

**UCHWAŁA Nr XLV/369/2018**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 29 czerwca 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.<sup>2</sup>) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2018r. poz. 1025) uchwała się, co następuje :

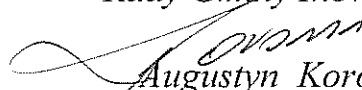
§1.1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu, ul. Świętego Ducha 26a, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowrocław oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 133/1 obręb Piotrkowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00036782/0, polegającej na prawie wejścia na teren nieruchomości, wybudowania, utrzymywania i eksploatacji rurociągu solanki wraz z całą infrastrukturą, w tym światłowodem, który Spółka zamierza wybudować na trasie Inowrocław - Janikowo a także przeprowadzania jego remontów, konserwacji, napraw i wymiany w przyszłości.

2. Przebieg rurociągu przez nieruchomość opisaną w ust. 1 obrazuje załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



*Przewodniczący*  
*Rady Gminy Inowrocław*  
  
*Augustyn Korona*

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2018r. poz. 1000.

<sup>2</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2018., poz.650 i poz. 1000.

Uzasadnienie  
do uchwały nr XLV/369/2018  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 29 czerwca 2018r.

Inowrocławskie Kopalnie Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu wystąpiły do Wójta Gminy Inowrocław z pismem w sprawie wyrażenia zgody na budowę na nieruchomości oz. nr działki 133/1 obręb Piotrkowice rurociągu solanki na trasie Inowrocław - Janikowo, ponadto w związku z zamiarem ułożenia na przedmiotowej działce rurociągu zaistniała konieczność ustanowienia na niej służebności przesyłu.


Ogólna długość pasa, który będzie zajęty przez rurociąg, będący własnością Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” S.A. z siedzibą w Inowrocławiu, który umiejscowiony zostanie na obciążonej działce opisanej w uchwale wynosić będzie ok. 17 mb.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu poniesie Spółka.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem, dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław  
  
Augustyn Korona

Projektowany rurociąg solanki z infrastrukturą

Załącznik do uchwały nr XLV/369/2018 Rady Gminy Inowrocław z dnia 29 czerwca 2018r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY INOWROCLAW  
*Augustyn Korona*

terenia bezwykopowa

Pas eksploatacyjny 4m obustronnie

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA  
SKALA 1:1000  
Projektowany rurociąg solanki wraz z infrastrukturą  
– obr. Piotrkowice dz. 133/1 o dł. ok 17 mb

