

UCHWAŁA NR XXVII/229/2017
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 27 marca 2017r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.)¹ oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.)² uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą Nr XVI/143/2016 Rady Gminy Inowrocław z dnia 6 maja 2016r.

§2. Określona niniejszą uchwałą zmiana, jest zmianą polegającą na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia.

§3. Granice obszaru objętego zmianą studium określają załączniki graficzne nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

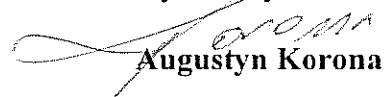
§4. Orientacyjne położenie granic obszaru objętego zmianą studium wskazuje załącznik graficzny nr 3 do niniejszej uchwały.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław**


Augustyn Korona

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 oraz poz. 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 oraz poz. 1579.

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXVII/229/2017

RADY GMINY INOWROCŁAW

z dnia 27 marca 2017r.

Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Inowrocław w związku z potrzebą wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium zapisów związanych z obowiązkiem uwidocznienia występowania udokumentowanych złóż kopalin.

W dniu 1 stycznia 2013r. weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo Geologiczne i Górnicze, która nałożyła na gminy obowiązek ujawniania w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 w/w ustawy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopalin gmina winna obowiązkowo wprowadzić do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

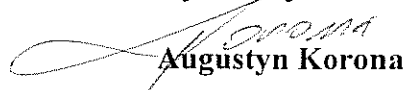
Zgodnie z powyższym należy uznać, że podjęcie uchwały o przystąpieniu do zmiany studium jest wypełnieniem obowiązków wskazanych w wyżej wymienionych przepisach prawa.

Ponadto wskazuje się, że zmiany w zapisach studium określonych w uchwale dotyczą wybranych terenów, a ich zakres odnosi się wyłącznie do złóż kopalin. Zgodnie z tym podkreśla się, że ustalenia dotyczące pozostałego zakresu studium pozostaną w formie niezmienionej.

Również należy wskazać, że wprowadzenie zmian do wybranych, pojedynczych zapisów studium, zarówno w części tekstowej jak i graficznej, zgodnie z § 8 ust. 2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jest fragmentaryczną zmianą obowiązującego studium. Zgodnie z tym, przedmiotem sporządzanej zmiany studium będą tereny wskazane w załącznikach graficznych do przedmiotowej uchwały.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław



Augustyn Korona

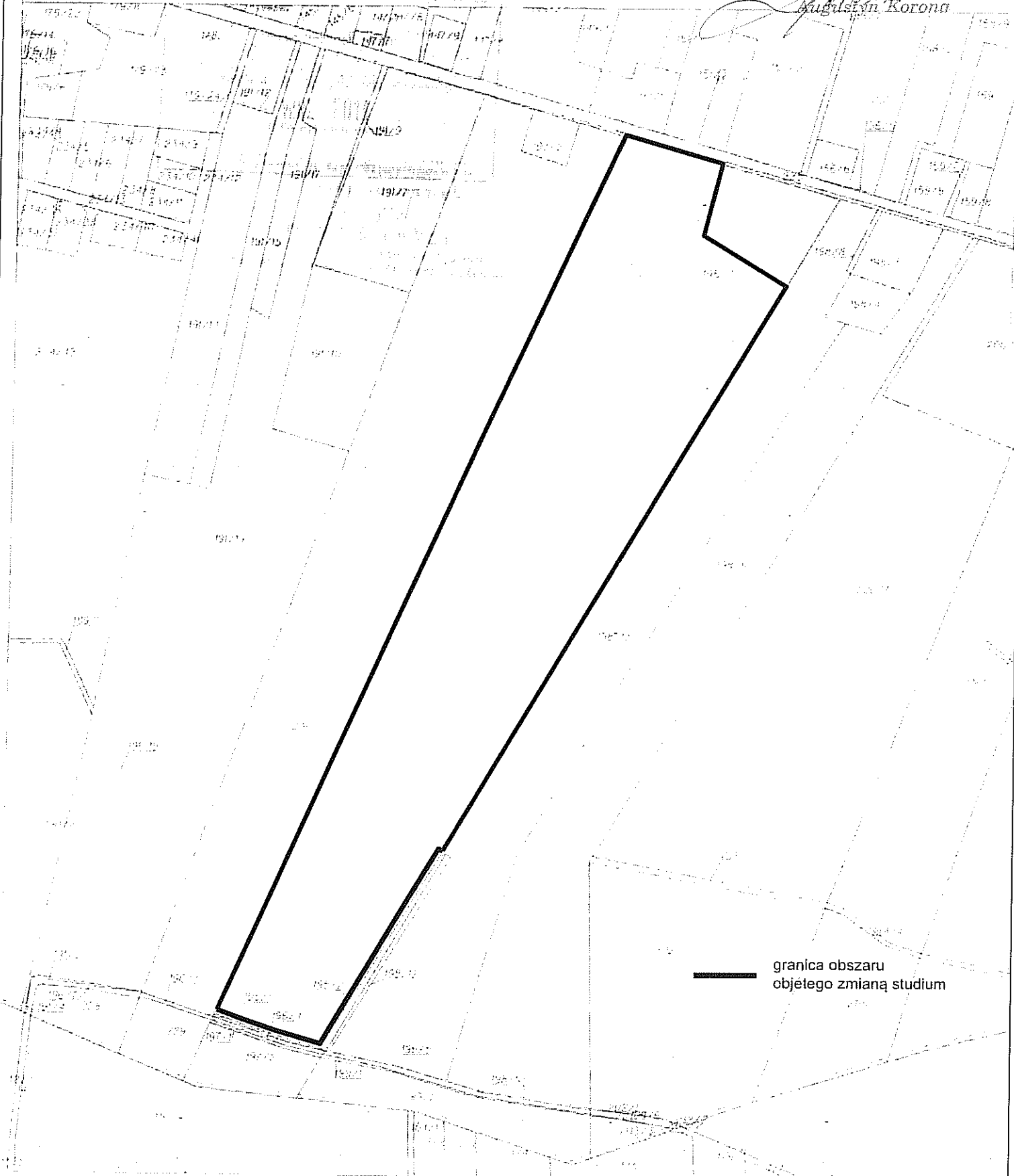
Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXVII/229/2017
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 27. marca 2017r.

