

**UCHWAŁA NR LIX/532/2023
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 12 maja 2023 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Sławęcinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Inowrocław prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Sławęcinek, gmina Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 171/31 o pow. 0,3823 ha, obręb geodezyjny Sławęcinek, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00077089/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław

Krzysztof Kołtuński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/405/2014 Rady Gminy Inowrocław z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębów geodezyjnych Sławęcinek i Gnojno (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 21 listopada 2014 r. poz. 3432). W powyższym planie działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 171/31 została w części oznaczona symbolem KD-D1 o przeznaczeniu na cel drogi publicznej dojazdowej, w części symbolem KD-D2 o przeznaczeniu na cel drogi publicznej dojazdowej, w części symbolem KD-D4 o przeznaczeniu na cel drogi publicznej dojazdowej oraz w części symbolem 2MN o przeznaczeniu na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 171/31 zostanie nabyta i zagospodarowana z przeznaczeniem na drogę publiczną.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław

Krzysztof Koltuński