UCHWAŁA Nr XVI/143/2016
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 6 maja 2016 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław

Na podstawie art. 12 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.[1]) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.446), Rada Gminy Inowrocław uchwala, co następuje:

§ **1. 1.** Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław przyjętego uchwałą nr XLVII/269/2010 Rady Gminy Inowrocław z dnia 16 sierpnia 2010 r., zwane dalej „zmianą Studium".

2. Integralną częścią uchwały są:

1) tekst zmiany Studium, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
2) część graficzna zmiany Studium (mapy w skali 1:25 000), stanowiąca załącznik Nr 2 do uchwały;
3) ujednolicony tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław stanowiący załączniki Nr 3, Nr 4 i Nr 5;
4) ujednolicony rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław stanowiący załącznik Nr 6;
5) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Studium, nie będące ustaleniami zmiany Studium stanowiące załącznik Nr 7 do uchwały.

§ **2.** Przyjmuje się tekst ujednolicony Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław wynikający ze zmiany Studium zapisanej w § 1, stanowiący załączniki Nr 3, Nr 4, Nr 5 do uchwały wraz z ujednoliconym rysunkiem Studium stanowiącym załącznik Nr 6.

§ **3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ **4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław.

GMINA INOWROCŁAW

Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław

Krystyna Wysocka

[1] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 oraz poz. 1890.

Uzasadnienie

Wykonując uchwałę Rady Gminy Inowrocław Nr VII/42/2015 z dnia 27 maja 2015r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław, Wójt Gminy Inowrocław sporządził projekt zmiany studium w części tekstowej i graficznej zgodnie z zakresem obowiązkowym wynikającym z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 118 poz. 1233).

Zmianą studium objęto obszar, przez który w granicach gminy Inowrocław przebiegać będzie odcinek dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Jasiniec-Pątnów.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław jest uzasadniona potrzebą umożliwienia realizacji planowanej linii elektroenergetycznej.

Przedmiotem zmiany studium było wyłącznie uzupełnienie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, o pojedyncze, jednostkowe ustalenia dotyczące przedbiegu inwestycji celu publicznego - 400 kV relacji Jasiniec- Pątnów.

Zgodnie z tym zakres zmian w studium ma charakter jednostkowy liniowy i nie ma istotnego wpływu na pozostałe obszary gminy.

Ponieważ jak wspomniano, niniejsza zmiana studium polega na uzupełnieniu obowiązującego studium o pojedyncze ustalenia, zgodnie z wymogami określonymi w § 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), projekt zmiany studium został wyłożony do publicznego wglądu w formie ujednoliconego projektu studium z wyróżnieniem projektowanej zmiany, co w pełni pozwoliło na dokładną orientacje terenową w zakresie wprowadzanej zmiany.

Cały przebieg sporządzonej procedury, przedmiot zebrania wniosków jak i uzgodnień i opinii oraz ujednolicona forma studium będąca przedmiotem wyłożenia wskazuje jednoznacznie, że zmiana studium ma charakter zmiany polegającej na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia.

Z uwagi na wejście w życie dnia 18 listopada 2015 r. Ustawy o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), co odbyło się w trakcie sporządzania częściowej zmiany studium, przeanalizowano zakres merytoryczny wprowadzonej zmiany w świetle art. 9 ust 3a Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który uzyskał brzmienie: *„Zmiana studium dla części obszaru gminy wymaga dokonania, zarówno w części tekstowej jak i graficznej studium, zmian w odniesieniu do wszystkich treści, które w wyniku wprowadzonej zmiany przestają być aktualne, w szczególności zmian w zakresie określonym w art. 10 ust. 1."*

Zgodnie z tym stwierdzono, że wprowadzenie przedmiotowej jednostkowej zmiany studium w zakresie infrastruktury technicznej przesyłowej nie wpływa na merytoryczną zawartość studium w zakresie wymieniowego art. 10 ust. 1, a w szczególności na treści odnoszące się do:

a) analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych,

b) prognoz demograficznych uwzględniających migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,

c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,

d) bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Wprowadzone ustalenia dotyczące przesyłowej linii infrastruktury technicznej nie mają wpływu na analizy ekonomiczne na poziomie samorządu, jak również na demografię, finansowanie inwestycji będących zadaniami własnymi gminy oraz na bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Należy wskazać, że w/w zakres tematyczny studium został wprowadzony w przepisy Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez wejście w życie w/w Ustawy o rewitalizacji. Jednoznacznie wskazuje to, że wejście w życie Ustawy o rewitalizacji nie miało istotnego wpływu na zakres merytoryczny wprowadzanej jednostkowej zmiany. Uzasadnia to stwierdzenie, że dla wprowadzonej zmiany studium, wejście w życie Ustawy o rewitalizacji nie rodzi żadnych nowych obowiązków planistycznych.

