

**Uchwała Nr XIV/115/2016
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 18 lutego 2016 roku**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Jacewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.¹) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.²)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez _____ z dnia 05.11.2015 r. reprezentowanych przez Pana Dariusza Kowalewskiego, data wpływu pisma – 06.11.2015 r. Uwaga dotyczy: „...przyjęcie projektu planu w proponowanej formie spowoduje znaczny wzrost intensywności wykorzystania terenu. Obecnie, jak wynika z analiz przeprowadzonych przez urbanistę Pana Pawła Łukowicza, który na zlecenie Gminy Inowrocław sporządza projekty decyzji środowiskowych, parametr ten dla przedmiotowych terenów wynosi około 12%...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław**

Krystyna Wysocka
Krystyna Wysocka

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i poz. 1890.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIV/115/2016
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 18 lutego 2016 roku

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Inowrocław ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Jacewo. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących zmiany planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.


Zarządzeniem nr 423/2014 z dnia 14 listopada 2014 r. Wójt Gminy Inowrocław rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Gminy Inowrocław podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Uwaga zawierająca błąd formalny polegający na łączeniu zapisów decyzji środowiskowej z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że wskazany w uwadze Paweł Łukowicz nigdy nie sporządzał i nie sporządza decyzji środowiskowych. Należy podkreślić, że przytoczone parametry procentowe mogą pochodzić z analiz związanych z decyzjami ustalającymi warunki zabudowy lub decyzji środowiskowych sporządzanych dla konkretnych inwestycji budowlanych. Informujemy, że sporządzane analizy w świetle obowiązującego prawa nie mają zastosowania w sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław


Krystyna Wysocka