

**UCHWAŁA NR XV/134/2016
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 31 marca 2016 roku**

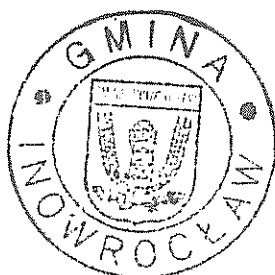
w sprawie odpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości położonej w miejscowości Jaksice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości położonej w miejscowości Jaksice, o pow. 0,5449ha, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 182/2, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00024222/0 stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym przez Krajową Spółkę Cukrową S.A. z siedzibą w Toruniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław*
Krystyna Wysocka

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r. poz. 1045 i poz. 1890.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XV/134/2016
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 31 marca 2016 roku


Przejęcie przedmiotowej nieruchomości umożliwi zrealizowanie planowanej inwestycji pn. „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przepompowniami ścieków oraz z ich zasilaniem energetycznym w m. Jaksice z centrum w kierunku studni w Borkowie” jak również poprawi warunki zagospodarowania istniejącej drogi oz. nr działki 190 i 34 (t.j. ul. Słonecznej).

Działka znajduje się w obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów zapisana jest użytek Tk – tereny kolejowe.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” oraz

z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Natomiast zgodnie z art. 48 ust. 2 jednostka pomocnicza zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym w statucie. Statut ustala również zakres czynności dokonywanych samodzielnie przez jednostkę pomocniczą w zakresie przysługującego jej mienia

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław

Krystyna Wysocka