Również poddano analizie, czy omawiana zmiana przepisów ustawowych może powodować powtórzenie części procedury formalno – prawnej w zakresie powtórnych uzgodnień i opinii. W przedmiotowym przypadku należy stwierdzić, że dokonana zmiana studium, która związana jest bezpośrednio z inwestycją celu publicznego w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej nie wpływa w zakres kompetencji instytucji uzgadniających i opiniujących projekt studium. Zgodnie z tym można stwierdzić, że nie wystąpił wymóg ponawiania etapu uzgodnień i opinii.

Stwierdza się, że prace merytoryczne i formalno - prawne związane ze sporządzeniem w/w zmiany studium zostały zakończone i zmiana studium kwalifikuje się do uchwalenia.

Zważywszy na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Rady Gminy Inowrocław

Krystyna Wysocka

Załącznik nr 1

do Uchwały Nr XVI/143/2016

Rady Gminy Inowrocław

z dnia 6 maja 2016 r.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmina Inowrocław (tekst zmiany)

W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XLVII/269/2010 Rady Gminy Inowrocław z dnia 16 sierpnia 2010r. zatytułowanym tekst Studium - część pierwsza UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO wprowadza się następujące zmiany:

1. **W rozdziale UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI w podrozdziale UWARUNKOWANIA ROZWOJU INFRASTRUKTURY w punkcie Zasilanie w energię zmienia się treść:**

   "Zasilanie gminy odbywa się przez Główny Punkt Zasilania 110/15 kV w Jacewie (GPZ „Inowrocław-Marulewska"). Na bazie tej stacji rozwinęła się sieć linii 15 kV zasilających stacje transformatorowe, których na terenie gminy jest około 180. Sieć linii 15 kV pracuje w układach zasilanych obustronnie. Stan techniczny sieci SN jest generalnie dobry, natomiast sieć nn wymaga modernizacji. Nowe stacje SN/nn są budowane w miarę zapotrzebowania zgłaszanego przez odbiorców, natomiast istniejące stacje są modernizowane lub przebudowywane w miarę ich zużycia i posiadanych środków. Ponadto na terenie gminy funkcjonuje GPZ w Tupadłach (GPZ „Mątwy"), który jednak ma znaczenie wyłącznie przemysłowe i nie zasila gminy.

   Na terenie gminy liczne są linie wysokich napięć. Wynika to z jednej strony z tranzytowego położenia gminy w przebiegu linii z elektrowni konińskich na północ, a z drugiej strony z konieczności zasilenia znacznej koncentracji przemysłu zlokalizowanego w Inowrocławiu oraz całej południowej części województwa. Wymienić tu należy przede wszystkim przechodzącą przez północno-zachodni skraj gminy linię 220 kV z elektrowni konińskich do stacji Bydgoszcz - Jasiniec, a także linie 110 kV:

   a) z GPZ Mątwy - w kierunku GPZ Rąbinek, GOZ Pakość, GPZ Kruszwica, GPZ Marulewska,

   b) z GPZ Marulewska - do GPZ Gniewkowo

   c) z GPZ Rąbinek do GPZ Pakość

   Linie wysokich napięć wiążą się zajętością terenu i mogą stanowić swoistą barierę rozwoju. Istotnym, stosunkowo nowym uwarunkowaniem o ważnych złożonych konsekwencjach, jest rozwój energetyki wiatrowej. Kujawy ze względu na dobre warunki wietrzne są obszarem dużego zainteresowania firm eksploatujących tego typu siłownie. Na terenie gminy funkcjonują elektrownie w Sławęcinku oraz Sikorowie, trwa realizacja w Batkowie.

