

UCHWAŁA Nr XXVII/230/2017
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 27 marca 2017r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo oraz przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998r. (Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999r. nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003r. nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.)¹ oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.)² uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXXIX/224/2009 Rady Gminy Inowrocław z dnia 23 października 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo oraz przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998r. (Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999r. nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U i zmiany miejscowego planu

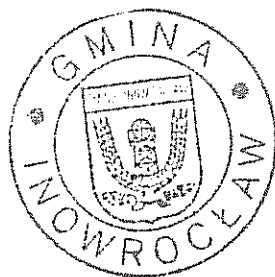
¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 oraz poz. 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 oraz poz. 1579.

zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003r. nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S, zmienioną uchwałą Nr XLVIII/276/2010 Rady Gminy Inowrocław z dnia 29 września 2010r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo oraz przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998r. (Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. Nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą Nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999r. Nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą Nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003r. Nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław**

Augustyn Korona
Augustyn Korona

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXVII/230/2017 RADY GMINY INOWROCŁAW z dnia 27 marca 2017r.

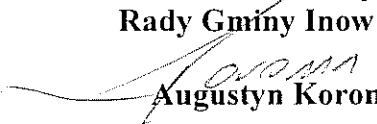
W dniu 23 października 2009r. Rada Gminy Inowrocław podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo oraz przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998r. (Dziennik Urzędowy Województwa bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999r. nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003r. nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S, zmienioną 29 września 2010r. uchwałą Nr XLVIII/276/2010 zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław w miejscowości Latkowo oraz przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr XXXII/221/98 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 30 marca 1998r. (Dziennik Urzędowy Województwa Bydgoskiego z dnia 11 maja 1998r. Nr 26, poz. 104) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.26 UR, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą nr V/40/99 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 22 lutego 1999r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 maja 1999r. Nr 30, poz. 207) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.27 U i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Inowrocław uchwalonego uchwałą Nr X/66/2003 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 29 maja 2003r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003r. Nr 98, poz. 1448) dla części obszaru położonego w miejscowości Latkowo, oznaczonego symbolem 8.31 P/S.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowych planów nastąpiło na wnioski inwestorów i właścicieli terenów objętych granicami planów. Projektowane plany miejscowe miały umożliwić lokalizacje nowych zakładów produkcyjnych i rzemieślniczych oraz obiektów handlowych, w tym wielkopowierzchniowych.

Pismem z dnia 19 września 2011r. Wójt Gminy Inowrocław wystąpił o wyrażenie zgody na

przeznaczenie na cele nierolnicze 25,8505 ha gruntów rolnych klas I-III, położonych w obrębie ewid. Latkowo. Decyzją z dnia 19 stycznia 2012r. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie wyraził zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze 12,2679 ha gruntów rolnych klas I-III, w granicach wydzielen planistycznych oznaczonych symbolem: 5U/MN (dz. nr 51/12); 10PU (dz. nr 51/11, 51/12); 1UC; 4E; 05KDL; 08KDW (dz. nr 51/12); 012KDW. Wójt Gminy Inowrocław złożył wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy w części dotyczącej nie wyrażenia zgody przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi. W wyniku rozpoznania powyższego wniosku, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi decyzją z dnia 6 marca 2012r. utrzymał w mocy poprzedzającą ją decyzję. Skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie na powyższą decyzję wniósł Wójt Gminy Inowrocław, zarzucając jej naruszenie przepisów postępowania poprzez niewyjaśnienie wszystkich okoliczności w sprawie oraz uniemożliwienie stronie przed dniem wydania decyzji wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie uznał zasadność skargi. Skargę kasacyjną od powyższego wyroku wniósł Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi. W odpowiedzi na skargę kasacyjną Gmina Inowrocław wniosła o jej oddalenie i zasądzenie kosztów postępowania. Naczelny Sąd Administracyjny podzielił stanowisko Ministra uznając za uzasadnione zarzuty naruszenia w skardze kasacyjnej norm prawa materialnego i uchylił zaskarżony wyrok. Odmowa wyrażenia zgody uniemożliwia zmianę przeznaczenia gruntów z rolnego na inny. Wprowadzenie do planu innych sposobów przeznaczenia gruntów, mimo uzyskania odmowy lub niewystąpienia o zmianę przeznaczenia gruntów, stanowi istotne naruszenie prawa skutkujące stwierdzeniem nieważności uchwały. Ponadto projekty miejscowych planów nie otrzymały uzgodnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w zakresie powiązań komunikacyjnych z projektowaną obwodnicą miasta Inowrocławia. W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław**


Augustyn Korona