

UCHWAŁA Nr XXXVIII/380/2014
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 15 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej
w miejscowości Jaksice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jaksice oznaczonej numerem działki 74/2 o pow. 0,7298 ha, będącej własnością Gminy Inowrocław, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00045484/ 7 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Augustyn Korona

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013r. poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2014r. poz. 659, 805 i poz. 906.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXVIII/380/2014
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 15 września 2014r.

Nieruchomość opisana w uchwale znajduje się w obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław. W ewidencji gruntów zapisana jest jako grunt rolny kl. IVa o pow. 0,7098 i rów o pow. 0,0200ha.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.).

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. Nr 594 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław



Augustyn Korona