KOPIA MAPY PŁANU KATASTRALNEGO

SKALA 1:5000

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCŁAW

Augustyna Korona



— granica obszaru
objętego zmianą studium

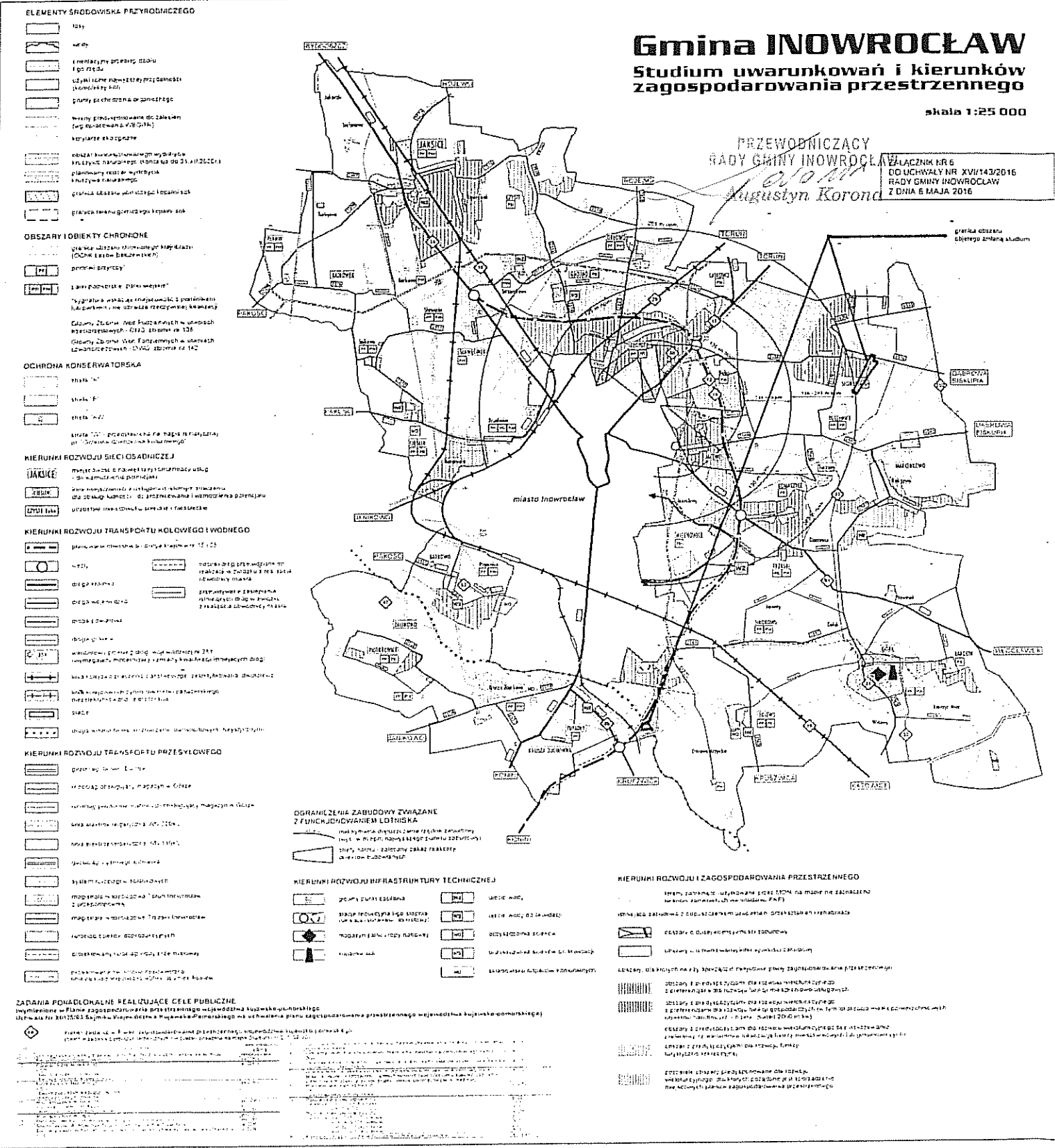
Gmina INOWROCLAW

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

skala 1:25 000

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY INOWROCLAW
Augustyn Korona

Załącznik nr 6
do Uchwały nr XVII/143/2016
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 6 MAJA 2016



- ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- 123
 - 124
 - 125
 - 126
 - 127
 - 128
 - 129
 - 130
 - 131
 - 132
 - 133
 - 134
 - 135
 - 136
 - 137
 - 138
 - 139
 - 140
 - 141
 - 142
 - 143
 - 144
 - 145
 - 146
 - 147
 - 148
 - 149
 - 150
 - 151
 - 152
 - 153
 - 154
 - 155
 - 156
 - 157
 - 158
 - 159
 - 160
 - 161
 - 162
 - 163
 - 164
 - 165
 - 166
 - 167
 - 168
 - 169
 - 170
 - 171
 - 172
 - 173
 - 174
 - 175
 - 176
 - 177
 - 178
 - 179
 - 180
 - 181
 - 182
 - 183
 - 184
 - 185
 - 186
 - 187
 - 188
 - 189
 - 190
 - 191
 - 192
 - 193
 - 194
 - 195
 - 196
 - 197
 - 198
 - 199
 - 200
- OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE**
- 201
 - 202
 - 203
 - 204
 - 205
 - 206
 - 207
 - 208
 - 209
 - 210
 - 211
 - 212
 - 213
 - 214
 - 215
 - 216
 - 217
 - 218
 - 219
 - 220
 - 221
 - 222
 - 223
 - 224
 - 225
 - 226
 - 227
 - 228
 - 229
 - 230
 - 231
 - 232
 - 233
 - 234
 - 235
 - 236
 - 237
 - 238
 - 239
 - 240
 - 241
 - 242
 - 243
 - 244
 - 245
 - 246
 - 247
 - 248
 - 249
 - 250
 - 251
 - 252
 - 253
 - 254
 - 255
 - 256
 - 257
 - 258
 - 259
 - 260
 - 261
 - 262
 - 263
 - 264
 - 265
 - 266
 - 267
 - 268
 - 269
 - 270
 - 271
 - 272
 - 273
 - 274
 - 275
 - 276
 - 277
 - 278
 - 279
 - 280
 - 281
 - 282
 - 283
 - 284
 - 285
 - 286
 - 287
 - 288
 - 289
 - 290
 - 291
 - 292
 - 293
 - 294
 - 295
 - 296
 - 297
 - 298
 - 299
 - 300
- OCHRONA KONSERWATORSKA**
- 301
 - 302
 - 303
 - 304
 - 305
 - 306
 - 307
 - 308
 - 309
 - 310
 - 311
 - 312
 - 313
 - 314
 - 315
 - 316
 - 317
 - 318
 - 319
 - 320
 - 321
 - 322
 - 323
 - 324
 - 325
 - 326
 - 327
 - 328
 - 329
 - 330
 - 331
 - 332
 - 333
 - 334
 - 335
 - 336
 - 337
 - 338
 - 339
 - 340
 - 341
 - 342
 - 343
 - 344
 - 345
 - 346
 - 347
 - 348
 - 349
 - 350
 - 351
 - 352
 - 353
 - 354
 - 355
 - 356
 - 357
 - 358
 - 359
 - 360
 - 361
 - 362
 - 363
 - 364
 - 365
 - 366
 - 367
 - 368
 - 369
 - 370
 - 371
 - 372
 - 373
 - 374
 - 375
 - 376
 - 377
 - 378
 - 379
 - 380
 - 381
 - 382
 - 383
 - 384
 - 385
 - 386
 - 387
 - 388
 - 389
 - 390
 - 391
 - 392
 - 393
 - 394
 - 395
 - 396
 - 397
 - 398
 - 399
 - 400
- KIERUNKI ROZWOJU SIECI OSADNICZEJ**
- 401
 - 402
 - 403
 - 404
 - 405
 - 406
 - 407
 - 408
 - 409
 - 410
 - 411
 - 412
 - 413
 - 414
 - 415
 - 416
 - 417
 - 418
 - 419
 - 420
