

Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław zaprasza do wzięcia udziału w III przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Słońsko zapisanych w księdze wieczystej KW Nr BY11/00057925/8, oznaczonych nr działek: 92/8 o pow. 0,1696 ha, 92/9 o pow. 0,0868 ha, 92/11 o pow. 0,0800 ha, właściciel Gmina Inowrocław.

Są to nieruchomości niezabudowane, usytuowane w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXXIV/310/2014 z dnia 31 marca 2014r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 kwietnia 2014r. poz.1208. W planie tym przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

Cenę nieruchomości ustalono w wysokości:

- dla działki nr 92/8 - **55.100,00 zł.** brutto, w tym 23% podatek VAT
- dla działki nr 92/9 - **28.170,00 zł.** brutto j.w.
- dla działki nr 92/11 - **28.350,00 zł.** brutto j.w.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, i tak, dla działki nr 92/8 – 5.510,00 zł., 92/9 – 2.817,00 zł. i dla działki 92/11 – 2.835,00 zł. najpóźniej do dnia **25.09.2018 r.** (włącznie), na konto Urzędu Gminy Inowrocław w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Przetargi odbędą się w dniu **28 września 2018 r.** w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. Nr 10 (I piętro), o godz. :

- 11⁰⁰ dla działki 92/8,
- 11³⁰ dla działki 92/9,
- 12⁰⁰ dla działki 92/11.

Na w/w nieruchomości odbyły się w dniu dwa przetargi, które nie doszły do skutku:

- I przetargi odbyły się 14 maja 2018r.
- II przetargi odbyły się 29 czerwca 2018r.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 15 (II piętro) lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 24.08.2018r.

WÓJT
mgr inż. Tadeusz Kacprzak