

**UCHWAŁA NR IV/36/2019**  
**RADY GMINY INOWROCŁAW**  
**z dnia 26 lutego 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945) uchwała się, co następuje:

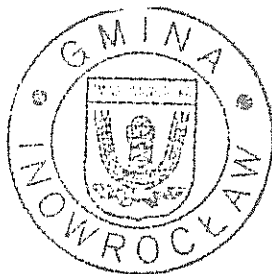
§1. Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław.

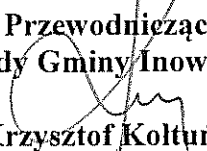
§2. Studium sporządza się w granicach administracyjnych gminy Inowrocław.

§3. Granice obszaru objętego projektem studium określa załącznik do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący**  
**Rady Gminy Inowrocław**  
  
**Krzysztof Koltuński**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500.

## UZASADNIENIE

### DO UCHWAŁY NR IV/36/2019 RADY GMINY INOWROCŁAW z dnia 26 lutego 2019 r.

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Inowrocław podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Inowrocław.

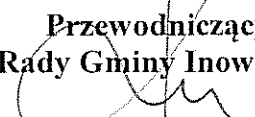
Obecnie dla terenu gminy obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław uchwalone w formie ujednoliconej uchwałą Nr XVI/143/2016 Rady Gminy Inowrocław z dnia 6 maja 2016 r.

W procesie analizy aktualności studium, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynikała potrzeba wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium nowych udokumentowanych złóż kopalin, zmian w zakresie terenów predysponowanych do zalesień, zmian w kierunkach rozwoju transportu kołowego m.in. w zakresie obwodnicy miasta Inowrocławia i nowych dróg publicznych, zmian w zakresie rozwoju transportu przemysłowego m.in. poprzez uaktualnienie przebiegów tras inwestycji liniowych, wprowadzenia zmian w kierunkach rozwoju i zagospodarowania przestrzennego w zakresie rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych. Należy rozważyć również możliwość wyznaczenia kierunków odpowiadających faktycznemu wykorzystaniu terenów oraz wynikających z aktualnych potrzeb społecznych i ekonomicznych.

Rada Gminy Inowrocław jako organ stanowiący urzeczywistnia samodzielność gminy w zakresie prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy. W kontekście zaistniałych okoliczności, dotyczących przywołanych wyżej zmian uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jednocześnie zważając na dynamiczny i ciągły proces gospodarowania obszarem gminy, niniejszą uchwałą obligującą Wójta Gminy Inowrocław do opracowania studium czyni zadość wymogom racjonalności w zarządzaniu przestrzenią gminy w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.

Z uwagi na powyższe argumenty, należy jeszcze raz przeanalizować przestrzeń gminy i dokonać właściwych zmian w jej gospodarowaniu, poprzez nadanie właściwych kierunków rozwoju z uwzględnieniem przeobrażeń środowiskowych, kulturowych, demograficznych, z uwzględnieniem zaplanowania nowej infrastruktury technicznej i społecznej.

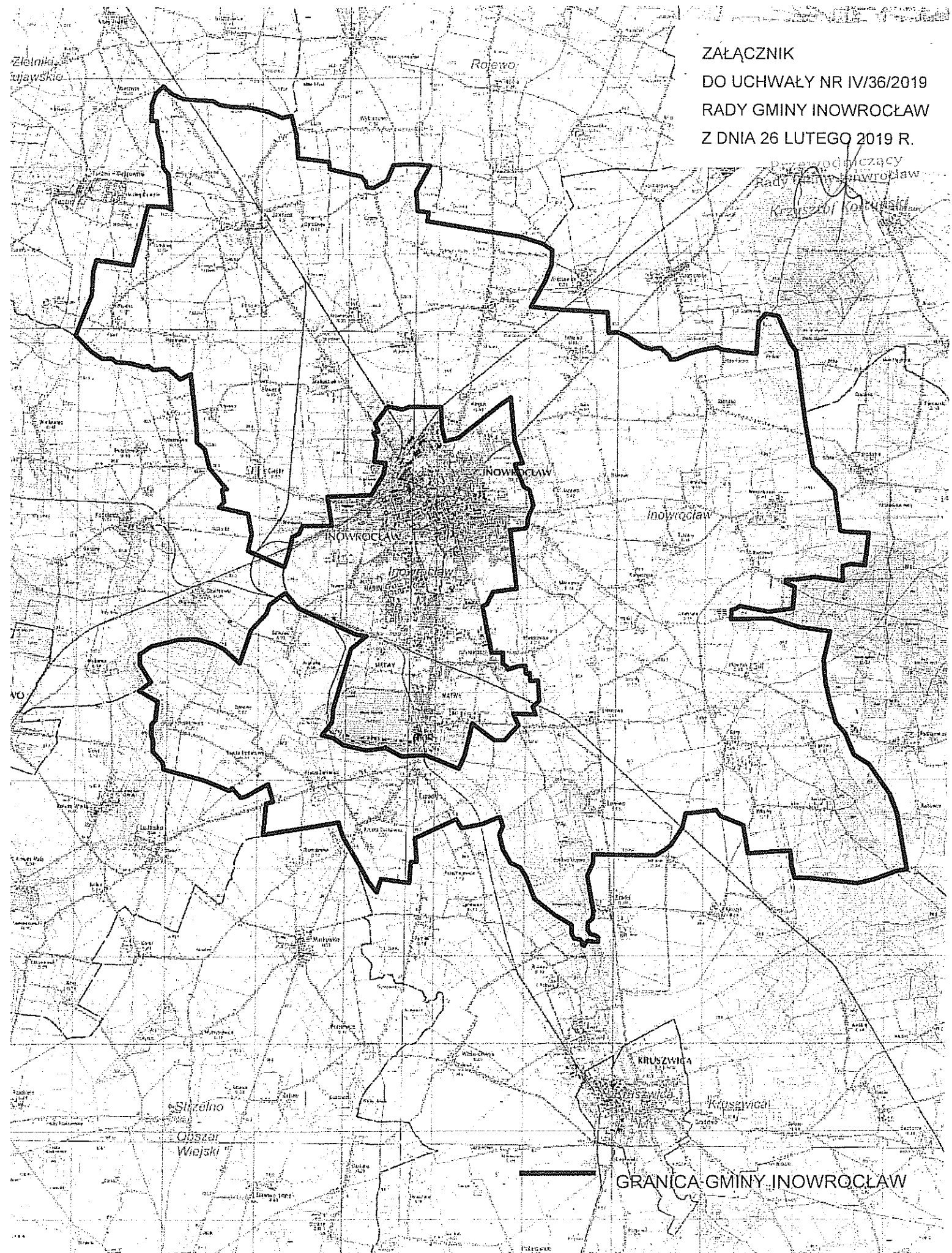
Zgodnie z powyższym należy uznać, że podjęcie uchwały o przystąpieniu do studium jest wypełnieniem obowiązków wskazanych w wyżej wymienionych przepisach prawa oraz w pełni uzasadnione i celowe.

  
Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław  
Krzysztof Koltuński

ZAŁĄCZNIK  
DO UCHWAŁY NR IV/36/2019  
RADY GMINY INOWROCŁAW  
Z DNIA 26 LUTEGO 2019 R.

Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław

Krzysztof Opatowski



GRANICA GMINY INOWROCŁAW