

ZARZĄDZENIE Nr 440/2018
WÓJTA GMINY INOWROCŁAW
z dnia 1 października 2018 roku

w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.)¹ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)² zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław dla osób zameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w następujących wysokościach:

- a) 100 zł brutto (słownie: sto złotych) za każdą rozpoczętą dobę,
- b) 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych) za każdą rozpoczętą dobę w miejscowościach: Góra, Gnojno, Jacewo, Łojewo, Orłowo, Piotrkowice, Sławęcinek.

2. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław dla osób niezameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w następujących wysokościach:

- a) 300 zł brutto (słownie: trzysta złotych) za każdą rozpoczętą dobę.
- b) 500 zł brutto (słownie: pięćset złotych) za każdą rozpoczętą dobę w miejscowościach: Góra, Gnojno, Jacewo, Łojewo, Orłowo, Piotrkowice, Sławęcinek.

3. Ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław w celu prowadzenia szkoleń w wysokości 15 zł brutto (słownie: piętnaście złotych) za 1 godzinę.

4. Odpłatność określona w § 1 ust. 1 oraz ust. 2 obejmuje koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody, ogrzewania, wywozu nieczystości płynnych.

§ 2. Wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 ust. 1 na imprezę typu „osiemnastka” możliwe będzie pod warunkiem złożenia przez rodziców lub

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496 i poz. 1693.

opiekunów prawnych pisemnego oświadczenia o pełnej kontroli nad zachowaniem młodzieży i odpowiedzialności za wynajęte mienie.

§ 3. 1. Wynajęte mienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 następuje na podstawie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wynajęte mienie, o którym mowa w § 1 ust. 3 następuje na podstawie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Osoby zainteresowane korzystaniem z pomieszczeń winny wystąpić z wnioskiem do Wójta Gminy Inowrocław, zaopiniowanym przez pracowników świetlic wiejskich, prezesa OSP lub osoby odpowiedzialne za stan pomieszczeń, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Najemca dokonuje należytej opłaty za wynajęcie pomieszczeń wynikającej z zawartej umowy „z góry” regulując odpłatność na konto Urzędu Gminy w Inowrocławiu lub w kasie Urzędu Gminy.

§ 6. Nie pobiera się opłat za korzystanie z pomieszczeń na cele społeczne.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 8. Traci moc Zarządzenie Nr 333/2017 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 17 listopada 2017 r. w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

~~Wójt~~
Gminy Inowrocław
~~Tadeusz Kacprzak~~

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 440/2018
Wójta Gminy Inowrocław
z dnia 1 października 2018 roku

UMOWA NAJMU Nr _____

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław, reprezentowaną przez:

Pana Tadeusza Kacprzaka - Wójta Gminy Inowrocław

zwaną w dalszej części umowy "**Wynajmującym**"

a Panią/Panem....., PESEL:, zam.
....., leg. się dowodem osobistym seria
..... Nr, zwanym w dalszej części umowy "**Najemcą**".

Strony umowy zgodnie oświadczają, że są prawnie umocowane do zawarcia oraz realizacji wynikających z niej praw i obowiązków.

§1

Wynajmujący zobowiązuje się oddać do dyspozycji Najemcy

od dnia od godz.

do dnia do godz. (..... doba/doby)

na cele –

**pomieszczenia w
mieszczące się w budynku stanowiącym mienie komunalne Gminy Inowrocław.**

"Najemca" oświadcza, że wykorzysta wynajęte pomieszczenia na cele uzgodnione z Wynajmującym i nie udostępni ich bez zgody "Wynajmującego" osobom trzecim.

§2

1. Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Inowrocław Nr..... z dniar. ustala się cenę wynajmu **za jedną dobę na kwotę - zł brutto (___ złotych), w tym VAT.**

2. Odpłatność ta obejmuje koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody, ogrzewania, wywozu nieczystości płynnych.

3. Odpłatność ta wymieniona w § 2 ust. 1 nie obejmuje innych opłat związanych z organizowaniem imprez, np. ZAIKS.

§3

Najemca, któremu wynajęto świetlicę zobowiązuje się usunąć na własny koszt nieczystości stałe ze świetlicy i z terenu przyległego do świetlicy przed jej zdaniem.

§4

Przed zawarciem niniejszej umowy **Najemca** wpłacił w kasie Urzędu Gminy w Inowrocławiu należność określoną w § 2.

Dowód wpłaty stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§5

W związku z udostępnieniem pomieszczenia, "Najemca" zobowiązuje się dbać o mienie obiektu i jego obejście.

Ponadto "Najemca" zobowiązuje się dbać o wynajęte pomieszczenie, oddać w stanie schludnym i nieuszkodzonym pracownikowi świetlicy. Za wszystkie braki, uszkodzenia i nienaprawione zniszczenia "Najemca" zobowiązuje się pokryć koszty, które zostaną poniesione w związku z naprawą.

§6

"Najemca" zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zarządzeń dotyczących bhp i poż.

§7

1. W kwestiach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana, uzupełnienie oraz wypowiedzenie niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonaniu niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby "Wynajmującego".

§9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla "Najemcy", a dwa egzemplarze dla "Wynajmującego".

Podpisy stron:

Najemca

Wynajmujący

.....

