego z tym lokalem udziału wynoszącego 412/3794 części w nieruchomości wspólnej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 88 o pow. 0,3794 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00026441/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław

Krzysztof Kołtuński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXIV/233/2020 Rady Gminy Inowrocław z dnia 23 listopada 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w części miejscowości Cieślin, gmina Inowrocław (uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 5943 z dn. 3 grudnia 2020 r.) i została oznaczona symbolem 1MW o przeznaczeniu na cel zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Przedmiotowy lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, pomieszczenia wc, korytarza i kotłowni o łącznej powierzchni użytkowej 70,11 m².

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław

Krzysztof Koltuński