   Przez teren gminy biegną gazociągi dystrybucyjne wysokiego ciśnienia będące częścią systemu ogólnowojewódzkiego. Główny gazociąg (250) biegnie z Gniewkowa w kierunku Barcina, Żnina, Nakła. Na terenie gminy odchodzi od niego w kierunku południowym odgałęzienie zasilające

Kruszwicę, Strzelno i Mogilno, ale także odgałęzienie w kierunku północnym do Tuczna. Jedyną stacją redukcyjno-pomiarową pierwszego stopnia jest na terenie gminy stacja w Jacewie - zasilająca miasto Inowrocław oraz wsie Jacewo i Balin. Planuje się realizację kolejnych stacji - w Gnojnie oraz w Sikorowie, które umożliwią szerszą gazyfikację gminy.

W kontekście zagadnień związanych z zasilaniem w energię należy wspomnieć także o podziemnym magazynie ropy naftowej zlokalizowanym na bazie kopalni soli w Górze. Jest to funkcja o znaczeniu ogólnokrajowym."

na następującą:

"Zasilanie gminy odbywa się przez Główny Punkt Zasilania 110/15 kV w Jacewie (GPZ „Inowrocław-Marulewska"). Na bazie tej stacji rozwinęła się sieć linii 15 kV zasilających stacje transformatorowe, których na terenie gminy jest około 180. Sieć linii 15 kV pracuje w układach zasilanych obustronnie. Stan techniczny sieci SN jest generalnie dobry, natomiast sieć nn wymaga modernizacji. Nowe stacje SN/nn są budowane w miarę zapotrzebowania zgłaszanego przez odbiorców, natomiast istniejące stacje są modernizowane lub przebudowywane w miarę ich zużycia i posiadanych środków. Ponadto na terenie gminy funkcjonuje GPZ w Tupadłach (GPZ „Mątwy"), który jednak ma znaczenie wyłącznie przemysłowe i nie zasila gminy.

Na terenie gminy liczne są linie wysokich napięć. Wynika to z jednej strony z tranzytowego położenia gminy w przebiegu linii z elektrowni konińskich na północ, a z drugiej strony z konieczności zasilenia znacznej koncentracji przemysłu zlokalizowanego w Inowrocławiu oraz całej południowej części województwa. Wymienić tu należy przede wszystkim przechodzącą przez północno-zachodni skraj gminy linię 220 kV z elektrowni konińskich do stacji Bydgoszcz - Jasiniec, a także linie 110 kV:

a) z GPZ Mątwy - w kierunku GPZ Rąbinek, GOZ Pakość, GPZ Kruszwica, GPZ Marulewska,

b) z GPZ Marulewska - do GPZ Gniewkowo

c) z GPZ Rąbinek do GPZ Pakość.

Ponadto na terenie gminy planuje się realizację dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Jasiniec – Pątnów – jej realizacja wiąże się z przystąpieniem do szerszego programu rozbudowy sieci 400kV w Polsce. Orientacyjny przebieg linii wyznacza załącznik graficzny rysunku studium. Dla projektowanej linii 400kV wymagany jest pas technologiczny o szerokości 70m gdzie oś linii przebiega w środku pasa technologicznego. W powyższym pasie technologicznym obowiązuje zakaz: lokalizowania obiektów budowlanych, z wyjątkiem obiektów budowlanych, których lokalizacja otrzymała uzgodnienie z gestorem sieci 400kV; lokalizowania budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi; sadzenia roślinności wysokiej, której wysokość docelowa przekracza 3 metry; zalesiania terenów rolnych. Dla linii

400kV należy zapewnić dostęp w celu wykonania prac wykonawczych i eksploatacyjnych;

Linie wysokich i najwyższych napięć wiążą się z zajętością terenu i mogą stanowić swoistą barierę rozwoju. Istotnym, stosunkowo nowym uwarunkowaniem o ważnych złożonych konsekwencjach, jest rozwój energetyki wiatrowej. Kujawy ze względu na dobre warunki wietrzne są obszarem dużego zainteresowania firm eksploatujących tego typu siłownie. Na terenie gminy funkcjonują elektrownie w Sławęcinku, Sikorowie oraz w Batkowie.

Przez teren gminy biegną gazociągi dystrybucyjne wysokiego ciśnienia będące częścią systemu ogólnowojewódzkiego. Główny gazociąg (DN 150) biegnie z Gniewkowa w kierunku Barcina, Żnina, Nakła. Na terenie gminy odchodzi od niego w kierunku południowym odgałęzienie zasilające Kruszwicę, Strzelno i Mogilno, ale także odgałęzienie w kierunku północnym do Tuczna. Jedyną stacją redukcyjno-pomiarową pierwszego stopnia jest na terenie gminy stacja w Jacewie - zasilająca miasto Inowrocław oraz wsie Jacewo i Balin. Planuje się realizację kolejnej stacji w Sikorowie, która umożliwi szerszą gazyfikację gminy.

