

UCHWAŁA NR XXVII/240/2013
RADY GMINY INOWROCLAW
z dnia 24 czerwca 2013 r.

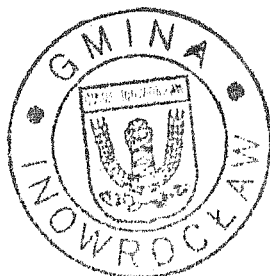
w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Sikorowo i Miechowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się uwagi dotyczącej usunięcia z ustaleń planu zapisu uniemożliwiającego inwestowanie na terenach rolnych (dot. terenów 9R, 11R, 13R, 14R, 19R, 20R, 21R).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Augustyn Korona
Augustyn Korona

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i 405

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXVII/240/2013 RADY GMINY INOWROCŁAW z dnia 24 czerwca 2013 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzną oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Inowrocław ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części miejscowości Sikorowo i Miechowice. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących projektu planu miejscowego, nie krótszy niż 21 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu planu.

Wójt Gminy Inowrocław wyznaczył 21 dniowy termin, liczony od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu planu, w którym osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły składać uwagi dotyczące projektu planu. Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na dzień 29 marca 2013 r.

Zarządzeniem nr 236/2013 z dnia 17 kwietnia 2013 r. Wójt Gminy Inowrocław rozpatrzył wszystkie wniesione uwagi.

Rada Gminy Inowrocław po rozpatrzeniu uwagi Pana wniesionej w dniu 29 marca 2013 r. podzieliła stanowisko organu wykonawczego i rozstrzygnęła uwagę w następujący sposób:

Nie uwzględnia się uwagi dotyczącej usunięcia z ustaleń planu zapisu uniemożliwiającego inwestowanie na terenach rolnych (dot. terenów 9R, 11R, 13R, 14R, 19R, 20R, 21R).

Dopuszczenie inwestowania na terenach rolnych byłoby niezgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław.

Zapis o zakazie inwestowania na terenach rolnych nie narusza art. 32 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej.

Zarówno tereny pod elektrownie wiatrowe, jak i pod usługi wyznaczone zostały zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław.

Wartość terenów oznaczonych w planie symbolami U i EW, po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego faktycznie wzrośnie, co powinno przełożyć się na korzyści finansowe dla gminy.

Sugestia wnoszącego uwagę iż ujęcie w planie elektrowni wiatrowej oznaczonej symbolem 10EW jest nieuzasadniona, jest bezzasadna. Jest to istniejąca elektrownia zlokalizowana w granicach opracowania planu i musi być objęta jego ustaleniami.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*


Augustyn Korona