

UCHWAŁA Nr XXVIII/250/2013
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 23 września 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późn. zm.¹), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.³) uchwala się, co następuje :


§1.1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu, ul. Świętego Ducha 26a, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowrocław oznaczonej numerem działki 133/1 obręb Piotrkowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr 36782, polegającej na prawie wejścia na teren nieruchomości, wybudowania, utrzymywania i eksploatacji rurociągu solanki, który Spółka zamierza wybudować na trasie z Zakładu w Mątwach do Janikowa a także przeprowadzania jego remontów, konserwacji, napraw i wymiany w przyszłości.

2. Przebieg rurociągu przez nieruchomość opisaną w ust. 1 obrazuje załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Augustyn Korona

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2013r, poz. 645.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz.U z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, Dz.U. z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

³ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855 i 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191, z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450 i Nr 145, poz. 1638, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 i Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316 i Nr 172, poz. 1438, z 2006 r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557 i Nr 181, poz. 1287, z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011 r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458 i Nr 230, poz. 1370.

Uzasadnienie
do uchwały nr XXVIII/250/2013
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 23 września 2013r.

W dniu 03 czerwca 2013r. Inowrocławskie Kopalnie Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu reprezentowane przez Biuro projektowe TEBODIN Poland Sp. z o.o. w Warszawie wystąpiły do Wójta Gminy z pismem w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację projektowanego rurociągu solanki na działce nr 133/1 oraz wyrażenia zgody na dysponowanie działką nr 133/1 obręb Piotrkowice przez Inwestora, tj. Inowrocławskie Kopalnie Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu na cele budowlane, w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji. W związku z zamiarem ułożenia na przedmiotowej działce rurociągu zaistniała konieczność ustanowienia na niej służebności przesyłu.

Ogólna długość pasa, który będzie zajęty przez czynny rurociąg, będący własnością Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu, umiejscowiony na obciążonej działce opisanej w uchwale wynosi 16mb.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu poniesie Spółka.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. osamorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. Nr 594 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 02, poz. 651, z późn. zm.¹) nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem, dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

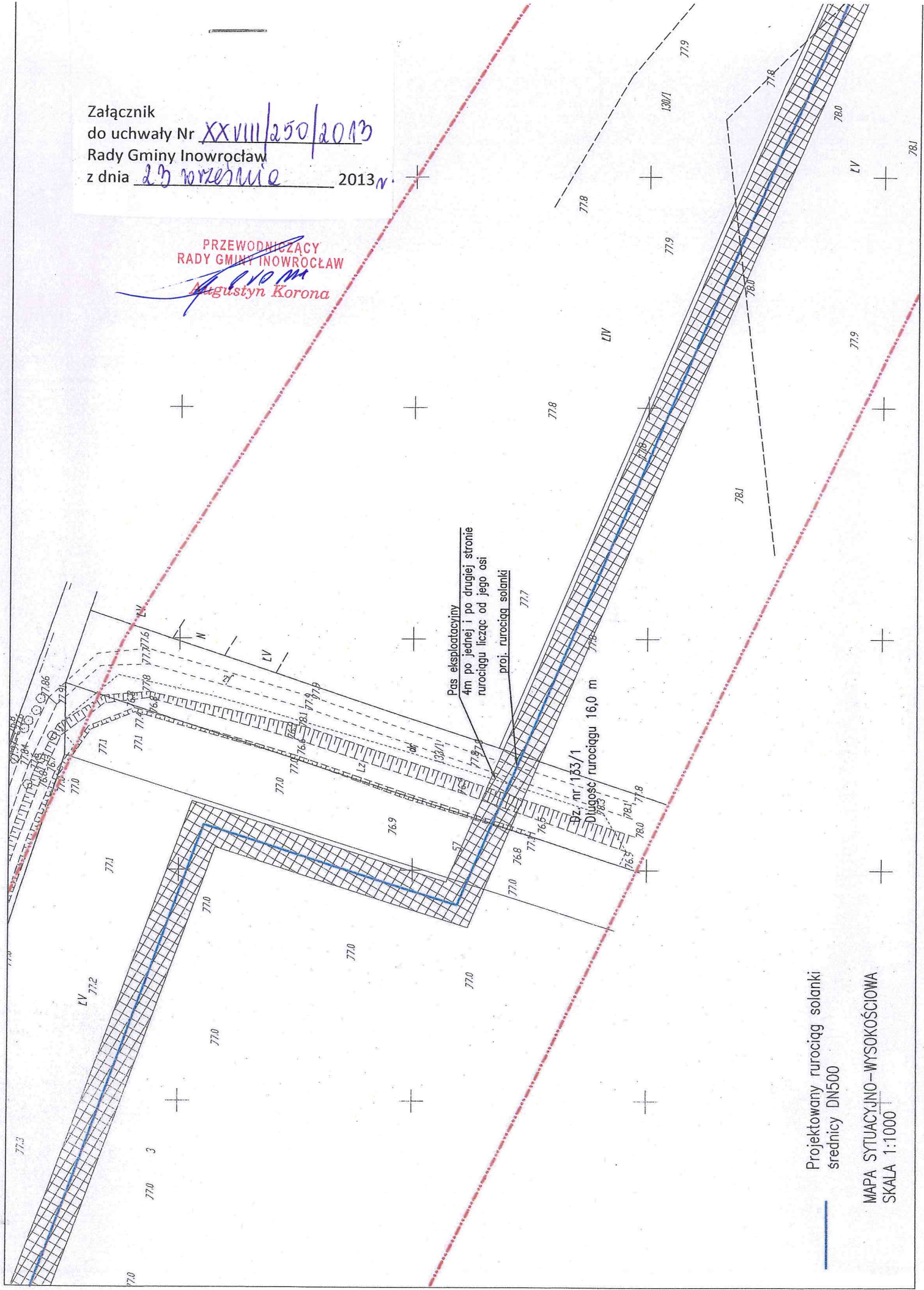
Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Augustyn Korona

Załącznik
do uchwały Nr XXVIII/250/2013
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 29 września 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCLAW
Augustyn Korona



Projektowany rurociąg solanki
średnicy DN500

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
SKALA 1:1000