W kontekście zagadnień związanych z zasilaniem w energię należy wspomnieć także o podziemnym magazynie ropy naftowej zlokalizowanym w na bazie kopalni soli w Górze. Jest to funkcja o znaczeniu ogólnokrajowym."

2. **W rozdziale UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH zmienia się treść:**

"Oprócz zadań wymienionych powyżej, do zadań realizujących cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym, zaliczyć należy modernizację dróg powiatowych. Należy także zauważyć działania samorządu województwa zmierzające do rewitalizacji drogi wodnej Noteci wraz ze stworzeniem produktu turystycznego na bazie tej rzeki."

<u>na następującą:</u>

"Oprócz zadań wymienionych powyżej, do zadań realizujących cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym, zaliczyć należy realizację dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Jasiniec - Pątnów oraz modernizację dróg powiatowych. Należy także zauważyć działania samorządu województwa zmierzające do rewitalizacji drogi wodnej Noteci wraz ze stworzeniem produktu turystycznego na bazie tej rzeki."

W załączniku Nr 2 do uchwały Nr XLVII/269/2010 Rady Gminy Inowrocław z dnia 16 sierpnia 2010r. zatytułowanym tekst Studium - część druga KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA wprowadza się następujące zmiany:

1. **W rozdziale KIERUNKI ROZWOJU W ZAKRESIE KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ w punkcie 3 KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ENERGETYKA zmienia się treść:**

   "Istniejący system zasilania energetycznego zabezpiecza aktualne potrzeby gminy. W okresie perspektywicznym wymagana będzie modernizacja i dalsza rozbudowa sieci zasilającej przez budowę nowych stacji transformatorowych 15kV/0,4 kV, oraz linii niskiego napięcia 0,4 kV. Lokalizacją nowych linii winna być podporządkowana zasadom ochrony krajobrazu i zasadnego trasowania z uwzględnieniem ochrony obiektów i terenów chronionych ustawowo. Konieczność realizacji nowych inwestycji energetycznych będzie zależna od zapotrzebowania zgłaszanego przez odbiorców.

   Dla linii napowietrznych 220 kV oraz 110 kV obowiązują strefy uciążliwości i pasy technologiczne- zgodnie z przepisami szczególnymi.

   W pasie technologicznym nie należy lokalizować budynków mieszkalnych lub innych przewidzianych na stały pobyt ludzi. Ponadto lokalizację wszelkich obiektów w pasie technologicznym i w jego pobliżu należy uzgadniać z właścicielem linii – ENEA Operator Sp. z o.o. lub PSE Operator S.A. Zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym linii mogą być przeprowadzone w uzgodnieniu z właścicielem linii, który określi maksymalną dopuszczalną wysokość drzew i krzewów oraz dopuszczalne ich odległości od linii. Ponadto dopuszcza się odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejących linii. Dla w/w linii musi być zapewniony dostęp w celu wykonania prac eksploatacyjnych.

   Lokalizacja obiektów budowlanych lub zmiana sposobu zagospodarowania terenu w odległościach mniejszych od 20 m od osi linii WN 110kV oraz w pasie o szerokości po 6,5 m w obie strony od osi linii napowietrznych SN 15 kV lub przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej niezależnie od poziomu jej napięcia może nastąpić w uzgodnieniu i na warunkach gestora sieci.

   W zakresie polityki przestrzennej gminy niezbędne jest zagwarantowanie możliwości pozyskania energii odnawialnej. W celu harmonijnego kształtowania przestrzeni i poszanowania interesów osób trzecich, niezbędne jest sytuowanie masztów siłowni wiatrowych o mocy ponad 1 MW w odległości minimum 400 m od budynków mieszkalnych. Dla skupisk powyżej trzech siłowni wiatrowych powinno się zachować odległość od budynków mieszkalnych minimum 500m. Lokalizacja siłowni wiatrowej wymaga sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przy wyborze lokalizacji siłowni wiatrowych należy

każdorazowo uwzględniać zachowanie ładu przestrzennego i względy ochrony krajobrazu, a także konieczność zapewnienia możliwości prowadzenia racjonalnej gospodarki rolnej (zarówno siłownie wiatrowe, jak i tworzone do ich obsługi stacje transformatorowe oraz linie energetyczne nie mogą w sposób istotny dzielić rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zwłaszcza w obszarach o wysokiej przydatności gruntów)."

