

UCHWAŁA Nr IV/39/2019
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 26 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości rolnych
położonych w miejscowości Oporówek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości rolnych położonych w miejscowości Oporówek, oznaczonych numerami działek:

- 167, o pow. 0,4000 ha,
- 182, o pow. 0,0300 ha,
- 190/1, o pow. 0,0500 ha,
- 190/2, o pow. 0,1000 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr BY11/00075131/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław
Krzysztof Koltuński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 1000, poz. 1432, poz. 1349 i poz. 2500.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270.

Uzasadnienie
do uchwały nr IV/39/2019
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 26 lutego 2019 r.

Dla obszaru, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak jest decyzji o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczone są jako grunty rolne klasy II, IIIa i IIIb, IVa i LIV.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław


Krzysztof Koltuński