

**UCHWAŁA Nr XXXVII/356/2014
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 25 czerwca 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej
w miejscowości Słońsko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie części nieruchomości, o pow. ok. 0,9000ha, położonej w miejscowości Słońsko, będącej własnością Gminy Inowrocław, oznaczonej numerem działki 4, o pow. całkowitej 1,3300 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00009928/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*
Augustyn Korona

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013r. poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014r. poz. 379.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXVII/356/2014
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 25 czerwca 2014r.

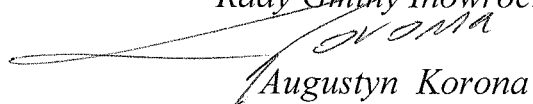
Przedmiotowa nieruchomość znajduje w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie tym teren działki przeznaczonej do sprzedaży oznaczony jest symbolem 17 ZP - przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Pozostały teren działki, który pozostaje własnością Gminy, oznaczony jest symbolem 16 ZP – przeznaczenie terenu: zielen parkowa i symbolem 55K – przeznaczenie terenu: przepompownia ścieków.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. Nr 594 ze zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*


Augustyn Korona