na następującą:

"Istniejący system zasilania energetycznego zabezpiecza aktualne potrzeby gminy. W okresie perspektywicznym wymagana będzie modernizacja i dalsza rozbudowa sieci zasilającej przez budowę nowych stacji transformatorowych 15kV/0,4 kV, oraz linii niskiego napięcia 0,4 kV. Lokalizacja nowych linii winna być podporządkowana zasadom ochrony krajobrazu i zasadnego trasowania z uwzględnieniem ochrony obiektów i terenów chronionych ustawowo. Konieczność realizacji nowych inwestycji energetycznych będzie zależna od zapotrzebowania zgłaszanego przez odbiorców.

W zakresie infrastruktury elektroenergetycznej, dla sieci przesyłowej ustala się realizację dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Jasiniec - Pątnów.

Dla linii napowietrznych 220 kV oraz 110 kV obowiązują strefy uciążliwości i pasy technologiczne - zgodnie z przepisami szczególnymi. W pasie technologicznym nie należy lokalizować budynków mieszkalnych lub innych przewidzianych na stały pobyt ludzi. Ponadto lokalizację wszelkich obiektów w pasie technologicznym i w jego pobliżu należy uzgadniać z właścicielem linii – ENEA Operator Sp. z o.o. lub PSE S.A.. Zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym linii mogą być przeprowadzone w uzgodnieniu z właścicielem linii, który określi maksymalną dopuszczalną wysokość drzew i krzewów oraz dopuszczalne ich odległości od linii. Ponadto dopuszcza się odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejących linii. Dla w/w linii musi być zapewniony dostęp w celu wykonania prac eksploatacyjnych.

Dla napowietrznej linii najwyższych napięć 400kV obowiązują pasy technologiczne - zgodnie z przepisami szczególnymi. Dla planowanej dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV wymagany jest pas technologiczny o szerokości 70m gdzie oś linii przebiega w środku pasa technologicznego. W powyższym pasie technologicznym obowiązuje zakaz: lokalizowania obiektów budowlanych, z wyjątkiem obiektów budowlanych, których lokalizacja otrzymała uzgodnienie z gestorem sieci 400kV; lokalizowania budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi; sadzenia roślinności wysokiej, której wysokość docelowa przekracza 4 metry; zalesiania terenów rolnych. Dla linii 400kV należy zapewnić dostęp w celu wykonania prac wykonawczych i eksploatacyjnych

W związku z budową linii 400kV dopuszcza się przebudowy istniejących sieci infrastruktury technicznej kolidujących z budową linii.

Lokalizacja obiektów budowlanych lub zmiana sposobu zagospodarowania terenu w odległościach mniejszych od 35 m od osi linii 400kV, 20 m od osi linii WN 110kV oraz w pasie o szerokości po 6,5 m w obie strony od osi linii napowietrznych SN 15 kV lub przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej niezależnie od poziomu jej napięcia może nastąpić w uzgodnieniu i na warunkach gestora sieci.

