

## Ogłoszenie

Wójt Gminy Inowrocław zaprasza do wzięcia udziału w drugich przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w miejscowości Pławin oz. numerami działek: 82/2, o pow. 0,1898 ha, 82/3, o pow. 0,1364 ha, 82/4, o pow. 0,1649 ha, zap. w księdze wieczystej KW nr BY11/00038338/7.

Przedmiotowe nieruchomości położone są przy drodze wewnętrznej, po zachodniej stronie centralnej wsi. Są to działki niezabudowane, usytuowane w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Nr X/66/2003 z dnia 29.05.2003r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 września 2003r. Nr 98, poz.1448 i znajdują się w jednostce bilansowej nr 14.18 MN/U o przeznaczeniu, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi. Nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

### Cenę nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości:

- dla działki nr 82/2 - 47.600,00 zł. brutto, w tym 23% podatek VAT
- dla działki nr 82/3 - 34.160,00 zł. brutto j.w.
- dla działki nr 82/4 - 41.280,00 zł. brutto j.w.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. dla działki nr: 82/2 kwotę 4.760,-zł., 82/3 kwotę 3.416,-zł. i dla działki nr 82/4 kwotę 4.128,-zł. najpóźniej do dnia 15.01.2019r. włącznie, na konto Urzędu Gminy Inowrocław w Banku Spółdzielczym w Inowrocławiu Nr 80 8149 0000 0020 1090 2000 0006. Wadium płatne w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

**Przetargi odbędą się w dniu 19.02.2019r. w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pok. Nr 6 ( parter), i tak:**

- dla działki 82/2 o godz. 11<sup>00</sup>,
- dla działki 82/3 o godz. 11<sup>30</sup>,
- dla działki 82/4 o godz. 12<sup>00</sup>.

Pierwsze przetargi dla w/w nieruchomości odbyły się w dniu 20.12.2018r.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podany w zawiadomieniu Wójt Gminy Inowrocław może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, pokój nr 16 lub telefonicznie pod nr (052) 3555816.

Inowrocław, dnia 10.01.2019r.

WÓJT  
*mgr inż. Tadeusz Kacprzak*