

**UCHWAŁA NR XXXIX/406/2014**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 7 listopada 2014 r.**

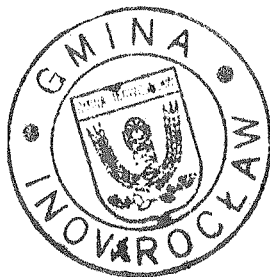
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Komasyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.<sup>2</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Komasyce, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*

*Augustyn Korona*

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446 oraz z 2014 r. poz. 379 i 768

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXXIX/406/2014**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 7 listopada 2014 r.**

Projekt uchwały przewiduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu określonego na załączniku graficznym do uchwały.

Projektowany plan miejscowy umożliwi lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej.

Nowe tereny inwestycyjne pod zabudowę mieszkaniową pozwolą na wzrost liczby ludności i ożywienie miejscowości. Realizacja wymienionych zamierzeń inwestycyjnych pozwoli również na stworzenie nowych miejsc pracy.

Projekt uchwały uwzględnia wnioski właścicieli terenu objętego granicami planu.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Inowrocław w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Komaszycy rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzania planów, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. (art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*

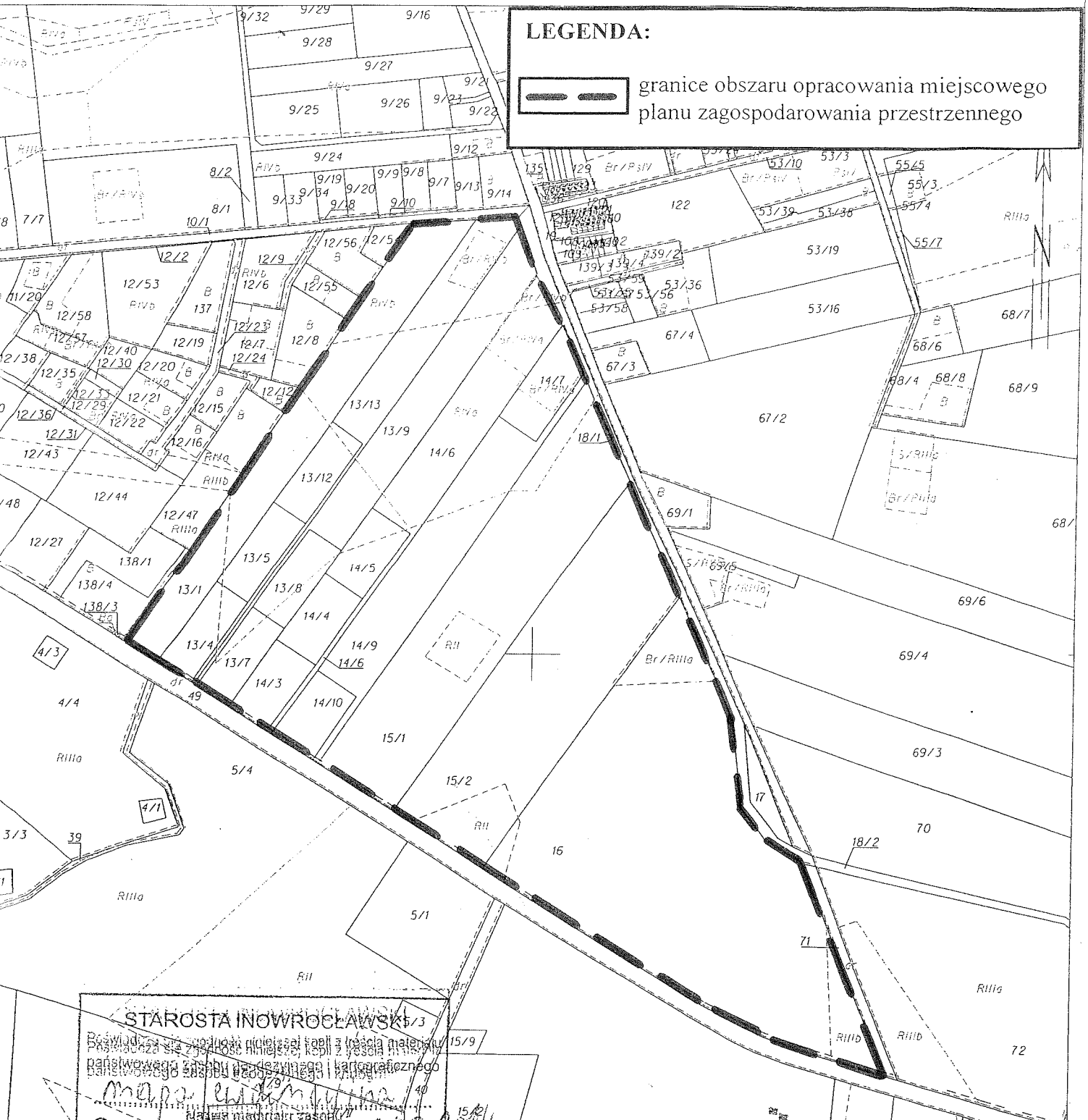
  
*Augustyn Korona*

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: Inowrocławski  
Jednostka ewidencyjna: Inowrocław 040704\_2  
Obręb: Komaszycy 0018

### KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

ce 0018: dz. 13/1, 13/4, 13/7, 13/8, 13/9, 13/13, 14/3, 14/4, 14/6, 14/7, 14/9, 14/10, 15/1, 15/2

SKALA 1:5000



#### LEGENDA:



granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

STAROSTA INOWROCŁAWSKI  
Boski...  
Mapa ewidencyjna  
P.0407/014/0018/13/1-15/2  
17 PAZ 2014

#### ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

DO UCHWAŁY NR XXXIX/106/2014

RADY GMINY INOWROCŁAW

Z DNIA 17 listopada 2014  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY INOWROCŁAW