 - 421
 - 422
 - 423
 - 424
 - 425
 - 426
 - 427
 - 428
 - 429
 - 430
 - 431
 - 432
 - 433
 - 434
 - 435
 - 436
 - 437
 - 438
 - 439
 - 440
 - 441
 - 442
 - 443
 - 444
 - 445
 - 446
 - 447
 - 448
 - 449
 - 450
 - 451
 - 452
 - 453
 - 454
 - 455
 - 456
 - 457
 - 458
 - 459
 - 460
 - 461
 - 462
 - 463
 - 464
 - 465
 - 466
 - 467
 - 468
 - 469
 - 470
 - 471
 - 472
 - 473
 - 474
 - 475
 - 476
 - 477
 - 478
 - 479
 - 480
 - 481
 - 482
 - 483
 - 484
 - 485
 - 486
 - 487
 - 488
 - 489
 - 490
 - 491
 - 492
 - 493
 - 494
 - 495
 - 496
 - 497
 - 498
 - 499
 - 500
- KIERUNKI ROZWOJU TRANSPORTU KOŁOWEGO I WODNIEGO**
- 501
 - 502
 - 503
 - 504
 - 505
 - 506
 - 507
 - 508
 - 509
 - 510
 - 511
 - 512
 - 513
 - 514
 - 515
 - 516
 - 517
 - 518
 - 519
 - 520
 - 521
 - 522
 - 523
 - 524
 - 525
 - 526
 - 527
 - 528
 - 529
 - 530
 - 531
 - 532
 - 533
 - 534
 - 535
 - 536
 - 537
 - 538
 - 539
 - 540
 - 541
 - 542
 - 543
 - 544
 - 545
 - 546
 - 547
 - 548
 - 549
 - 550
 - 551
 - 552
 - 553
 - 554
 - 555
 - 556
 - 557
 - 558
 - 559
 - 560
 - 561
 - 562
 - 563
 - 564
 - 565
 - 566
 - 567
 - 568
 - 569
 - 570
 - 571
 - 572
 - 573
 - 574
 - 575
 - 576
 - 577
 - 578
 - 579
 - 580
 - 581
 - 582
 - 583
 - 584
 - 585
 - 586
 - 587
 - 588
 - 589
 - 590
 - 591
 - 592
 - 593
 - 594
 - 595
 - 596
 - 597
 - 598
 - 599
 - 600
- KIERUNKI ROZWOJU TRANSPORTU PRZEKŁADKOWEGO**
- 601
 - 602
 - 603
 - 604
 - 605
 - 606
 - 607
 - 608
 - 609
 - 610
 - 611
 - 612
 - 613
 - 614
 - 615
 - 616
 - 617
 - 618
 - 619
 - 620
 - 621
 - 622
 - 623
 - 624
 - 625
 - 626
 - 627
 - 628
 - 629
 - 630
 - 631
 - 632
 - 633
 - 634
 - 635
 - 636
 - 637
 - 638
 - 639
 - 640
 - 641
 - 642
 - 643
 - 644
 - 645
 - 646
 - 647
 - 648
 - 649
 - 650
 - 651
 - 652
 - 653
 - 654
 - 655
 - 656
 - 657
 - 658
 - 659
 - 660
 - 661
 - 662
 - 663
 - 664
 - 665
 - 666
 - 667
 - 668
 - 669
 - 670
 - 671
 - 672
 - 673
 - 674
 - 675
 - 676
 - 677
 - 678
 - 679
 - 680
 - 681
 - 682
 - 683
 - 684
 - 685
 - 686
 - 687
 - 688
 - 689
 - 690
 - 691
 - 692
 - 693
 - 694
 - 695
 - 696
 - 697
 - 698
 - 699
 - 700
- OGRANICZENIA ZABUDOWY ZWIĄZANE Z FUNKCJONOWANIEM LOTNISKA**
- 701
 - 702
 - 703
 - 704
 - 705
 - 706
 - 707
 - 708
 - 709
 - 710
 - 711
 - 712
 - 713
 - 714
 - 715
 - 716
 - 717
 - 718
 - 719
 - 720
 - 721
