

UCHWAŁA Nr XXXV/332/214
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 12 maja 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Łojewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje :

§1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Bydgoszczy nieruchomości położonej w miejscowości Łojewo, oznaczonej numerem działki 132/5 o pow. 0,0128ha, dla którego Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą KW nr BY11/00040913/9.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Augustyn Korona

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2013r. poz. 645 oraz poz. 1318.


Uzasadnienie
do uchwały nr XXXV/332/14
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 12 maja 2014 roku.

Dla działki opisanej w uchwale nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz teren działki nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu.

Nabywanie nieruchomości nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Inowrocław oznaczonej numerem działki 195/11- drogi wewnętrznej, a tym samym poprawienie warunków zagospodarowania działki 132/1 i 195/6 zabudowanej budynkiem „Domu Kultury” w Łojewie.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą podjęcia uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Augustyn Korona