

**UCHWAŁA NR XXXVII/296/2017**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**dnia 17 listopada 2017 roku**

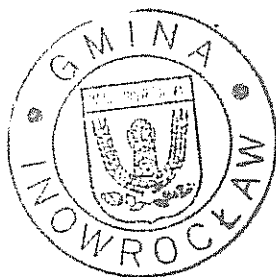
**w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Łojewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875) oraz art.13ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147, z późn. zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowrocław, położonej w miejscowości Łojewo, o pow. 0,0958ha, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 199/9, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00049071/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*

  
*Augustyn Korona*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2016r. poz. 2260, oraz z 2017r. poz. 820, 1509, 624, 1529 i 1595.

Uzasadnienie  
do uchwały Nr XXXVII/296/2017  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 17 listopada 2017 roku

Dla opisanych w uchwale nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, która ustalałaby zmianę zagospodarowania terenu.

W ewidencji gruntów działka nr 199/9 oznaczona jest jako klasoużytek Ba (jako tereny przemysłowe). Na działce znajdują się budowle (zbiornik betonowy) po oczyszczalni ścieków.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” oraz z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2017r., poz. 1875). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław*

  
*Augustyn Korona*