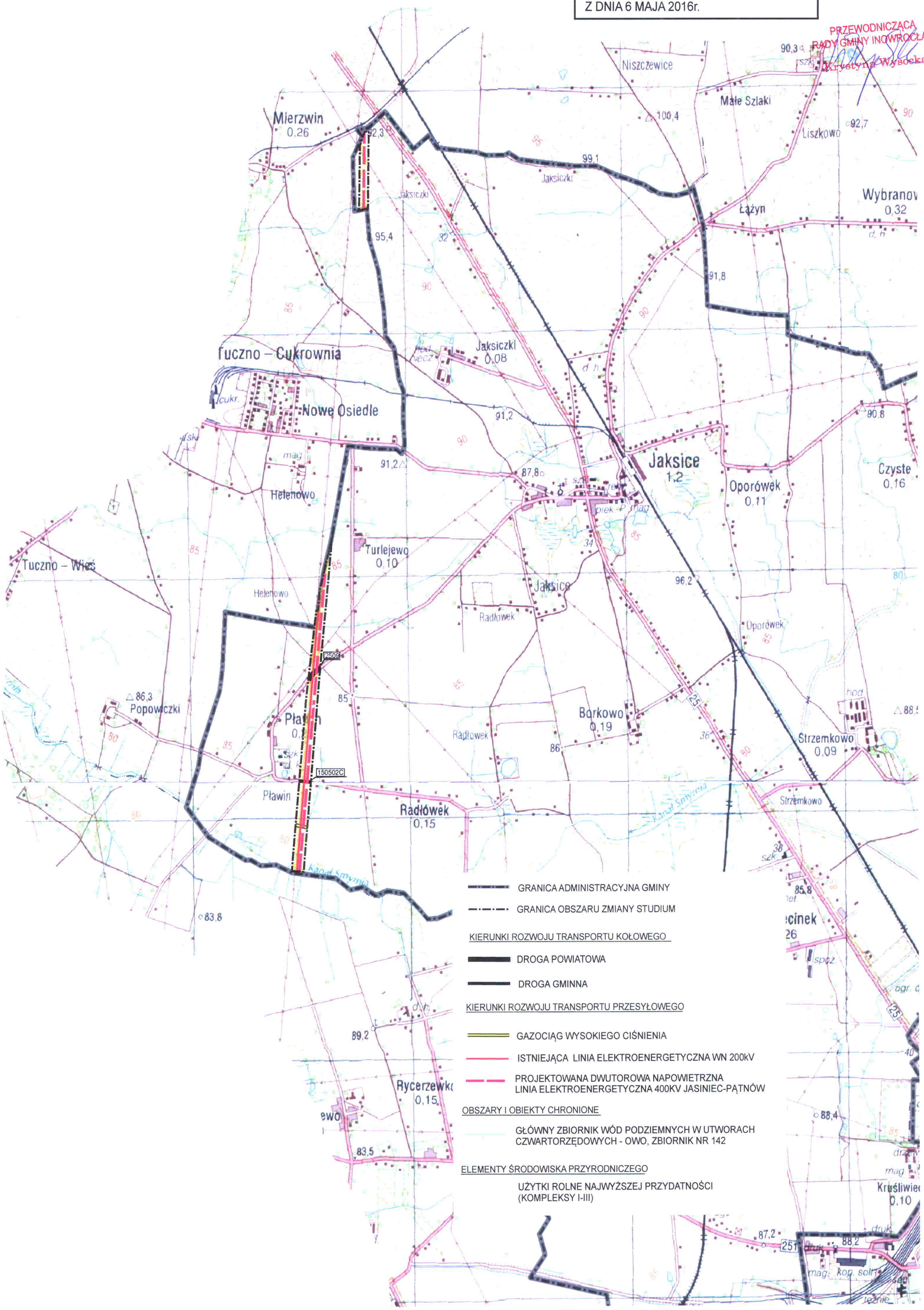
W zakresie polityki przestrzennej gminy niezbędne jest zagwarantowanie możliwości pozyskania energii odnawialnej. W celu harmonijnego kształtowania przestrzeni i poszanowania interesów osób trzecich, niezbędne jest sytuowanie masztów siłowni wiatrowych o mocy ponad 1 MW w odległości minimum 400 m od budynków mieszkalnych. Dla skupisk powyżej trzech siłowni wiatrowych powinno się zachować odległość od budynków mieszkalnych minimum 500m. Lokalizacja siłowni wiatrowej wymaga sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przy wyborze lokalizacji siłowni wiatrowych należy każdorazowo uwzględniać zachowanie ładu przestrzennego i względy ochrony krajobrazu, a także konieczność zapewnienia możliwości prowadzenia racjonalnej gospodarki rolnej (zarówno siłownie wiatrowe, jak i tworzone do ich obsługi stacje transformatorowe oraz linie energetyczne nie mogą w sposób istotny dzielić rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zwłaszcza w obszarach o wysokiej przydatności gruntów).

Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł nie może kolidować z istniejącymi i projektowanymi liniami elektroenergetycznymi. Minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej najwyższych napięć, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi linii wynosi trzykrotną odległość średnicy koła (3xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej."

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY INOWROCŁAW
Krystyna Wysocka

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY INOWROCŁAW

SKALA 1 : 25 000

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XVI/143/2016
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA 6 MAJA 2016r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY INOWROCŁAW
Krystyna Wysocka