 - 722
 - 723
 - 724
 - 725
 - 726
 - 727
 - 728
 - 729
 - 730
 - 731
 - 732
 - 733
 - 734
 - 735
 - 736
 - 737
 - 738
 - 739
 - 740
 - 741
 - 742
 - 743
 - 744
 - 745
 - 746
 - 747
 - 748
 - 749
 - 750
 - 751
 - 752
 - 753
 - 754
 - 755
 - 756
 - 757
 - 758
 - 759
 - 760
 - 761
 - 762
 - 763
 - 764
 - 765
 - 766
 - 767
 - 768
 - 769
 - 770
 - 771
 - 772
 - 773
 - 774
 - 775
 - 776
 - 777
 - 778
 - 779
 - 780
 - 781
 - 782
 - 783
 - 784
 - 785
 - 786
 - 787
 - 788
 - 789
 - 790
 - 791
 - 792
 - 793
 - 794
 - 795
 - 796
 - 797
 - 798
 - 799
 - 800
- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- 801
 - 802
 - 803
 - 804
 - 805
 - 806
 - 807
 - 808
 - 809
 - 810
 - 811
 - 812
 - 813
 - 814
 - 815
 - 816
 - 817
 - 818
 - 819
 - 820
 - 821
 - 822
 - 823
 - 824
 - 825
 - 826
 - 827
 - 828
 - 829
 - 830
 - 831
 - 832
 - 833
 - 834
 - 835
 - 836
 - 837
 - 838
 - 839
 - 840
 - 841
 - 842
 - 843
 - 844
 - 845
 - 846
 - 847
 - 848
 - 849
 - 850
 - 851
 - 852
 - 853
 - 854
 - 855
 - 856
 - 857
 - 858
 - 859
 - 860
 - 861
 - 862
 - 863
 - 864
 - 865
 - 866
 - 867
 - 868
 - 869
 - 870
 - 871
 - 872
 - 873
 - 874
 - 875
 - 876
 - 877
 - 878
 - 879
 - 880
 - 881
 - 882
 - 883
 - 884
 - 885
 - 886
 - 887
 - 888
 - 889
 - 890
 - 891
 - 892
 - 893
 - 894
 - 895
 - 896
 - 897
 - 898
 - 899
 - 900
- KIERUNKI ROZWOJU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- 901
 - 902
 - 903
 - 904
 - 905
 - 906
 - 907
 - 908
 - 909
 - 910
 - 911
 - 912
 - 913
 - 914
 - 915
 - 916
 - 917
 - 918
 - 919
 - 920
 - 921
 - 922
 - 923
 - 924
 - 925
 - 926
 - 927
 - 928
 - 929
 - 930
 - 931
 - 932
 - 933
 - 934
 - 935
 - 936
 - 937
 - 938
 - 939
 - 940
 - 941
 - 942
 - 943
 - 944
 - 945
 - 946
 - 947
 - 948
 - 949
 - 950
 - 951
 - 952
 - 953
 - 954
 - 955
 - 956
 - 957
 - 958
 - 959
 - 960
 - 961
 - 962
 - 963
 - 964
 - 965
 - 966
 - 967
 - 968
 - 969
 - 970
 - 971
 - 972
 - 973
 - 974
 - 975
 - 976
 - 977
 - 978
 - 979
 - 980
 - 981
 - 982
 - 983
 - 984
 - 985
 - 986
 - 987
 - 988
 - 989
 - 990
 - 991
 - 992
 - 993
 - 994
 - 995
 - 996
 - 997
 - 998
 - 999
 - 1000
- ZADANIA POKROJOWE REALIZUJĄCE CELE PUBLICZNE**
- Wytyczne do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego
Uchwała nr XXIII/229/2016 Rady Gminy Inowrocław z dnia 27. MAJCA 2017r.