

Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław zaprasza do wzięcia udziału w przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Pławin oz. numerami działek: 82/2, o pow. 0,1898 ha, 82/3, o pow. 0,1364 ha, 82/4, o pow. 0,1649 ha, zap. w księdze wieczystej KW nr BY11/00038338/7.

Przedmiotowe nieruchomości położone są przy drodze wewnętrznej, po zachodniej stronie centralnej wsi. Są to działki niezabudowane, usytuowane w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Nr X/66/2003 z dnia 29.05.2003r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003r. Nr 98, poz.1448 i znajdują się w jednostce bilansowej nr 14.18 MN/U o przeznaczeniu, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi. Nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

Cenę nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości:

- dla działki nr 82/2 - **59.500,00zł.** brutto, w tym 23% podatek VAT
- dla działki nr 82/3 - **42.700,00 zł.** brutto j.w.
- dla działki nr 82/4 - **51.600,00zł.** brutto j.w.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. dla działki nr: **82/2** kwotę 5.950,-zł., **82/3** kwotę 4.270,-zł. i dla działki nr **82/4** kwotę 5.160,-zł. najpóźniej do dnia **17.12.2018r.** włącznie, na konto Urzędu Gminy Inowrocław w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Przetargi odbędą się w dniu 20.12.2018r. w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. Nr 6 (parter), i tak:

- dla działki 82/2 o godz. 11⁰⁰ ,
- dla działki 82/3 o godz. 11³⁰ ,
- dla działki 82/4 o godz. 12⁰⁰ .

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podany w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 16 lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 14.11.2018r.

z up. WÓJTA
mgr Marek Karólewski
ZASTĘPCA WÓJTA