.....

Wojt
mgr inż. Andrzej Szopraak

UMOWA NAJMU Nr

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław, reprezentowaną przez:

Pana Tadeusza Kacprzaka - Wójta Gminy Inowrocław

zwaną w dalszej części umowy "**Wynajmującym**"

a,

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy "**Najemcą**".

Strony umowy zgodnie oświadczają, że są prawnie umocowane do zawarcia oraz realizacji wynikających z niej praw i obowiązków.

§1

Wynajmujący zobowiązuje się oddać do dyspozycji **Najemcy**

w okresie.....

na czas..... **godzin**

w celu przeprowadzenia szkolenia

pomieszczenia.....**W**

mieszczące się w budynku stanowiącym mienie komunalne Gminy Inowrocław.

"**Najemca**" oświadcza, że wykorzysta wynajęte pomieszczenia na cele uzgodnione z **Wynajmującym** i nie udostępni ich bez zgody "**Wynajmującego**" osobom trzecim.

§2

1. Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Inowrocław Nr..... z dniar. ustala się cenę wynajmu za jedną godzinę na kwotę 15 zł brutto (piętnaście złotych), w tym VAT.

2. Odpłatność ta obejmuje m. in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody, ogrzewania i wywozu śmieci.

3. Odpłatność ta wymieniona w § 2 ust. 1 nie obejmuje innych opłat związanych z organizowaniem imprez, np. ZAIKS.

§3

Przed zawarciem niniejszej umowy **Najemca** wpłacił w kasie Urzędu Gminy w Inowrocławiu należność określoną w § 2.

Dowód wpłaty stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

§4

W związku z udostępnieniem pomieszczenia, "**Najemca**" zobowiązuje się dbać o mienie obiektu i jego obejście.

Ponadto "**Najemca**" zobowiązuje się dbać o wynajęte pomieszczenie, oddać w stanie schludnym i nieuszkodzonym pracownikowi świetlicy. Za wszystkie braki, uszkodzenia i nienaprawione zniszczenia "**Najemca**" zobowiązuje się pokryć koszty, które zostaną poniesione w związku z naprawą.

§5

"**Najemca**" zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zarządzeń dotyczących bhp i ppoż.

§6

1. W kwestiach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Zmiana, uzupełnienie oraz wypowiedzenie niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonaniu niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby "**Wynajmującego**".

§8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla "**Najemcy**", a dwa egzemplarze dla "**Wynajmującego**".

Podpisy stron:

Najemca

.....

Wynajmujący

.....

WŁÓT
mer inż. Tadeusz Kaczmak

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 440/2018
Wójta Gminy Inowrocław
z dnia 1 października 2018 roku

....., dnia.....

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....
tel.....

PESEL

SeriaNrdow. osob.

Wójt Gminy Inowrocław

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udostępnienie pomieszczeń:

1. mała sala*,
2. duża sala*,
3. kuchnia*,
4. ubikacja*,
5. inne

w:

1. świetlicy wiejskiej w miejscowości
2. budynku OSP w miejscowości
3. inne

w okresie od dnia.....od godz.,
do dnia.....do godz.

na cele

.....
(podpis wnioskodawcy)

Opinia pracownika świetlicy, prezesa OSP:

Niniejszy wniosek opiniuję pozytywnie/negatywnie*, ponieważ

.....
(podpis pracownika świetlicy/osoby odpowiedzialnej)

1) Zgodnie z Zarządzeniem Nr/2018 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 2018 r. w sprawie określenia stawek za udostępnienie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, stanowiących własność Gminy Inowrocław ustala się odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych, dla osób zameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w następujących wysokościach: 100 zł brutto za każdą rozpoczętą dobę, 200 zł brutto za każdą rozpoczętą dobę w miejscowościach: Góra, Gnojno, Jacewo, Łojewo, Orłowo, Piotrkowice, Sławęcinek, natomiast dla osób niezameldowanych na terenie Gminy Inowrocław w następujących wysokościach: 300 zł brutto za każdą rozpoczętą dobę, 500 zł brutto za każdą rozpoczętą dobę w miejscowościach: Góra, Gnojno, Jacewo, Łojewo, Orłowo, Piotrkowice, Sławęcinek.

2) Odpłatność za wynajęcie pomieszczeń świetlic wiejskich, stanowiących własność Gminy Inowrocław na cele prowadzenia szkoleń wynosi 15 zł brutto z 1 godzinę.

3) Odpłatność obejmuje m.in. koszty zużytej energii elektrycznej, zużytej wody, ogrzewania, wywozu nieczystości płynnych.

4) Najemca dokonuje należnej opłaty za wynajęcie pomieszczeń wynikającej z zawartej umowy „z góry” regulując odpłatność na konto Urzędu Gminy w Inowrocławiu lub w kasie Urzędu Gminy.

5) Wynajęcie pomieszczeń na imprezę typu „osiemnastka” możliwe będzie pod warunkiem złożenia przez rodziców lub opiekunów prawnych pisemnego oświadczenia o pełnej kontroli nad zachowaniem młodzieży i odpowiedzialności za wynajęte mienie.

6) Nie pobiera się opłat za korzystanie z pomieszczeń na cele społeczne.

mgr inż. Tadeusz Kacprzak