

**UCHWAŁA NR XV/133/2016
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 31 marca 2016 roku**

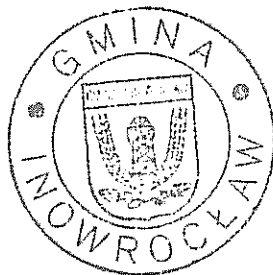
w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Turzany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w miejscowości Turzany, o pow. 0,2800ha, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 33/2, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00000048/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław*
Krystyna Wysocka

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r. poz. 1045 i poz. 1890.

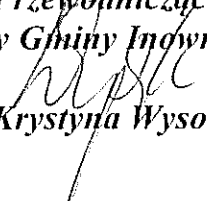
Uzasadnienie
do uchwały Nr XV/133/2016
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 31 marca 2016 roku

Przedmiotowa nieruchomość zostanie przejęta na cele publiczne, tj. pod budowę placu manewrowego w miejscowości Turzany.

Działka znajduje się w obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów zapisana jest jako sad na roli klasy IIIa.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” oraz z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Natomiast zgodnie z art. 48 ust. 2 jednostka pomocnicza zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym w statucie. Statut ustala również zakres czynności dokonywanych samodzielnie przez jednostkę pomocniczą w zakresie przysługującego jej mienia

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław

Krystyna Wysocka