

**UCHWAŁA Nr VI/59/2019  
RADY GMINY INOWROCŁAW  
z dnia 17 kwietnia 2019r.**

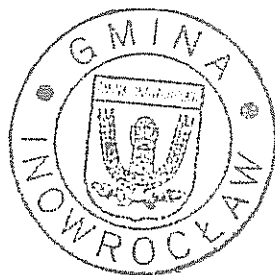
**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Sławęcinek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Sławęcinek oznaczonej numerem działki 218 o pow. 0,1300 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr BY11/00044949/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



*Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław  
Krzysztof Kołtuński*

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270.

Uzasadnienie  
do uchwały nr VI/59/2019  
Rady Gminy Inowrocław  
z dnia 17 kwietnia 2019r.

Dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak jest decyzji o warunkach zabudowy, która ustalałaby warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów działka nr 218 oznaczona jest jako użytek dr – droga. Jest to droga gruntowa i nie jest zaliczona do kategorii dróg publicznych, znajduje się pomiędzy gruntami rolnymi oz. numerem działki 214 obręb Sławęcinek.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506.). Zgodnie z tym przepisem rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

*Przewodniczący  
Rady Gminy Inowrocław*

*Krzysztof Koltuński*