

UCHWAŁA NR LXII/559/202
RADY GMINY INOWROCŁAW

z dnia 27 lipca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Inowrocław wyraża zgodę na zawarcie umowy przedwstępnej i umowy przyrzeczonej odpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów 040701_1.0003.AR_8.84/11 oraz budynku stanowiącego odrębną nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi Księgę Wieczystą o numerze: BY11/00049608/1 przeznaczonej na siedzibę Centrum Usług Społecznych Gminy Inowrocław.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Inowrocław

Krzysztof Kołtuński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz.572

Uzasadnienie

Gmina Inowrocław wnioskuje w konkursie FEKP.08.24-IZ.00-007/23 Regionalnego Funduszu Europejskiego dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 o środki na utworzenie i funkcjonowanie Centrum Usług Społecznych Gminy Inowrocław. W ramach projektu planuje zakup nieruchomości na siedzibę Centrum Usług Społecznych Gminy Inowrocław. Nieruchomość położona jest przy ul. Dworcowej 33 w Inowrocławiu. Ostateczna umowa kupna nieruchomości zostanie podpisana wyłącznie w przypadku otrzymania na jej zakup środków finansowych z projektu.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Dlatego uzasadnione jest przed zawarciem umowy przedwstępnej podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy Inowrocław

Krzysztof Kołtuński