

UCHWAŁA Nr L/411/2018
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 29 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Orłowo

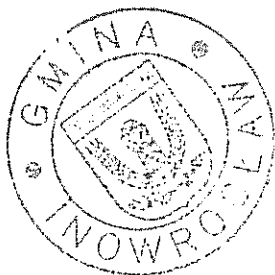
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości położonych w miejscowości Orłowo, oznaczone geodezyjnie numerami działek:

- 204/41 o pow. 0,3172ha i 204/71 o pow. 0,0831 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00072720/2,
- 214/13 o pow. 0,0900 ha, 215/1 o pow. 0,0451 ha, 215/2 o pow. 0,0021 ha, 216/1 o pow. 0,0320 ha i 216/2 o pow. 0,0179 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00011041/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Augustyn Korona
Augustyn Korona

Uzasadnienie
do uchwały Nr L/411/2018
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 29 października 2018r.


Dla opisanych w uchwale nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Plan ten został zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Inowrocław z dnia 21.03.2018r. Nr XLI/333/2018 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w części obrębu geodezyjnego Orłowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2018r. poz. 1598 z dnia 29 marca 2018r.).

W przedmiotowym planie działki oz. nr: 204/41, 204/71, 214/13, 215/2 i 216/2 znajdują się w jednostce bilansowej KDW2 – z przeznaczeniem na tereny dróg wewnętrznych, a działki oz. nr 215/1 i 216/1 znajdują się w jednostce bilansowej KDW4 – również z przeznaczeniem na tereny dróg wewnętrznych.

Z wnioskiem o odpłatne przejęcie przez gminę Inowrocław przedmiotowej nieruchomości wystąpili jej właściciele motywując tym, iż w przedmiotowe nieruchomości to droga wewnętrzna, utwardzona, w której jest wbudowany gminny wodociąg oraz linia energetyczna.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Augustyn Korona