

UCHWAŁA Nr XXXIX/388/2014  
RADY GMINY INOWROCŁAW  
z dnia 7 listopada 2014 roku

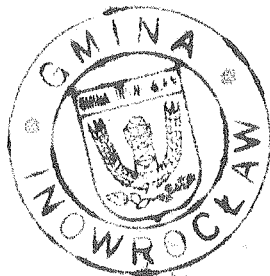
**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości  
położonej w miejscowości Gnojno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1</sup>) uchwala się, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Bydgoszczy, przez Gminę Inowrocław prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Gnojno, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 21/4 o pow. ok. 600m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00041627/4.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

*Augustyn Korona*  
Augustyn Korona

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013r. poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz.1072.

Uzasadnienie  
do uchwały nr XXXIX/398/ 2014  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 7 listopada 2014 roku.

Opisana w uchwale nieruchomość powstała w roku 2012 w wyniku podziału rolnej działki nr 21/2 na działki 21/3 i 21/4 (powyższe wynika z zapisu archiwalnego EGiB prowadzonego przez Starostę Inowrocławskiego). Podział działki nie został ujawniony w księdze wieczystej.

Dla przedmiotowej działki opisanej w uchwale nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz teren działki nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu.

Nabywanie nieruchomości nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 174 stanowiącej własność Gminy Inowrocław. Działka 174 zabudowana jest budynkiem OSP, w którym znajduje się również świetlica wiejska.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą podjęcia uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

  
Augustyn Korona