

Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław zaprasza do wzięcia udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łojewo zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY11/00049071/7, oznaczonej nr działki 199/9 o pow. 0,0958 ha, właściciel Gmina Inowrocław.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w zachodniej części wsi Łojewo, w bliskości – po stronie zachodniej jeziora „szarlejskiego, przez które przepływa rzeka Noteć łącząca się z jeziorem Gopło. Na nieruchomość znajdują się częściowo budowle i urządzenia infrastruktury po byłej oczyszczalni ścieków, które przeznaczone są do likwidacji.

Teren działki znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako użytek Ba.

Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych.

Cenę nieruchomości ustalono w wysokości – 25.000,00

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 2.500,- zł. najpóźniej do dnia **06.11.2018 r.** (włącznie), na konto Urzędu Gminy Inowrocław w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 09 listopada 2018r. w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. nr 6, o godz. 11⁰⁰.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 15 (II piętro) lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 01.10.2018r.

WÓJT
mgr inż. Tadeusz Kacprzak