

UCHWAŁA Nr IV/40/2019
RADY GMINY INOWROCŁAW
z dnia 26 lutego 2019 r.

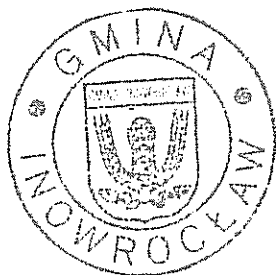
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Oporówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Oporówek oznaczonej numerem działki 153/1 o pow. 0,2400 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr BY1I/00078560/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław

Krzysztof Koltuński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 1000, poz. 1432, poz. 1349 i poz. 2500.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270

Uzasadnienie
do uchwały nr IV/40/2019
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 26 lutego 2019r.

Dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak jest decyzji o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów działka nr 153/1 oznaczona jest jako użytek dr – droga. Jest to droga gruntowa i nie jest zaliczona do kategorii dróg publicznych, znajduje się pomiędzy gruntami rolnymi oz. numerami działek: 151/1,151/2, 152/1, 154/1,154/2, 155/1 obręb Oporówek i 280/5 obręb Jaksice, których właścicielem jest ta sama osoba.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący
Rady Gminy Inowrocław*

Krzysztof Koltuński