

UCHWAŁA NR XX/145/2012

RADY GMINY INOWROCŁAW

z dnia 12 września 2012 r.

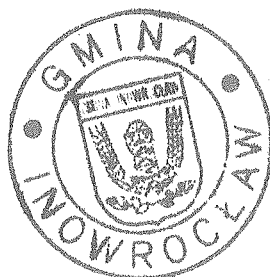
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Balczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.¹) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Balczewo, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*

[Signature]
Augustyn Korona

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r. poz. 567

Uzasadnienie
do uchwały nr XX/145/2012
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 12 września 2012 r.

Projekt uchwały przewiduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu określonego na załączniku graficznym do uchwały.

Przedmiotowy teren objęty jest uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. nr 26, poz. 104 z dnia 11 maja 1998 r.).

Celem zmiany dotychczasowych ustaleń planu miejscowego jest uwzględnienie wniosku właściciela terenu w zakresie zagospodarowania na potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług, dla których nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko na terenach przeznaczonych dotychczasowo na cele usług gastronomicznych oraz zwiększenie intensywności zabudowy przedmiotowego terenu.

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Inowrocław w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Balczewo rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzania planów, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

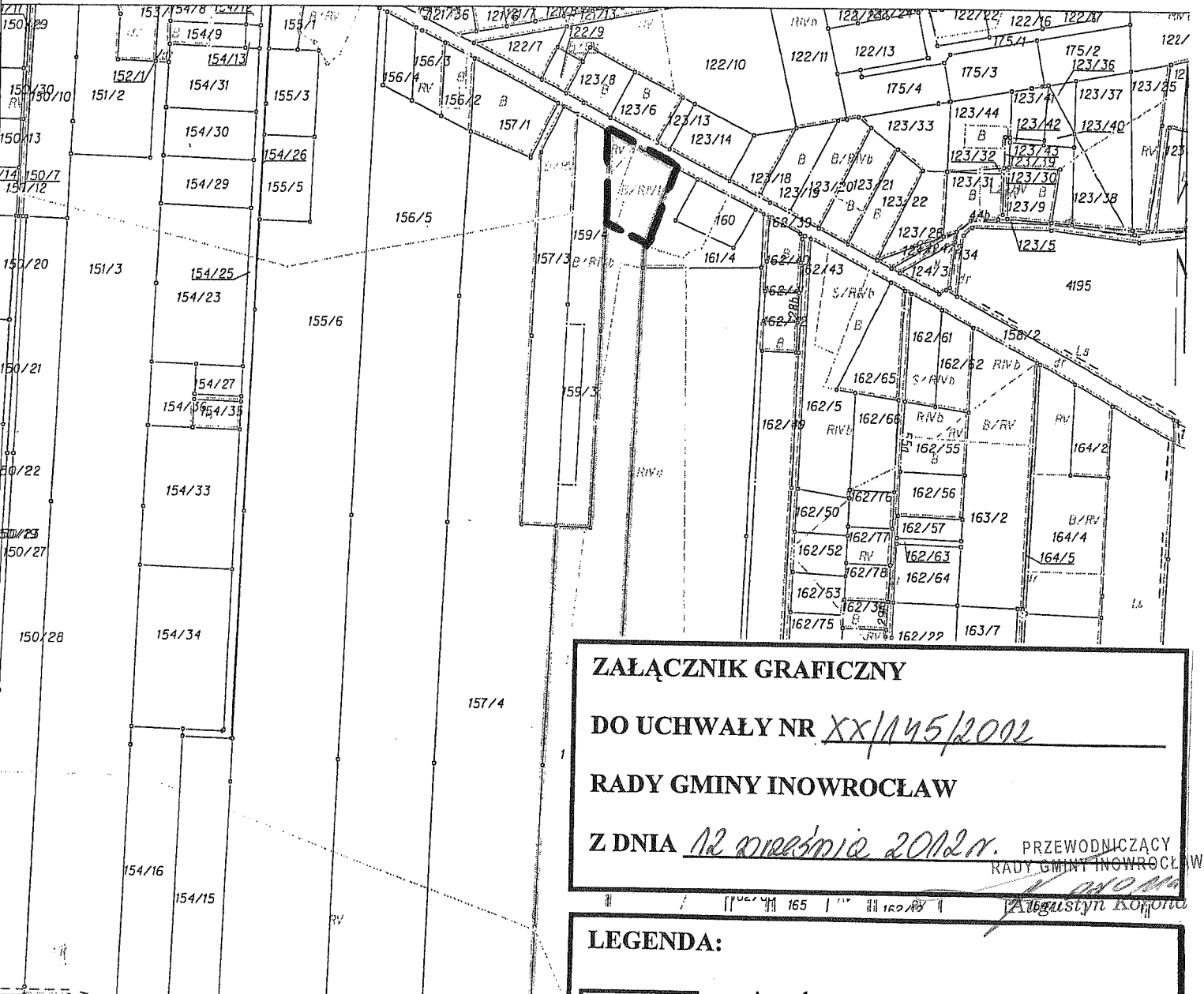
Przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław przyjętym uchwałą Rady Gminy w Inowrocławiu Nr XVIII/223/2000 z dnia 22 września 2000 r. zmienioną uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XLVII/269/2010 z dnia 16 sierpnia 2010 r. (art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Augustyn Korona

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH
obr. Balczewo 0002: dz. 159/2
SKALA 1:5000



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR XX/145/2002
RADY GMINY INOWROCLAW
Z DNIA 12 września 2002 r. PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCLAW
Augustyn Kojan

LEGENDA:
 granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

STAROSTWO POWIATOWE - POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W INOWROCLAWIU
Reprodukowanie, rozpowszechnianie
i rozprowadzanie niniejszego dokumentu
wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18
ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geo-
dezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30
poz. 163, z późniejszymi zmianami).

Poświadczam zgodność niniejszego
z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
Jan 2031/12
(nazwa organu przechowującego oryginał)

Inowrocław dn. 2012-08-23
Sporządził: Marcin Wiśniewski
23
TERESA JASKULSKA
PODINSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Katastru i Gospodarki

Inowrocław 2012-08-23
TERESA JASKULSKA
PODINSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Katastru i Gospodarki